

**QIIRO vous propose des modèles de documents juridiques éprouvés, à jour des dernières réformes et règlementations en vigueur. Néanmoins, nos modèles restent généraux et nécessitent d’être adaptés.**

**En cas de doute sur la rédaction ou les conséquences juridiques de l’un de nos modèles de documents, nous vous recommandons l’accompagnement par un professionnel du droit.**

Résiliation bail d’habitation par le locataire - préavis 3 mois

*Civilité expéditeur,*

*Adresse expéditeur,*

*Civilité destinataire,*

*Adresse destinataire,*

le *…,* à *…*

**Lettre recommandée avec avis de réception [ou signification par acte d'huissier ou remise en main propre contre récépissé ou émargement]**

Référence du bien loué : Adresse / n° de dossier agence

Objet : Résiliation du contrat de bail conclu le *….*

Madame, Monsieur,

Locataire à l’adresse visée en référence, je vos informe par la présente de mon intention de procéder à la résiliation du contrat de bail qui nous lie. Aussi je vous donne congé pour *le (date éloignée de trois mois au minimum)*.

Afin que nous convenions d’un jour pour faire ensemble l’état des lieux, je vous précise que mon déménagement est prévu pour le *(date)*.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l’expression de mes salutations distinguées.

*Civilité expéditeur,*

*Signature*