

# kleebblatt

---

Informationen der Baugenossenschaft Kleeweid

2/2020

---

Der Nebel steigt, es fällt das Laub.  
Schenk ein, den Wein, den holden.  
Wir wollen uns den grauen Tag  
vergolden, ja vergolden!

Und wimmert auch einmal das Herz,  
stoss an und lass es klingen!  
Wir wissen's doch, ein rechtes Herz  
ist gar nicht umzubringen.

Wohl ist es Herbst, doch warte nur,  
doch warte nur ein Weilchen!  
Der Frühling kommt, der Himmel lacht,  
es steht die Welt in Veilchen.

Theodor Storm, 1817 – 1888

---

## Liebe Genossenschafterinnen und Genossenschaftler

Ein für uns alle sehr spezielles Jahr neigt sich dem Ende zu. Ferien wurden umgebucht und Besuche verschoben, Home-Office und Lockdown sind Begriffe die nun jeder kennt. Vieles hat sich verändert. An Veranstaltungen war und ist kaum zu denken, wird unser Leben doch weiterhin von der Pandemie beeinträchtigt. Die erste schriftliche Generalversammlung der Kleeweid konnte zwar erfolgreich durchgeführt werden, ist und bleibt aber eine Notlösung. Die Massnahmen zur Bekämpfung von Covid sind für uns alle bemühend und unangenehm, doch irgendwann ist auch diese Krise überstanden. Hoffen wir, dass es lieber früher als später ist. Als kleine Aufmunterung ein Gedicht von Theodor Storm auf der Titelseite.

In diesem Sinne wünsche ich Ihnen allen eine schöne Herbstzeit und bleiben Sie gesund. Für den Vorstand, Sigi Tur, Präsident

### Projekt Siedlungscoach

Diesen Sommer konnten diverse Leitfadeninterviews zur Problematik mit der Nutzung des Aussenraums «Kleeweidhof und Tuschgi» geführt werden. Wir hoffen, dass wir demnächst alle Interessierten zu einem Workshop einladen können und gemeinsam neue Ideen entwickeln. Sobald Corona es zulässt, werden wir alle dazu einladen.

### Grüncontainer

Seit anfangs Oktober hat es beim Garagengebäude Tuschgenweg 36 (Tuschgiplatz) und neu auch beim Wendepplatz Tuschgenweg je einen grossen 770-Liter-Container. Diese können wie bisher für kompostierbare Küchenabfälle (bitte Kompostbeutel verwenden) und neu auch für grössere Schnitarbeiten im Garten benutzt werden, welche das Fassungsvermögen des eigenen Grüncontainers überschreiten. Bitte nach Gebrauch den Container an den vermerkten Standort zurückbringen.

### Velos

Der Vorstand hat die AOZ (Asylorganisation Zürich) mit der Bewirtschaftung der Veloabstellplätze beauftragt. Sie wird periodisch dafür sorgen, dass ausrangierte fahrbare Untersätze regelmässig entsorgt werden und die Veloänder wieder genügend Platz für alle bieten.

### Elektrovelos

Die Akkus von Elektrovelos dürfen nicht am Allgemeinstrom (Garagen, Treppenhaus) geladen werden.

### Veränderungen am Mietobjekt durch den Mieter

Die Richtlinien für solche baulichen Anpassungen – dazu gehört auch der Garten – finden Sie in schriftlicher Form auf unserer Website. Bei Unklarheiten oder Fragen dürfen Sie sich jederzeit an die Geschäftsstelle wenden.

## Gartenpflege

Bitte bereiten Sie ihre Gärten und die jeweiligen Wegabschnitte auf den Winter vor. Damit auch ihr Nachbar sicher nach Hause kommt, sind die Plattenfugen von Unkraut zu befreien und die seitlichen Sträucher und Bäume auf die Wegkante zurückzuschneiden. Bei Winteranbruch nicht vergessen Schnee zu schaufeln.

## Waschkarten

Bei defekten Karten kann das gespeicherte Guthaben nicht mehr gelesen werden – auch der Gerätehersteller bietet diesen Service nicht mehr an. Bitte benützen Sie ihre Waschkarte gemäss der Bedienungsanleitung und lassen Sie Ihre Waschkarte regelmässig ersetzen.

## Vermietung

Massgebend für die Vermietung sind das Vermietungsreglement und ergänzend die Vermietungsrichtlinien. An der Generalversammlung 2018 im Reglement geändert und beschlossen:

Als Unterbelegung gilt folgende Belegung:  
bei 4 Zimmer: 1 Person (statt mindestens 2)  
bei 5 Zimmer: 2 Personen (statt mindestens 3).

Der Vorstand und die Verwaltung sind bestrebt, möglichst vielen Mitgliedern preisgünstigen Wohnraum anzubieten und zudem die Aufnahme von neuen Mitgliedern zu ermöglichen. Dies bedeutet, dass wir leider keine Ausnahmen machen können und alle Bewohner gleich behandeln müssen. Es ist uns bewusst, dass ein Umzug eine emotionale und organisatorische Herausforderung bedeutet. Gerne unterstützen wir euch im Rahmen unserer Möglichkeiten. Und freuen uns, wenn ihr uns möglichst zeitnah Veränderungen in der Belegung mitteilt. So haben wir eher die Möglichkeit, auf eure Wünsche für ein passendes Mietobjekt einzugehen.

## Demnächst in der Kleeweid

### Samichlaus im Kleeweidhof

Leider kann uns der Samichlaus dieses Jahr nicht besuchen. Seine Wichtel haben uns aber Post gebracht. Ihr findet diese in eurem Briefkasten. Falls ihr weitere Zeichnungsblätter benötigt, liegen diese im Hauswartbriefkasten auf. Ihr dürft natürlich auch ein eigenes Blatt verwenden, vergesst dann nicht, euren Namen, und die Adresse drauf zu schreiben.

### Neues aus der Baukommission

In den letzten Monaten haben wir mit der Grundlagenbeschaffung für eine zukünftige Testplanung begonnen: Gemeinsam mit externen Fachpersonen kontaktierten wir die zuständigen städtischen Fachstellen, um die baurechtlichen Rahmenbedingungen für zukünftige Veränderungen auf unseren Grundstücken zu klären. Gerne präsentieren wir euch die eintreffenden amtlichen Rückmeldungen an den nächsten Informationsveranstaltungen.

### Informationsveranstaltungen

Sobald mehr Planungssicherheit herrscht betreffend Verlauf der Covid19-Pandemie und den damit verbundenen behördlichen Auflagen, möchten wir die beiden Informationsveranstaltungen Nachhaltigkeit und Testplanung nachholen – möglicherweise im Freien, in Kleingruppen oder in virtueller Form.

## 75 Jahre Kleeweid Sommerfest: Juli/ August 2021

Haben Sie eine gute Idee für ein Rahmenprogramm oder Interesse in der Organisation mitzuwirken? Dann melden Sie sich bitte unter [aktuariat@kleeweid.ch](mailto:aktuariat@kleeweid.ch).

**Baugenossenschaft  
Kleeweid**

Maneggpromenade 155, 8041 Zürich

[www.kleeweid.ch](http://www.kleeweid.ch)

Redaktion: Melanie J. Auerbach

[aktuariat@kleeweid.ch](mailto:aktuariat@kleeweid.ch)

Zürich, November 2020