Pautas de limpieza recomendadas

Pertinente para el recubrimiento arquitectónico de silicona GE SilShield\*

# Objetivo:

El objetivo del siguiente procedimiento es ofrecer un conjunto estándar de pautas para limpiar el recubrimiento GE SilShield\* ya aplicado que pudiera haberse ensuciado con el paso del tiempo debido a contaminantes transportados por el aire que llegaron (a través de la escorrentía) a la superficie del recubrimiento, o que de cualquier otra forma se hayan acumulado en dicha superficie.

1. Con el propietario de la construcción o el representante/asesor del propietario seleccionen y acuerden en qué lugares del sitio se harán pruebas.
2. Lave a presión el recubrimiento usando un chorro de agua con una presión máxima de 500 psi y manteniendo la punta del lavador a una distancia de por lo menos 24 in del muro. Al usar técnicas de lavado con una presión entre media y alta, se debe tener especial cuidado para asegurar que los componentes actuales del recubrimiento/fachada no se dañen. Mantener una distancia mínima de 24 in del muro y no dirigir el chorro al muro a un ángulo agudo debería minimizar cualquier daño al recubrimiento actual y al mismo tiempo lograr que la superficie quede lo suficientemente limpia. Todas las superficies, incluidas las superficies horizontales, verticales y/o inclinadas de repisas, deben limpiarse por igual. Si el objetivo es hacer todo el lavado a presión desde el suelo, se debe tener cuidado para asegurar que todos los puntos se limpien adecuadamente dada la visibilidad limitada desde el suelo.
3. Si bien la expectativa de lavado a presión indicada más arriba debería bastar para la mayoría de las áreas superficiales, es conveniente que los puntos donde los contaminantes ambientales transportados por el aire depositados en la superficie han podido acumularse se agiten con un cepillo de cerda suave o toalla húmeda de algodón blanco, o mediante los limpiadores que se enumeran a continuación.

# Agentes limpiadores:

Desengrasante cítrico altamente resistente ZEP®, de uso comercial

* Momentive Performance Materials (MPM) ha llevado a cabo pruebas de limpieza sobre el material para determinar la eficacia y la compatibilidad de este limpiador. Las pruebas se llevaron a cabo usando una solución a partes iguales de agua tibia y concentrado cítrico ZEP® en un atomizador. El atomizador se sostuvo a 6 in del recubrimiento y se roció sobre el área sucia del recubrimiento. Inmediatamente se pasó un trapo limpio sobre la superficie hasta eliminar completamente la solución de la superficie. Esta prueba se realizó a lo largo de 10

días. Las pruebas indican que la solución de agua con el desengrasante y limpiador cítrico de uso comercial ZEP® es eficaz en eliminar la acumulación normal sobre la superficie del recubrimiento, y el limpiador no ha mostrado señales de incompatibilidad con el recubrimiento SilShield\*. Estas pruebas muestran resultados satisfactorios para el uso con el recubrimiento GE SilShield\* y el uso de este producto no anulará la garantía limitada del producto de MPM USA Inc.

Detergente para platos (Dawn®), dirigido al consumidor

* Momentive Performance Materials (MPM) ha llevado a cabo pruebas de limpieza sobre el material para determinar la eficacia y la compatibilidad de este limpiador. Las pruebas se llevaron a cabo usando una solución a partes iguales de agua tibia y detergente para platos (Dawn®), dirigido al consumidor, en un atomizador. El atomizador se sostuvo a 6 in del recubrimiento y se roció sobre el área sucia del recubrimiento. Inmediatamente se pasó un trapo limpio sobre la superficie hasta quitar completamente la solución de la superficie. Esta prueba se realizó a lo largo de 10 días. Las pruebas indican que la solución de agua con el detergente para platos (Dawn®), dirigido al consumidor, es eficaz en eliminar la acumulación normal sobre la superficie del recubrimiento, y el limpiador no ha mostrado señales de incompatibilidad con el recubrimiento SilShield\*. Estas pruebas muestran resultados satisfactorios para el uso con el recubrimiento GE SilShield\* y el uso de este producto no anulará la garantía limitad del producto de MPM USA Inc.

Estas pruebas de ninguna forma son inclusivas y no deberán entenderse como una aprobación respaldada por MPM. MPM no sugiere que algún producto o marca específicos sea mejor o peor que otro.

Revise y consulte la ficha técnica de producto de SilShield\* para obtener información detallada sobre la aplicación.