

**شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه**  
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م

مع تقرير مراجع الحسابات المستقل

الصفحات	المحتويات
٦ - ١	تقرير مراجع الحسابات المستقل
	<b>القوائم المالية الموحدة</b>
٧	- قائمة المركز المالي الموحدة
٨	- قائمة الربح أو الخسارة الموحدة
٩	- قائمة الدخل الشامل الموحدة
١٠	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
١٢ - ١١	- قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٥٨ - ١٣	- إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

## فهرس بالإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٤٢	مطلوبات الزكاة والضريبة	٤٢	أسس الإعداد
٤٣	رأس المال	١٣	معلومات حول الشركة
		١٦	الأساس المحاسبي
	الأداء للسنة	١٦	أسس القياس
٤٣	القطاعات التشغيلية	١٦	عملة العرض والنشاط
٤٥	الإيرادات	١٦	استخدام الأحكام والتقديرات
٤٥	الإيرادات والمصروفات	١٩	ملخص السياسات المحاسبية الهامة
٤٧	خسارة السهم		
			الموجودات
	الأدوات المالية	٣٢	الممتلكات والمعدات
٤٧	الأدوات المالية - القيم العادلة وإدارة المخاطر	٣٣	الشهرة والموجودات غير الملموسة
		٣٥	العقارات الاستثمارية
	هيكل المجموعة	٣٦	الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
٥٢	الاستحواد على شركة تابعة	٣٧	الاستثمارات الأخرى
٥٤	الحصص غير المسيطرة	٣٧	المخزون
		٣٨	الذمم المدينة التجارية والأخرى
	المعلومات الأخرى	٣٨	المدفوعات مقدماً
٥٥	موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار	٣٨	النقد وما في حكمه
٥٦	الارتباطات	٣٨	المستحق من استبعاد شركات تابعة
٥٦	الالتزامات المحتملة		
٥٦	الأطراف ذات العلاقة		حقوق الملكية والمطلوبات
٥٨	المعايير الصادرة ولكنها غير سارية المفعول بعد	٣٩	القروض والسلف
٥٨	تأثير فيروس كوفيد-١٩	٤٠	الذمم الدائنة التجارية والأخرى
٥٨	اعتماد القوائم المالية الموحدة	٤١	منافع الموظفين

## تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه

التقرير عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

### الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة لشركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه ("الشركة") والشركات التابعة لها (بشار إليها معاً بـ "المجموعة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ مارس ٢٠٢١م، والقوائم الموحدة للربح أو الخسارة، والدخل الشامل، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية الموحدة، المكونة من ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

وفي رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تعرض بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ مارس ٢٠٢١م، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

### أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم "مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة" في تقريرنا هذا. ونحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

### أمور المراجعة الرئيسية

أمور المراجعة الرئيسية هي تلك الأمور التي اعتبرناها، بحسب حكمنا المهني، الأكثر أهمية عند مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة للفترة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأينا فيها، ولا نندي رأياً منفصلاً في تلك الأمور.

## تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسنة مساهمي شركة فوز عبد العزيز الحكير وشركاه (بتبع)

تقييم المخزون	
راجع إيضاح ٦-ز للقوائم المالية الموحدة حول السياسة المحاسبية المتعلقة بالمخزون وإيضاح ١٢ للقوائم المالية الموحدة المتعلقة حول إفصاحات المخزون.	
أمر المراجعة الرئيسي	كيفية معالجة الأمر أثناء مراجعتنا
<p>بلغ رصيد المخزون للمجموعة ١,١٥٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ مارس ٢٠٢١م (٣١ مارس ٢٠٢٠م: ١,٦٥٦ مليون ريال سعودي) والذي تم إدراجه بالتكلفة وصافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل.</p> <p>تعمل الشركة في قطاع بيع الأزياء بالتجزئة ويتكون المخزون من الأزياء والاكسسوارات الخاصة بالأزياء. إن الطبيعة الموسمية للأعمال، والتغيرات في تفضيلات العملاء، وأنماط الإنفاق، والحاجة إلى تخفيض الأسعار تعتمد في المقام الأول على قطاع الأزياء الأوسع نطاقاً، الأمر الذي يؤدي إلى عدم التأكد من تحقق المخزون بقيمته الدفترية.</p> <p>تم اعتبار ذلك كأمر مراجعة رئيسي نظراً لأن الإدارة تقوم بتطبيق الأحكام الجوهرية عند تحديد المخصص للمخزون.</p> <p>تشتمل العوامل التي تم أخذها بالاعتبار عند تحديد هذا المخصص على ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>تقييم مستوى المخزون بطيء الحركة باستخدام تحليل العمر والخبرة السابقة في كل فئة عمرية للمخزون؛</li> <li>تقدير صافي القيمة القابلة للتحقق استناداً للتوقعات المستقبلية؛ و</li> <li>الأخذ بالاعتبار نتائج الجرد الفعلي لتحديد المستوى المتوقع للانكماش.</li> </ul>	<p>تشتمل إجراءات مراجعتنا التي تتعلق بتقييم المخزون من ضمن إجراءات أخرى على ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>تقييم التصميم والتنفيذ، واختبار كفاءة التشغيل للضوابط الرقابية الرئيسية المتعلقة بإجراءات المجموعة بشأن تحديد ومراقبة مخصص المخزون؛</li> <li>تحليل عمر المخزون ومعلومات الحركة لتحديد العلامات التجارية ذات معدل الدوران المنخفض أو المستويات الجوهرية لعمر المخزون وتقييم قابلية تحقق مخزون هذه العلامات التجارية؛</li> <li>تقييم مخصص المخزون مع الأخذ في الاعتبار رأي الإدارة في البنود الحالية للمخزون وبيانات العمر الخاصة بها والمبيعات المتوقعة واتجاهات المبيعات التاريخية؛</li> <li>استخدام مختصي تكنولوجيا المعلومات لفحص مدى سلامة تقرير عمر المخزون المستخدم بواسطة الإدارة عند تحديدها لمخصص المخزون؛</li> <li>الأخذ بالاعتبار صافي القيمة القابلة للتحقق للمخزون من خلال التحقق من المبيعات بعد نهاية السنة من خلال أخذ عينة من المتاجر، ومقارنة صافي القيمة القابلة للتحقق مع القيمة الدفترية للمخزون لتحديد مدى ملائمة المخصص المرتبط به؛ و</li> <li>الحصول من الإدارة على نتائج جرد المخزون لتقييم مخصص المخزون استناداً إلى الانخفاض الفعلي الذي تم تحديده خلال عملية الجرد. إضافة لذلك، ولتقييم عملية جرد المخزون، فقد حضرنا الجرد الفعلي للمخزون لعينة من المتاجر مع الإدارة حيث قمنا بتقييم التصميم وتنفيذ الكفاءة التشغيلية للضوابط الرقابية الرئيسية التي تتعلق بالجرد الفعلي للمخزون كما قمنا باختبار عينة من الجرد للتحقق من مدى دقة نتائج الجرد.</li> <li>تقييم مدى كفاية الإفصاحات وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية للتقرير المالي ذات الصلة.</li> </ul>

## تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (بتبع)

مراجعة الانخفاض في قيمة الأثاث والتجهيزات والتحسينات على العقارات المستأجرة في المتاجر ("موجودات المتاجر")	أمر المراجعة الرئيسي
<p>راجع إيضاح ٦-د و ٦-ك للقوائم المالية الموحدة حول السياسة المحاسبية المتعلقة بالتملكات والمعدات وانخفاض قيمة الموجودات غير المالية وإيضاح ٧ للقوائم المالية الموحدة حول إفصاحات التملكات والمعدات.</p>	
<p>كيفية معالجة الأمر أثناء مراجعتنا</p>	
<p>تتضمن إجراءات المراجعة التي تتعلق بالانخفاض في قيمة موجودات المتاجر من ضمن إجراءات أخرى على ما يلي:</p>	<p>كما في ٣١ مارس ٢٠٢١م، بلغ إجمالي التركيبات والتجهيزات والتحسينات على العقارات المستأجرة الأخرى في المتاجر (موجودات المتاجر) بما في ذلك التملكات والمعدات ١,٠٦٣ مليون ريال سعودي (٣١ مارس ٢٠٢٠م: ١,٢٥٠ مليون ريال سعودي).</p>
<p>تقييم إجراء الإدارة لتحديد الانخفاض في قيمة "موجودات المتاجر" وتقييم التصميم والتنفيذ والضوابط الرقابية بشأن تحديد وإثبات وقياس هذا الانخفاض في القيمة.</p>	<p>بينما تواصل الشركة توليد تدفقات نقدية إيجابية من الأنشطة التشغيلية، فإن الوضع الاقتصادي السائد حالياً واتجاهات قطاع البيع بالتجزئة قد تؤثر بشكل سلبي على ربحية المتاجر ولذلك فإن القيمة القابلة للاسترداد المتعلقة بموجودات المتاجر قد تتأثر. بالإضافة لذلك، نظراً لأن موجودات المتاجر تلك منتشرة بشكل واسع في مناطق جغرافية متعددة وتكون في بعض الحالات محددة بعلامات تجارية، فقد يكون استخدامها البديل محدوداً في حال توقف متجر أو علامة تجارية معينة.</p>
<p>فحص النتائج التجارية حسب المتجر للتحقق فيما إذا كانت جميع المخازن التي حققت خسارة وتم إقفالها قد تم تحديدها من قبل الإدارة بغرض تقييم الانخفاض في قيمة موجودات المتاجر.</p>	<p>تجري الإدارة تقييماً للانخفاض في قيمة كل متجر، والذي يشكل وحدة مولدة للنقد وهو إما يُظهر تدهوراً في النتائج التجارية أو سيتم إغلاقه. ويحدد هذا التقييم القيمة القابلة للاسترداد لموجودات المتاجر ذات الصلة وعندما تكون القيمة القابلة للاسترداد أقل من القيمة الدفترية لموجودات المتاجر، عندئذ يتم إثبات مخصص انخفاض في القيمة، وذلك بعد الأخذ بالاعتبار الاستخدام البديل لموجودات المتاجر هذه.</p>
<p>تقدير مدى الحاجة للتحقق من الانخفاض في قيمة موجودات المتاجر التي تتعلق بالمتاجر التي حققت خسارة وتم إقفالها من خلال تقييم الإدارة المتعلق لما يلي:</p>	<p>تم أخذ الانخفاض في قيمة موجودات المتاجر كأمر مراجعة رئيسي نظراً لأن تقييم الانخفاض في قيمة موجودات المتاجر يتضمن ممارسة الإدارة لحكمها فيما يتعلق بالعوامل مثل الأداء المستقبلي للمتاجر وتوقعات المبيعات والاستخدام المتوقع من موجودات المتاجر.</p>
<p>(أ) الربحية المستقبلية للمتاجر التي تحقق خسارة بالأخذ في الاعتبار الخطط التجارية للإدارة، وأحدث أداء لهذه المتاجر والدقة التاريخية للتوقعات الإدارية.</p>	
<p>(ب) الجدوى من موجودات المتاجر ذات الصلة بالأخذ بالاعتبار خطط الإدارة لافتتاح متاجر جديدة وخصائص موجودات المتاجر. عندما لا يمكن استخدام الموجودات التي تتعلق بالمتاجر التي تم إقفالها ضمن نفس متاجر العلامات التجارية، فقد قمنا بتقييم خطط الإدارة لاستخدام هذه الموجودات في متاجر العلامات التجارية الأخرى وأخذنا بالاعتبار الجدوى من هذه الخطط.</p>	
<p>تقييم مدى كفاية الإفصاحات وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية للتقرير المالي ذات الصلة.</p>	

## تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسلة مساهمي شركة فوز عبد العزيز الحكير وشركاه (بتبع)

### الانخفاض في قيمة الشهرة

راجع إيضاح ٦-و و ٦-ك للقوائم المالية الموحدة حول السياسة المحاسبية المتعلقة بالشهرة وإيضاح ٨ المتعلق حول إفصاحات الشهرة.

أمر المراجعة الرئيسي	كيفية معالجة الأمر أثناء مراجعتنا
<p>كما في ٣١ مارس ٢٠٢١م، بلغت القيمة الدفترية للشهرة ١,٠٠٧ مليون ريال سعودي (٣١ مارس ٢٠٢٠م: ١,٠٠٧ مليون ريال سعودي). نشأت الشهرة عن الاستحواذ على شركة الاتحاد المبتكر المحدودة، وشركة وهبة التجارية المحدودة وشركة نسك للمشاريع التجارية والعلامة التجارية مانغو، وتم تحديد كلا منها كوحدة توليد نقد منفصلة.</p> <p>تخضع الشهرة لاختبار الانخفاض في القيمة سنوياً. ولغرض تقييم الإدارة للشهرة، فقد استخدمت الإدارة نموذج القيمة قيد الاستخدام الذي بموجبه تم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بكل وحدة توليد نقد ومقارنتها مع قيمها القابلة للاسترداد. وعند إجراء تقييم الإدارة للانخفاض في القيمة، يتعين استخدام الأحكام والافتراضات الهامة عند تحديد التدفقات النقدية المستقبلية ومعدل الخصم ومعدل النمو والقيمة النهائية.</p> <p>تم اعتبار الانخفاض في قيمة الشهرة كأمر مراجعة رئيسي نظراً للأحكام والافتراضات الهامة المدرجة عند تقييم الانخفاض في القيمة.</p>	<p>تشتمل إجراءات مراجعتنا التي تتعلق بالانخفاض في قيمة الشهرة من ضمن إجراءات أخرى على ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>تقييم التصميم والتنفيذ المتعلق بعمليات المجموعة بشأن إثبات وقياس الانخفاض في قيمة الشهرة بما في ذلك الافتراضات المستخدمة؛</li> <li>الأخذ بالاعتبار تحديد الإدارة لوحدة توليد النقد ومدى ملائمة توزيع الشهرة؛</li> <li>إشراك مختصي التقييم لدينا لاختبار الافتراضات الرئيسية المستخدمة عند احتساب الإدارة للقيمة قيد الاستخدام. كما قمنا بتقييم مدى ملائمة الافتراضات الإدارية الرئيسية المتعلقة بالتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة ومعدلات النمو والخصم، وأجرينا تحليل الحساسية بشأن هذه الافتراضات الرئيسية؛</li> <li>التحقق من مدى دقة واكتمال المعلومات الأساسية المقدمة من الإدارة والتي استخدمت في تقييم الانخفاض في القيمة؛</li> <li>الأخذ بالاعتبار مدى كفاية إفصاحات الشهرة الواردة في القوائم المالية للمجموعة من حيث معايير المحاسبة المالية المطبقة.</li> </ul>

### المعلومات الأخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. وتشمل المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي، ولكنها لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقريرنا عنها، ومن المتوقع أن يكون التقرير السنوي متاح لنا بعد تاريخ تقريرنا هذا.

ولا يغطي رأينا في القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى، ولن يُبدي أي شكل من أشكال استنتاجات التأكيد فيما يخص ذلك.

وبخصوص مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المشار إليها أعلاه عندما تصبح متاحة، وعند القيام بذلك، نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة، أو مع المعرفة التي حصلنا عليها خلال المراجعة، أو يظهر بطريقة أخرى أنها محرفة بشكل جوهري.

عند قراءتنا للتقرير السنوي، عندما يكون متاحاً لنا، إذا تبين لنا وجود تحريف جوهري فيه، فإنه يتعين علينا إبلاغ الأمر للمكلفين بالحوكمة.

## تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسلة مساهمي شركة فوز عبد العزيز الحكير وشركاه (بتبع)

### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والأحكام المعمول بها في نظام الشركات ونظام الشركة الأساسي، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من تحريف جوهري، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وعن الإفصاح، بحسب ما هو مناسب، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن مجلس الإدارة هو المسؤول عن الإشراف على عملية التقرير المالي في المجموعة.

### مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيدات معقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير مراجع الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن أي تحريف جوهري عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد جوهرياً إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهريّة في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز إجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي عن فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية بالمجموعة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا تبين لنا وجود عدم تأكيد جوهري، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإنه يتعين علينا تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً بصورة عادلة.
- الحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية ضمن المجموعة، لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. ونحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف وأداء عملية المراجعة للمجموعة. ونظل الجهة الوحيدة المسؤولة عن رأينا في المراجعة.

## تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسلة مساهمي شركة فوز عبد العزيز الحكير وشركاه (بتبع)

### مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة (بتبع)

لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بشأن النطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال المراجعة لشركة فوز عبد العزيز الحكير وشركاه والشركات التابعة لها ("المجموعة").

كما زدنا المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا قد التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلالية، وأبلغناهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد نعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلالنا، اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقليص الأخطار وإجراءات الوقاية ذات العلاقة، إذا تطلب ذلك.

ومن ضمن الأمور التي تم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور التي اعتبرناها الأكثر أهمية عند مراجعة القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية، والتي تُعد أمور المراجعة الرئيسية. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا ما لم يمنع نظام أو لائحة الإفصاح العلني عن الأمر، أو عندما نرى، في ظروف نادرة للغاية، أن الأمر ينبغي ألا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا لأن التبعات السلبية للقيام بذلك من المتوقع بدرجة معقولة أن تفوق فوائد المصلحة العامة المترتبة على هذا الإبلاغ.

### التقرير عن المتطلبات التنظيمية والقانونية الأخرى

لم تلتزم الشركة بمتطلبات الأحكام المعمول بها في نظام الشركات، حيث لدى الشركة رصيد ذم مدينة مستحق بمبلغ ١٨٣,٨ مليون ريال سعودي من شريك كما في ٣١ مارس ٢٠٢١م.

كي بي إم جي للاستشارات المهنية



هاني بن حمزة بن أحمد بديري  
رقم الترخيص ٤٦٠



الرياض في ٢٧ ذو القعدة ١٤٤٢ هـ  
الموافق ٧ يوليو ٢٠٢١م

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)

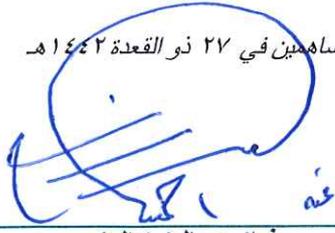
قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣١ مارس ٢٠٢١ م

٣١ مارس ٢٠٢٠	٣١ مارس ٢٠٢١	إيضاحات	
			<b>الموجودات</b>
١,٥١٤,٣١٠,٤٥٤	١,٣٢٧,٤٧١,٦١٨	٧	ممتلكات ومعدات
٤,٠٥٨,٠٠٥,٢٧٧	٣,٤٠١,٩١٦,٣٠٩	٢٩	موجودات حق الاستخدام
١,٠٧٩,٥٣٥,٧٥٩	١,١١١,٢٥٥,٢٦٣	١٨	الشهرة والموجودات غير الملموسة
٣,٥١٦,٩٢٨	١,٦٣٢,٠٠٠	٩	عقار استثماري
٣١,٩١٢,٧٥٢	٢,٦٩٩,٥٧٧	١٠	استثمار في شركات زميلة
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٢٩٢,١٢٢	١١	استثمارات أخرى
٧٥,٠٠٠,٠٠٠	--	١٦	مستحق من استبعاد شركات تابعة
٦,٩٦٢,٢٨١,١٧٠	٦,١٤٥,٢٦٦,٨٨٩		<b>الموجودات غير المتداولة</b>
١,٦٥٥,٥٥٣,٢٤٢	١,١٥٢,٤٤٢,٣٧١	١٢	مخزون
٥٧٠,٣٠٩,٩٦٠	٤٧٠,٥٧٠,٢٠٤	١٣	دفعات مقدمة وتأمينات ودمم مدينة أخرى
٦٨,٤٧٠,٠١٤	٤٧,٨٥٥,٦٥٨	١٤	مدفوعات مقدماً
٧٥,٠٠٠,٠٠٠	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	١٦	مستحق من استبعاد شركات تابعة
٦٨٦,٤٥٥,٣٨٠	٤٦٧,٥٩١,٥٥٢	١٥	نقد وما في حكمه
٣,٠٥٥,٧٨٨,٥٩٦	٢,٢١٣,٤٥٩,٧٨٥		<b>الموجودات المتداولة</b>
١٠,٠١٨,٠٦٩,٧٦٦	٨,٣٥٨,٧٢٦,٦٧٤		<b>إجمالي الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
٢,١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢١	رأس المال
٢٠٥,٨١٦,٣٢٩	--	٢١	احتياطي نظامي
(٥٧٩,٠٠٢,٠٣١)	(٥١٠,٦٤٢,٨٩٩)		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
(١١٢,٢٤٩,٨١٣)	(١,٠٣٧,٨١٢,٧٩٠)		خسائر متراكمة
١,٦١٤,٥٦٤,٤٨٥	٥٥١,٥٤٤,٣١١		<b>حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة</b>
(٨٤,٨٧٠,٤٠١)	(٩٩,٩٧٠,١٠٠)	٢٨	الحصص غير المسيطرة
١,٥٢٩,٦٩٤,٠٨٤	٤٥١,٥٧٤,٢١١		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
٢,٤٢٣,٧٤٧,١٢٠	٢,٣٠٤,٤٥٠,٤٣٢	١٧	قروض وسلف
٣,٦١١,٢٠٤,٣٣٤	٢,٨٣٧,٥٩٦,٢١٣	٢٩	التزامات عقود إيجار
١٠١,٦١٨,٣٩٥	١١٠,٤٦٨,٢٨٨	١٩	منافع الموظفين
٦,١٣٦,٥٦٩,٨٤٩	٥,٢٥٢,٥١٤,٩٣٣		<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
٧٥٩,٧٢٢,٥٣٢	٨١٩,٥٨٤,٣٧٩	١٧	قروض وسلف
٦٤٦,٧٤٧,٩٨٥	٨٠٢,٨٥٦,٠٤٠	٢٩	التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول
١٠,٨٠٢,١٥٤	١٥,٨٤٨,٢٧٦	٢٠ ب وج	مطلوبات الزكاة والضريبة
٩٣٤,٥٣٣,١٦٢	١,٠١٦,٣٤٨,٨٣٥	١٨	دمم دائنة تجارية وأخرى
٢,٣٥١,٨٠٥,٨٣٣	٢,٦٥٤,٦٣٧,٥٣٠		<b>المطلوبات المتداولة</b>
٨,٤٨٨,٣٧٥,٦٨٢	٧,٩٠٧,١٥٢,٤٦٣		<b>إجمالي المطلوبات</b>
١٠,٠١٨,٠٦٩,٧٦٦	٨,٣٥٨,٧٢٦,٦٧٤		<b>إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات</b>

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

تم اعتماد هذه القوائم المالية الموحدة للإصدار بواسطة أعضاء مجلس الإدارة بالنيابة عن المساهمين في ٢٧ ذو القعدة ١٤٤٢ هـ (الموافق ٧ يوليو ٢٠٢١ م) وتم التوقيع عليها بالنيابة عنه من قبل:



فواز عبدالعزيز الحكير  
رئيس مجلس الإدارة



مروان مكرزل  
الرئيس التنفيذي



احمد البليبيسي  
المدير المالي

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)

قائمة الربح أو الخسارة الموحدة

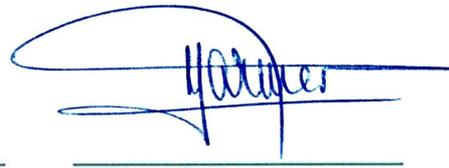
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م

٣١ مارس ٢٠٢٠م	٣١ مارس ٢٠٢١م	إيضاحات	
٥,٣٤١,٧٨٩,٢١٧	٤,٢٣٢,٥١٣,١٠٢	٢٣	الإيرادات
(٤,٩٣٣,٩٤٣,٨٦٣)	(٤,٣٢٠,٨١٣,٩٨٢)	٢٤	تكلفة الإيرادات
٤٠٧,٨٤٥,٣٥٤	(٨٨,٣٠٠,٨٨٠)		مجمل الربح
٢١٧,٢٠٩,٣٤٥	٢٧٠,٨٩١,٨٥٩	٢٤-هـ	إيرادات تشغيلية أخرى
(١٣٨,٤٦١,٠٤٧)	(١٤٦,٣٣١,٢١١)	٢٤-ب	مصروفات بيع وتوزيع
(٢١٧,٨٨٥,٤٣٢)	(٢٩٤,٥٩٣,١٣٥)	٢٤-ج	مصروفات عمومية وإدارية
(٢٧٨,٧١٤,٦٦٦)	(٢٨٥,٩٦٤,٣٢٥)	٧٧	استهلاك الممتلكات والمعدات
(٣,٧٥٠,٠٠٠)	(٣٥١,٦٩٢)	٩	استهلاك العقارات الاستثمارية
--	(١,٥٣٣,٢٣٦)	٩	الانخفاض في قيمة عقارات استثمارية
(١٣,٠٥٤,٢٦١)	(١٢,٣٧٧,٤٩٥)	٨	إطفاء موجودات غير ملموسة
(٤٩,٤٤٤,٥٦٦)	(١٢٨,٨١٣,٧٦٢)	٢٤-د	مصروفات تشغيلية أخرى
(٥,٨١٧,١٠٩)	--	٨	خسارة الانخفاض في قيمة الشهرة
(٥٠,٤٥٥,٠٩٢)	--	٢٦-د	خسارة الانخفاض في قيمة الذمم المدينة الأخرى
(١٣٢,٥٢٧,٤٧٤)	(٦٨٧,٣٧٣,٨٧٧)		خسارة التشغيل
(٢٠٣,٩٨١,٨٢٢)	(١٤٥,٩٩٤,٢٣٧)	٢٤-و	تكاليف تمويل على قروض وسلف
(٢٤٧,٥٣٠,٦١٣)	(٢٠٨,٩٦٢,١٤٨)	٢٩-ب	تكاليف تمويل على التزامات عقود إيجار
(٤٥١,٥١٢,٤٣٥)	(٣٥٤,٩٥٦,٣٨٥)		صافي تكاليف التمويل
(٤٩,٤٧٠,٧٦٠)	(٢٠,٢١٢,٥٩٨)	١٠	الحصة في الخسارة من الشركات الزميلة
(٦٣٣,٥١٠,٦٦٩)	(١,٠٦٢,٥٤٢,٨٦٠)		الخسارة قبل الزكاة وضريبة الدخل
(٤٧,٦٤١,٨٦١)	(٤٦,٠٨٣,٧٠٥)	٢٠	مصروف الزكاة وضريبة الدخل
(٦٨١,١٥٢,٥٣٠)	(١,١٠٨,٦٢٦,٥٦٥)		خسارة السنة
			خسارة السنة العائدة إلى:
(٦٥٦,٢٥٦,٦٤٤)	(١,٠٩٠,٧٥٣,١٠٢)		مساهمي الشركة
(٢٤,٨٩٥,٨٨٦)	(١٧,٨٧٣,٤٦٣)	٢٨	حصص غير مسيطرة
(٦٨١,١٥٢,٥٣٠)	(١,١٠٨,٦٢٦,٥٦٥)		
			خسارة السهم
(٣,١٣)	(٥,٢٠)	٢٥	خسارة السهم الأساسية والمخفضة

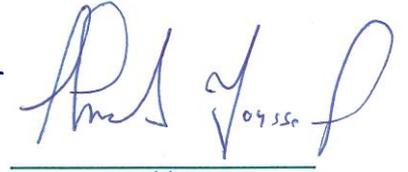
تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.



فواز عبدالعزيز الحكير  
رئيس مجلس الإدارة



مروان مكرزل  
الرئيس التنفيذي



احمد البلبيسي  
المدير المالي

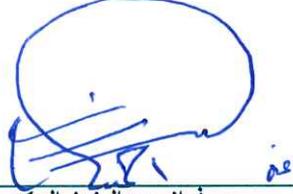
شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)

قائمة الدخل الشامل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م

٣١ مارس ٢٠٢٠	٣١ مارس ٢٠٢١	إيضاحات
(٦٨١,١٥٢,٥٣٠)	(١,١٠٨,٦٢٦,٥٦٥)	خسارة السنة
(٢,٦٣٥,٩٧٦)	(١٢,١٢٢,٠٤١)	بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة: إعادة قياس التزامات المنافع المحددة استثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر - صافي التغير في القيمة العادلة
(٣١,٣٦١,٨٠٠)	--	١١
(٣٣,٩٩٧,٧٧٦)	(١٢,١٢٢,٠٤١)	
٣٣,٣٢١,٤٩٠	٤٢,٦٢٨,٧٣٣	بنود يتم أو يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة: العمليات الأجنبية - فروقات ترجمة العملات الأجنبية
٣٣,٣٢١,٤٩٠	٤٢,٦٢٨,٧٣٣	
(٦٧٦,٢٨٦)	٣٠,٥٠٦,٦٩٢	الربح (الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة بعد خصم الضريبة
(٦٨١,٨٢٨,٨١٦)	(١,٠٧٨,١١٩,٨٧٣)	إجمالي الخسارة الشاملة للسنة
(٦٥٥,٨٢٦,٤١٦)	(١,٠٦٢,٠٩٩,٣٠٣)	إجمالي الخسارة الشاملة للسنة العائدة إلى: - مساهمي الشركة
(٢٦,٠٠٢,٤٠٠)	(١٦,٠٢٠,٥٧٠)	- حصص غير مسيطرة
(٦٨١,٨٢٨,٨١٦)	(١,٠٧٨,١١٩,٨٧٣)	

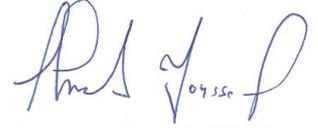
تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.



فواز عبدالعزيز الحكير  
رئيس مجلس الإدارة



مروان مكرزل  
الرئيس التنفيذي



احمد البليبيسي  
المدير المالي

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م

العائد لمساهمي الشركة

إجمالي حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	إجمالي حقوق الملكية	الأرباح المحتسبة (الخصائر المتراكمة)	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي ترجمة العملات الأجنبية	الإحتياطي النظامي	رأس المال	إيضاحات
٢,٤١٠,٨٧٦,٥١٧	(٦٦,٦٢٢,٦١٧)	٢,٤٧٧,٤٩٩,١٣٤	٦٢٣,٩١٥,٧٧٠	١٦١,٠٠٤١,٨٠٠	(٦١٣,٢٧٤,٦١٥)	٢٠٥,٨١٦,٣٢٩	٢,١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ أبريل ٢٠١٩م التعديل عند التطبيق الأولي للمعدل الدولي للتقرير المالي ١٢
(٢٠٧,٥٣٤,٢٩١)	(٤٥٦,٠٥٨)	(٢٠٧,١٠٨,٢٣٣)	(٢٠٧,١٠٨,٢٣٣)	--	--	--	--	الرصيد المعدل في ١ أبريل ٢٠١٩م
٢,٢٠٣,٣١٢,٢٢٦	(٦٧,٠٧٨,٦٧٥)	٢,٢٧٠,٣٩٠,٩٠١	٤١٦,٨٠٧,٥٣٧	١٦١,٠٠٤١,٨٠٠	(٦١٣,٢٧٤,٧٦٥)	٢٠٥,٨١٦,٣٢٩	٢,١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	إجمالي الدخل (الخصائر) الشاملة للسنة حسلة السنة
(٦٨١,١٥٢,٥٣٠)	(٢٤,٨٩٥,٨٨٦)	(٧٠٦,٠٤٨,٤١٦)	(٧٠٦,٠٤٨,٤١٦)	--	--	--	--	الدخل (الخصائر) الشاملة الأخرى إجمالي الدخل (الخصائر) الشاملة للسنة
(٦٧٦,٧٨٦)	(١,١٠٦,٥١٤)	(١,٧٨٣,٣٠٠)	(١,٧٨٣,٣٠٠)	(٣١,٣٦١,٨٠٠)	٣٤,٢٧٢,٧٣٤	--	--	تغيرات في حقوق الملكية الاستحواذ على شركة تابعة مع حقوق الملكية غير المسيطرة
(٦٨١,٨٧٨,٨١٦)	(٢٦,٠٠٢,٤٠٠)	(٧٠٧,٨٨١,٢١٦)	(٧٠٧,٨٨١,٢١٦)	(٣١,٣٦١,٨٠٠)	٣٤,٢٧٢,٧٣٤	--	--	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٠م
--	--	--	--	١٢٩,٦٨٠,٠٠٠	--	--	--	الرصيد في ١ أبريل ٢٠٢٠م
٨,٢١٠,٦٧٤	٨,٢١٠,٦٧٤	--	--	--	--	--	--	إجمالي الدخل (الخصائر) الشاملة للسنة حسلة السنة
١,٥٢٩,٦٩٤,٠٨٤	(٨٤,٨٧٠,٤٠١)	١,٦١٤,٥٦٤,٤٨٥	(١١٢,٢٤٩,٨١٣)	--	(٥٧٩,٠٠٧,٠٣١)	٢٠٥,٨١٦,٣٢٩	٢,١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٠م
١,٥٢٩,٦٩٤,٠٨٤	(٨٤,٨٧٠,٤٠١)	١,٦١٤,٥٦٤,٤٨٥	(١١٢,٢٤٩,٨١٣)	--	(٥٧٩,٠٠٧,٠٣١)	٢٠٥,٨١٦,٣٢٩	٢,١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ أبريل ٢٠٢٠م
(١,١٠٨,٦٢٢,٥١٥)	(١٧,٨٧٣,٤٦٣)	(١,٠٩٠,٧٥٣,١٠٢)	(١,٠٩٠,٧٥٣,١٠٢)	--	--	--	--	إجمالي الدخل (الخصائر) الشاملة للسنة حسلة السنة
٣,٠٥٠,٦١,٦٩٢	١,٨٥٢,٨٩٣	٤,٩٠٣,٥١٠,٥٨٥	(١٢,١٢٢,٠٤١)	--	٤٠,٧٧٥,٨٤٠	--	--	إجمالي الدخل (الخصائر) الشاملة للسنة
(١,٠٧٨,١١٩,٨٧٣)	(١٦,٠٢٠,٥٧٠)	(١,٠٩٤,١٤٠,٤٤٣)	(١,٠٩٤,١٤٠,٤٤٣)	--	٤٠,٧٧٥,٨٤٠	--	--	إجمالي الدخل (الخصائر) الشاملة للسنة
--	--	--	--	--	--	(٢٠٥,٨١٦,٣٢٩)	--	ب-٢١
--	--	--	--	--	٢٧,٥٨٣,٢٩٢	--	--	مبلغ معد تصنيفه إلى الأرباح المحتسبة التغيرات في حقوق الملكية الاستحواذ على الحصص غير المسيطرة في شركة تابعة
--	٩٢,٠٨٧١	(٩٢,٠٨٧١)	(٩٢,٠٨٧١)	--	--	--	--	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢١م
٤٥١,٥٧٤,٢١١	(٩٩,٩٧٠,١٠٠)	٥٥١,٥٤٤,٣١١	(١,٠٣٧,٨١٢,٧٩٠)	--	(٥١٠,٦٤٢,٨٩٩)	--	٢,١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢١م

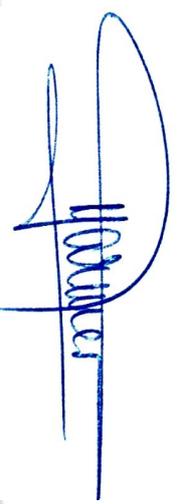
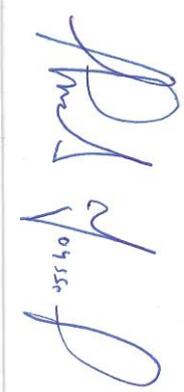
تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

فواز عبد العزيز الحكير  
رئيس مجلس الإدارة

مروان محرز  
الرئيس التنفيذي

أحمد البليسي  
المدير المالي

يتم عرض جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك.

٣١ مارس ٢٠٢٠	٣١ مارس ٢٠٢١	إيضاحات	
(٦٨١,١٥٢,٥٣٠)	(١,١٠٨,٦٢٦,٥٦٥)		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:</b>
			خسارة السنة
			تسويات لـ:
٢٧٨,٧١٤,٦٦٦	٢٨٥,٩٦٤,٣٢٥	٧	- استهلاك الممتلكات والمعدات
٣,٧٥٠,٠٠٠	٣٥١,٦٩٢	٩	- استهلاك العقارات الاستثمارية
١٣,٠٥٤,٢٦١	١٢,٣٧٧,٤٩٥	١٨	- إطفاء موجودات غير ملموسة
٥٨٨,٠٣١,٤٣٧	٥٩٢,٩٦٣,٧٢٣	٢٩	- استهلاك موجودات حق الاستخدام
١٩,٩٦٨,٢٨٨	٢٤,٣٤٦,٨٤١	١٩	- مخصص منافع الموظفين
٥٠,٤٥٥,٠٩٢	--	٢٦	- خسارة الانخفاض في قيمة الذمم المدينة الأخرى
٥٥٠,٢١٦,٧٤٢	٤٧٧,٢٨٠,٠٦٧	١٢	- مخصص النقص في المخزون والمخزون بطيء الحركة
(٧,٧٧٢,٠٦٦)	(١٣,٢٦٧,٣٠٩)	٢٤	- ربح من إنهاء عقد أو تعديل إيجار
٤٧,٦٤١,٨٦١	٤٦,٠٨٣,٧٠٥	٢٠	- مصروف الزكاة
٢٠٣,٩٨١,٨٢٢	١٤٥,٩٩٤,٢٣٧	٢٤	- تكلفة التمويل على قروض وسلف
٢٤٧,٥٣٠,٦١٣	٢٠٨,٩٦٢,١٤٨	٢٩	- تكلفة التمويل على التزامات عقود إيجار
٤٩,٤٧٠,٧٦٠	٢٠,٢١٢,٥٩٨	١٠	- الحصة في الخسارة من شركات زميلة
٦,٩٣٤,٠٨٢	٦,٨٩١,٦١٩	٢٤	- خسارة من شطب ممتلكات ومعدات
٤٢,٥١٠,٤٨٤	٧٦,٠٠٧,٨٣٦	٢٤	- خسائر من إقفال متجر
٥,٨١٧,١٠٩	--	١٨	- خسارة الانخفاض في قيمة الشهرة
--	(١٥,٨٦٠,٠٠٠)	١١	- ربح القيمة العادلة من استثمارات أخرى
--	١,٥٣٣,٢٣٦	٩	- الانخفاض في قيمة العقار الاستثماري
(٥٢,٥٢٧,٩٣٦)	(٢١٠,٧٢١,٥٥٧)	٢٤	- تنازل عن إيجار لعقود الإيجار
(١٤٤,٤٩٧,٧٢٦)	--	٢٤	- ربح من استبعاد عقار استثماري
١,٢٢٢,١٢٦,٩٥٩	٥٥٠,٤٩٤,٠٩١		
			<b>التغيرات في:</b>
(٢٥٩,٤١٣,٦٥٧)	٢٥,٨٣٠,٨٠٤		- مخزون
(٤٤,٣٧٧,٨٦٨)	٩٠,٣٠٧,٦٣٤		- دفعات مقدمة وتأمينات وذمم مدينة أخرى
(١٣,٦٠١,٦١٠)	٢٠,٦١٤,٣٥٦		- مدفوعات مقدمة وإيجارات وتأمين
(٢٤٨,٨٤١,٠٣٢)	٨٣,٦٦٨,٥٦٥		- ذمم دائنة تجارية وأخرى
(٢١,١٤٥,٨٦٨)	--		- مستحقات ومطلوبات أخرى
٦٣٤,٧٤٦,٩٢٤	٧٧٠,٩١٥,٤٥٠		<b>النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية</b>
(٧٥,٠٣٧,٩١٣)	(٤١,٠٣٧,٥٨٣)	٢٠	الزكاة وضريبة الدخل المدفوعة
(١٦,٤٢٥,٥٠٥)	(٢٧,٦١٨,٩٨٩)	١٩	منافع موظفين مدفوعة
٥٤٣,٢٨٣,٥٠٦	٧٠٢,٢٥٨,٨٧٨		<b>صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية</b>
			<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:</b>
(١٢٨,٩٠٨,٤١٢)	(١٨٢,٠٢٤,٩٤٣)	١٧	شراء ممتلكات ومعدات
١٧٠,٢٦٦,٨٥٤	--	١٧	متحصل من استبعاد ممتلكات ومعدات
(٤,٠٩٦,٧٨٥)	(٤٥,٨٦٧,٥٣٢)	١٨	شراء موجودات غير ملموسة
١٩,٩٨٣	١,٧٧٠,٥٣٣	١٨	استبعاد موجودات غير ملموسة
٢٢٣,٦٨٠,٠٠٠	٩,٠٠٠,٥٧٧	١١, ١٠	المتحصل من بيع استثمار
٢٣,٩٤٧,٩١٦	--	٢٧	استحواذ على شركة تابعة، صافي النقد المكتسب
٢٨٤,٩٠٩,٥٥٦	(٢١٧,١٢١,٣٦٥)		<b>صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة الاستثمارية</b>

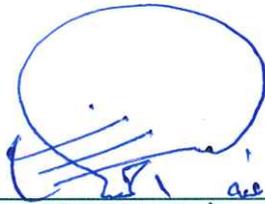
شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة (يتبع)

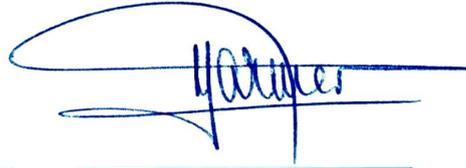
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م

٣١ مارس ٢٠٢٠م	٣١ مارس ٢٠٢١م	إيضاحات
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:</b>		
٣,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠	--	المتحصل من قروض وسلف
(٢,٦٩٥,٢٨١,٩٧١)	(٧١,٠١٤,٢٦٤)	المسدد من قروض وسلف
(١٧,٨٢٩,٠١٩)	--	تكاليف معاملات مدفوعة خلال السنة
(٢٠٤,٧٥٥,٠٤٨)	(١٣٤,٤١٤,٨١٤)	المسدد من تكاليف التمويل على قروض وسلف
(٥٢٦,٠٥٤,٤٣٠)	(٣٥٠,١٢١,٦٢٧)	المسدد من التزامات عقود إيجار
(٢٤٧,٥٣٠,٦١٣)	(٢٠٨,٩٦٢,١٤٨)	المسدد من تكلفة التمويل على التزامات عقود إيجار
(٦٩١,٤٠١,٠٨١)	(٧٦٤,٥١٢,٨٥٣)	<b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية</b>
١٣٦,٧٩١,٩٨١	(٢٧٩,٣٧٥,٣٤٠)	صافي (النقص)/ الزيادة في النقد وما في حكمه
٣٣,٢٦٩,٢٥٩	٦٠,٥١١,٥١٢	فروق ترجمة عملات أجنبية
٥١٦,٣٩٤,١٤٠	٦٨٦,٤٥٥,٣٨٠	نقد وما في حكمه في بداية السنة
٦٨٦,٤٥٥,٣٨٠	٤٦٧,٥٩١,٥٥٢	<b>نقد وما في حكمه في نهاية السنة</b>
<b>معاملات غير نقدية هامة:</b>		
(١٣٢,١٧٢,٩٦٨)	--	٢٧ - الاستحواذ على شركة تابعة
٣٤٠,٠٠٠,٠٠٠	--	٢٧ - تحويل مقابل شراء استحواذ
--	(٨٤,٤٣٢,١٢٢)	١١ - الذمم المدينة المحولة إلى الاستثمارات الأخرى
--	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	١٦ - مستحق من استبعاد شركات تابعة محول إلى أطراف ذات علاقة

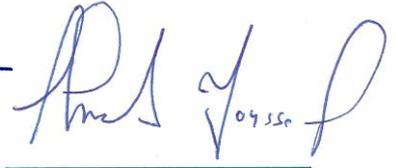
تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.



فواز عبدالعزيز الحكير  
رئيس مجلس الإدارة



مروان مكرزل  
الرئيس التنفيذي



احمد البلبيسي  
المدير المالي

## ١. معلومات حول الشركة:

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مسجلة في مدينة الرياض بالملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٧٦٢٠٩ بتاريخ ٢٠ شعبان ١٤١٠ هـ (الموافق ١٨ مارس ١٩٩٠م).

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة والشركات التابعة لها (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") فيما يلي:

- تجارة الجملة والتجزئة في الملابس الجاهزة الرجالية والنسائية والأطفال والأحذية والأقمشة والأثاث المنزلي والمكتبي والعطور ومستحضرات التجميل الطبيعية وأدوات التجميل والزينة ومستحضراتها والمجوهرات التقليدية.
- تجارة الجملة والتجزئة في الملابس الرياضية والأحذية الرياضية وتجهيزاتها.
- إدارة وتشغيل مراكز البصريات وتجارة الجملة والتجزئة في النظارات الطبية والشمسية والعدسات والأجهزة البصرية واكسسواراتها.
- الوكالات التجارية.
- شراء الأراضي وبناء إنشاء المباني عليها لممارسة أنشطة وأعمال المجموعة.
- صناعة وتجارة الجملة والتجزئة في العبايات والجلابيات والطرح والألبسة النسائية المطرزة بجميع أشكالها.
- تجارة الجملة والتجزئة في الذهب والفضة والمجوهرات والأحجار الكريمة والألماس والمشغولات الذهبية والحلي والمعادن الثمينة.
- تجارة الجملة والتجزئة في معدات الاتصالات والإكسسوارات المتعلقة بها وقطع الغيار والصيانة والتشغيل من خلال الوكالات التجارية.
- تجارة التجزئة في المنتجات الغذائية الاستهلاكية.
- تملك وتشغيل المطاعم والمقاهي واستيراد المنتجات الغذائية وشراء المعدات المرتبطة بها.
- تملك وتشغيل المراكز الترفيهية وشراء المعدات المتعلقة بها.

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م

١. معلومات حول الشركة (يتبع)

وفيما يلي بياناً بالشركات التابعة المدرجة في هذه القوائم المالية الموحدة كما في ٣١ مارس ٢٠٢١م و ٣١ مارس ٢٠٢٠م:

م.م	الشركات التابعة	بلد التأسيس	نشاط الأعمال	نسبة الملكية المحتفظ بها من قبل المجموعة كما في:	
				٣١ مارس ٢٠٢١م	٣١ مارس ٢٠٢٠م
١	شركة الوحيدة للتجهيزات المحدودة	المملكة العربية السعودية	تجارية	١٠٠	١٠٠
٢	شركة هيفاء بديع العظم وشركاها العالمية للتجارة	المملكة العربية السعودية	تجارية	١٠٠	١٠٠
٣	الشركة السعودية للتجزئة المحدودة	المملكة العربية السعودية	تجارية	١٠٠	١٠٠
٤	شركة وهبة التجارية المحدودة	المملكة العربية السعودية	تجارية	١٠٠	١٠٠
٥	شركة افراد التقنية	المملكة العربية السعودية	تجارية	١٠٠	١٠٠
٦	شركة نسلك للمشاركة التجارية	المملكة العربية السعودية	تجارية	١٠٠	١٠٠
٧	شركة الاتحاد المبكر المحدودة	المملكة العربية السعودية	الأغذية والمشروبات	١٠٠	١٠٠
٨	شركة بوابة الغذاء التجارية	المملكة العربية السعودية	الأغذية والمشروبات	٧٠	٧٠
٩	شركة مطاعم أزال	المملكة العربية السعودية	الأغذية والمشروبات	٦٥	٦٥
١٠	شركة الفطائر الأولى	المملكة العربية السعودية	الأغذية والمشروبات	٥١	٥١
١١	الشركة اللوجيستية لتجارة الأزياء المحدودة	الإمارات العربية المتحدة	تجارية	١٠٠	١٠٠
١٢	شركة افكار الأزياء المتقدمة	الإمارات العربية المتحدة	تجارية	١٠٠	١٠٠
١٣	شركة الأزياء العصرية العالمية	الإمارات العربية المتحدة	تجارية	١٠٠	١٠٠
١٤	قاشن رينيل كازاخستان إل إل بي	جمهورية كازاخستان	تجارية	١٠٠	١٠٠
١٥	جلوبال ابارل كازاخستان إل إل بي	جمهورية كازاخستان	تجارية	١٠٠	١٠٠
١٦	رينيل جروب جورجيا ذ.م.م.	جورجيا	تجارية	١٠٠	١٠٠
١٧	ماستر رينيل جورجيا ذ.م.م.	جورجيا	تجارية	١٠٠	١٠٠
١٨	سباينيش رينيل جورجيا ذ.م.م.	جورجيا	تجارية	١٠٠	١٠٠
١٩	برو رينيل جورجيا ذ.م.م.	جورجيا	تجارية	١٠٠	١٠٠
٢٠	بيست رينيل جورجيا ذ.م.م.	جورجيا	تجارية	١٠٠	١٠٠
٢١	ميجاستور جورجيا ذ.م.م.	جورجيا	تجارية	١٠٠	١٠٠
٢٢	قاشن رينيل جورجيا ذ.م.م.	جورجيا	تجارية	١٠٠	١٠٠
٢٣	جلوبال ابارل جورجيا ذ.م.م.	جورجيا	تجارية	١٠٠	١٠٠
٢٤	رينيل جروب هولندنج	جورجيا	تجارية	١٠٠	١٠٠
٢٥	برو رينيل جورجيا ذ.م.م.	جورجيا	تجارية	١٠٠	١٠٠
٢٦	مودرن فاشيون ترينينج لاين	جورجيا	تجارية	١٠٠	١٠٠
٢٧	انترناشونال ريتال المغرب	المغرب	تجارية	١٠٠	١٠٠
٢٨	ملتي تريندس	المغرب	تجارية	١٠٠	١٠٠
٢٩	رينيل جروب الأمريكية المحدودة	الولايات المتحدة الأمريكية	ضيافة	١٠٠	١٠٠
٣٠	مونسون أكسسوريز الولايات المتحدة الأمريكية	الولايات المتحدة الأمريكية	تجارية	١٠٠	١٠٠
٣١	رينيل جروب الأمريكية جينيفر	الولايات المتحدة الأمريكية	تجارية	١٠٠	١٠٠
٣٢	رينيل جروب فرنسا المحدودة	الولايات المتحدة الأمريكية	تجارية	١٠٠	١٠٠
٣٣	رينيل جروب اسبانيا المحدودة	الولايات المتحدة الأمريكية	تجارية	١٠٠	١٠٠
٣٤	رينيل جروب ألمانيا	الولايات المتحدة الأمريكية	تجارية	١٠٠	١٠٠
٣٥	رينيل جروب لبسي المحدودة	الولايات المتحدة الأمريكية	تجارية	١٠٠	١٠٠
٣٦	رينيل جروب زيبي المحدودة	الولايات المتحدة الأمريكية	تجارية	١٠٠	١٠٠
٣٧	رينيل جروب كورنوفيل	الولايات المتحدة الأمريكية	تجارية	١٠٠	١٠٠
٣٨	رينيل جروب فلومار	الولايات المتحدة الأمريكية	تجارية	١٠٠	١٠٠
٣٩	رينيل جروب البلقان دو بيو جارد	جمهورية صربيا	تجارية	١٠٠	١٠٠

يتم عرض جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك.

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م

١. معلومات حول الشركة (يتبع)

م.م	الشركات التابعة	بلد التأسيس	نشاط الأعمال	نسبة الملكية المحتفظ بها من قبل المجموعة كما في:	
				٣١ مارس ٢٠٢١م	٣١ مارس ٢٠٢٠م
٤٠	ريتيل جروب البلقان دوو بودجيسا	جزر البلقان	تجارية	١٠٠	١٠٠
٤١	ريتيل جروب البلقان دوو سكوبي	جزر البلقان	تجارية	١٠٠	١٠٠
٤٢	ريتيل جروب مصر	جمهورية مصر العربية	تجارية	٩٩	٩٩
٤٣	شركة ريتيل جروب مصر ش.م.م	جمهورية مصر العربية	تجارية	٩٨	٩٨
٤٤	ريتيل جروب أرمنيا شركة مساهمة مغلقة	أرمنيا	تجارية	٩٦	٩٦
٤٥	سبانيش ريتيل جورجيا شركة مساهمة مغلقة	أرمنيا	تجارية	١٠٠	١٠٠
٤٦	زد آر فاشن ريتيل سي جي إس سي	أرمنيا	تجارية	١٠٠	١٠٠
٤٧	جلوبال أبارل سي جي إس سي	أرمنيا	تجارية	١٠٠	١٠٠
٤٨	بي آر فاشن ريتيل سي جي إس سي	أرمنيا	تجارية	١٠٠	١٠٠
٤٩	ماستر ريتيل جورجيا شركة مساهمة مغلقة	أرمنيا	تجارية	١٠٠	١٠٠
٥٠	بيست ريتيل جورجيا شركة مساهمة مغلقة	أرمنيا	تجارية	١٠٠	١٠٠
٥١	ريتيل جروب شركة مساهمة مغلقة	أرمنيا	تجارية	١٠٠	١٠٠
٥٢	برو ريتيل جورجيا شركة مساهمة مغلقة	أرمنيا	تجارية	١٠٠	١٠٠
٥٣	شركة ريتيل جروب الأردن ال دي تي	المملكة الأردنية الهاشمية	تجارية	٩٥	١٠٠
٥٤	شركة نسك للمشاريع التجارية المحدودة	المملكة الأردنية الهاشمية	تجارية	١٠٠	١٠٠
٥٥	شركة ريتيل جينيرال التجارية ال دي تي	العراق	تجارية	٩٥	٩٥
٥٦	شركة جروب ريتيل التجارية المتحدة إل إل سي	العراق	تجارية	٦٦,٥	٧٠
٥٧	موديلز أون القابضة المحدودة	المملكة المتحدة	تجارية	٥١	٥١
٥٨	موديلز أون المحدودة	المملكة المتحدة	تجارية	٥١	٥١
٥٩	موديلز أون إنترناشيونال المحدودة	المملكة المتحدة	تجارية	٥١	٥١
٦٠	ريتيل جروب أذربيجان المحدودة	أذربيجان	تجارية	٨٥	٨٥
٦١	فاشن ريتيل أذربيجان المحدودة	أذربيجان	تجارية	٨٥	٨٥
٦٢	سبانيش ريتيل أذربيجان المحدودة	أذربيجان	تجارية	٨٥	٨٥
٦٣	جلوبال أبارل أذربيجان المحدودة	أذربيجان	تجارية	٨٥	٨٥
٦٤	ميجاستور أذربيجان المحدودة	أذربيجان	تجارية	٨٥	٨٥
٦٥	ماستر ريتيل أذربيجان المحدودة	أذربيجان	تجارية	٨٥	٨٥
٦٦	برو ريتيل أذربيجان المحدودة	أذربيجان	تجارية	٨٥	٨٥
٦٧	ريتيل جروب هولنج	أذربيجان	تجارية	٨٥	٨٥
٦٨	بيست ريتيل أذربيجان المحدودة	أذربيجان	تجارية	٨٥	٨٥

خلال السنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م، وقعت المجموعة على اتفاقية شراء وبيع للاستحواذ على ٣٩,٢٥٣ سهماً (٢٥,٥٪) من الأسهم العادية في فوفا كلوسيت - المملكة المتحدة (شركة تجارة إلكترونية) مقابل إجمالي مبلغ ٦٨,٨٥٦,٩٣٣ ريال سعودي. في ٣١ مارس ٢٠٢١م، لم تكتمل الإجراءات النظامية اللازمة لنقل الملكية بما في ذلك الموافقات التنظيمية.

بالإضافة لما سبق، تمتلك المجموعة بصورة مباشرة وغير مباشرة بعض الشركات التابعة الخاملة والكيانات ذات الأغراض الخاصة في مختلف الدول التي لا تعتبر هامة بالنسبة للمجموعة.

يتمثل النشاط الرئيسي لكافة الشركات التابعة أعلاه في مزاوله تجارة التجزئة والجملة في الأزياء. كما أن إحدى الشركات التابعة تعمل في الأنشطة الترفيهية للأطفال في المراكز المغلقة. تمثل الملكية غير المباشرة حصص ملكية الشركات التابعة في بعضها.

يتم عرض جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك.

## ٢. الأساس المحاسبي

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (يشار إليها فيما يلي بـ "المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية").

## ٣. أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء البنود الهامة التالية في قائمة المركز المالي الموحدة:

- الاستثمار في حقوق الملكية المدرج بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والاستثمار المدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة يتم قياسهما بالقيمة العادلة.
- التزامات المنافع المحددة المدرجة بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

## ٤. عملة العرض والنشاط

يتم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي الذي يعتبر عملة النشاط الرئيسية للشركة.

## ٥. استخدام الأحكام والتقدير

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة من الإدارة استخدام الأحكام والتقدير والافتراضات التي تؤثر على المبالغ المبينة للإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات في تاريخ التقرير. إلا أن عدم التأكد من هذه التقديرات والافتراضات قد يؤدي إلى نتائج قد تتطلب تعديلات جوهرية على القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات التي ستأثر في المستقبل. تستند التقديرات والافتراضات إلى الخبرة وعوامل أخرى مختلفة يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف التي ينتج عنها إصدار الأحكام حول القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات التي لا تظهر بسهولة عن غيرها من المصادر. يتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر. يتم إثبات التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات أو في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات أو في فترة المراجعة والفترات المستقبلية إذا كانت التقديرات المعدلة تؤثر على كل من الفترات الحالية والمستقبلية.

## (أ) الأحكام

إن للأحكام التالية تأثيراً جوهرياً على المبالغ المدرجة في القوائم المالية الموحدة:

### تحديد السيطرة على الشركة المستثمر فيها

١. أحكام الإدارة عند تقييم السيطرة على الشركات التابعة الموحدة:

إن الشركات التابعة هي جميع الشركات المستثمر فيها التي تسيطر عليها المجموعة. تعتبر الإدارة أن المجموعة تسيطر على منشأة ما عندما تتعرض المجموعة بشأنها لمخاطر أو يكون لديها حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة من ارتباطها بالشركة المستثمر فيها وكذلك عندما يكون لديها القدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على قيمة تلك العوائد من خلال قدرتها على توجيه الأنشطة ذات العلاقة بالشركات المستثمر فيها.

وبشكل عام، هناك افتراض بأن امتلاك أغلبية حقوق التصويت يؤدي إلى السيطرة. وتأييداً لهذا الافتراض، فعندما يكون لدى المجموعة حقوق تصويت مساوية أو أقل من الأغلبية في الشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف الأخرى المتعلقة بذلك عند التأكد فيما إذا كانت تمارس سيطرة على الشركة المستثمر فيها، ويشمل ذلك الترتيبات التعاقدية وغيرها التي لها أثر على الأنشطة التي تؤثر على عوائد الشركات المستثمر فيها.

إن تحديد سيطرة المجموعة يتوقف أيضاً على تلك الأنشطة ذات العلاقة وطريقة اتخاذ القرارات المتعلقة بالأنشطة ذات العلاقة وحقوق المجموعة في الشركات المستثمر فيها.

## ٥. استخدام الأحكام والتقدير (يتبع)

### (أ) الأحكام (يتبع)

#### تحديد السيطرة على الشركة المستثمر فيها (يتبع)

١. أحكام الإدارة عند تقييم السيطرة على الشركات التابعة الموحدة (يتبع):

في بعض الحالات التي تمتلك فيها المجموعة أقل من ٥٠٪ من حقوق التصويت، فإنها قد تظل المساهم الأكبر الوحيد ولديها حضور وتمثيل يعطيها السلطة لتوجيه الأنشطة ذات العلاقة للشركات المستثمر فيها، لا يمتلك المساهمون الآخرون حقوق تصويت كافية وسيطرة تمكنهم من رفض توجيهات المجموعة. لا توجد حالات سابقة لمساهمين آخرين تعاونوا للتصويت بشكل جماعي وقاموا بالتصويت ضد المجموعة.

أخذت الإدارة في الاعتبار التكامل بين جميع الشركات المستثمر فيها (عندما تكون لدى المجموعة أغلبية مساوية أو أقل من أغلبية حقوق التصويت) ضمن هيكل المجموعة والمتواجدة في مدن المملكة العربية السعودية وقدرة المجموعة على التأثير على العوائد المتغيرة للشركات المستثمر فيها من خلال تقديم مختلف الخدمات الرئيسية للشركات المستثمر فيها، وعلاقة المجموعة بالمنشآت الأخرى التي قد تؤثر على عوائد الشركات المستثمر فيها، وتعيين بعض كبار موظفي الإدارة، وعوامل أخرى مختلفة.

وبناء على الاعتبارات المذكورة أعلاه، تعتقد إدارة المجموعة بـ:

- وجود نمط من الممارسات السابقة والحالية لمشاركة المجموعة في الأنشطة ذات العلاقة لهذه الشركات المستثمر فيها مما ينتج عنه تأثير على عوائدها ويشير أيضا إلى مصلحة غير سلبية للمجموعة في هذه الشركات المستثمر فيها.
- قيام المجموعة بخلق بيئة عمل مميزة لهذه الشركات المستثمر فيها وخلق علاقات متبادلة مع المجموعة أدت إلى الحكم بوجود "سيطرة".

وبالتالي، قامت المجموعة بتوحيد تلك الشركات المستثمر فيها والتي تستوفي الشروط المذكورة أعلاه كجزء من القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

٢. أحكام الإدارة عند تقييم التأثير الهام على الشركات المستثمر فيها:

كان من الضروري الحكم خاصة عندما يوجد للمجموعة حصة وحقوق تصويت بنسبة ٢٠٪ فأكثر واعتقاد الإدارة بأنه لا يوجد للمجموعة سيطرة أو سيطرة مشتركة على هذه الشركات المستثمر فيها.

بالنسبة لهذه الشركات المستثمر فيها، خلصت إدارة المجموعة إلى أنها تمارس "تأثيراً هاماً" وفقا لمتطلبات المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية. يعرف التأثير الهام بأنه القدرة على المشاركة في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها وليس "سيطرة" أو "سيطرة مشتركة". تقدم المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية مؤشرات مختلفة عن "التأثير الهام"، بما في ذلك التمثيل في مجلس الإدارة والمشاركة في صنع القرار.

وبفضل حقوق ملكية المجموعة في حضور الاجتماعات العامة للشركات المستثمر فيها، وكذلك تمثيل المجموعة في مجالس إدارات هذه الشركات المستثمر فيها ومشاركة المجموعة في صياغة السياسات التشغيلية والمالية وعمليات صنع القرار، تعتقد الإدارة أن المجموعة تمارس تأثيراً هاماً على هذه الشركة المستثمر فيها ("الشركة الزميلة").

تقوم المجموعة بالمحاسبة عن هذا الاستثمار في الشركة الزميلة بطريقة حقوق الملكية.

#### تحديد التأكيد المعقول لممارسة خيارات تمديد عقد الإيجار

تقوم المجموعة بتحديد مدة عقد الإيجار على أنها المدة غير القابلة للإلغاء لعقد الإيجار، إلى جانب أي فترات مشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من ممارسته، أو أي فترات مشمولة بخيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت متأكدة بشكل معقول من عدم ممارسته. لدى المجموعة العديد من عقود الإيجار التي تتضمن خيارات تمديد وإنهاء. وتستخدم المجموعة حكمها في تقييم ما إذا كان من المؤكد بشكل معقول ممارسة خيار تجديد أو إنهاء عقد الإيجار أم لا. وهذا يعني، أنها تأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تنشئ حافزاً اقتصادياً لها لممارسة إما التجديد أو الإنهاء. وبعد تاريخ بداية عقد الإيجار، تجري المجموعة إعادة تقييم لمدة عقد الإيجار إذا كان هناك حدثاً هاماً أو تغييراً في الظروف التي تقع تحت سيطرتها وتؤثر على قدرتها على ممارسة أو عدم ممارسة خيار التجديد أو الإنهاء.

## ٥. استخدام الأحكام والتقديرات (يتبع)

### (أ) الأحكام (يتبع)

#### تحديد معدل الاقتراض الإضافي للالتزامات عقود الإيجار

لا يمكن للمجموعة أن تحدد بسهولة معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار، وبالتالي، فإنها تستخدم معدل الاقتراض الإضافي لقياس التزامات عقود الإيجار. إن معدل الاقتراض الإضافي هو معدل الفائدة الذي يجب أن تدفعه المجموعة لكي تقترض التمويل اللازم على مدى أجل مشابه وبضمان مشابه للحصول على أصل بنفس قيمة أصل "حق الاستخدام" في بيئة اقتصادية مماثلة. لذلك يعكس معدل الاقتراض الإضافي ما "يتعين على المجموعة سداه"، وهو ما يتطلب تقديراً عند عدم توفر معدلات معلنة أو عند الحاجة إلى تعديل لتعكس شروط وأحكام عقد الإيجار. ويُقدر المجموعة معدل الاقتراض الإضافي باستخدام المدخلات القابلة للملاحظة (مثل معدلات الفائدة السائدة في السوق) عندما تكون متاحة ولازمة لعمل تقديرات معينة خاصة بالمنشأة.

### (ب) الافتراضات وعدم التأكد من التقديرات

فيما يلي الافتراضات الرئيسية التي تتعلق بالمستقبل وكذلك المصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد من التقديرات في تاريخ التقرير ذات المخاطر الجوهرية التي قد تتسبب في حدوث فروقات كبيرة في القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال الفترة المالية التالية. استخدمت المجموعة هذه الافتراضات والتقديرات المتاحة عند إعداد القوائم المالية الموحدة. ومع ذلك، قد تتغير الظروف والافتراضات القائمة والمتعلقة بالتطورات المستقبلية نتيجة لتغيرات السوق أو الظروف التي تنشأ خارجة عن سيطرة المجموعة. ويتم عكس هذه التغيرات في الافتراضات عند حدوثها.

#### اختيار الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

يحدث الانخفاض في القيمة عندما تتجاوز القيمة الدفترية لأصل أو الوحدة المولدة للنقد القيمة القابلة للاسترداد، والتي تمثل القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع والقيمة المستخدمة، أيهما أكبر. يستند احتساب القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع إلى المعطيات المتوفرة من معاملات المبيعات قيد التنفيذ في معاملات بشروط تجارية بحثة لموجودات مماثلة أو استناداً إلى الأسعار المعروضة في السوق ناقصاً التكاليف الإضافية لبيع الأصل. يستند احتساب القيمة المستخدمة إلى نموذج التدفقات النقدية المخصومة. تؤخذ التدفقات النقدية من الموازنة لفترة الخمس سنوات القادمة ولا تشمل على أنشطة إعادة الهيكلة التي لم تلتزم بها المجموعة بعد أو الاستثمارات المستقبلية الهامة التي سوف تعزز من أداء الوحدة المولدة للنقد التي يتم اختبارها. إن القيمة القابلة للاسترداد هي أكثر البنود تأثراً بمعدل الخصم المستخدم لنموذج التدفقات النقدية المخصومة وكذلك صافي التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض الاستدلال.

#### اختيار الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

تستند مخصصات الخسارة للموجودات المالية إلى افتراضات حول مخاطر التعثر في السداد ومعدلات الخسارة غير المتوقعة. تستخدم المجموعة الأحكام عند وضع هذه الافتراضات وتقوم باختبار المدخلات على احتساب الانخفاض في القيمة بناءً على خبرة المجموعة السابقة وظروف السوق الحالية وكذلك التقديرات التي تتسم بالنظرية المتطلعية للمستقبل في نهاية كل فترة تقرير.

#### مخصص مخزون بطيء الحركة والإنكماش

يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. عندما يصبح المخزون قديماً أو متقادماً أو خاضعاً للتغيرات التكنولوجية/ تغيرات السوق، يتم تقدير صافي قيمته القابلة للتحقق. تشمل العوامل التي تم أخذها بالاعتبار عند تحديد التخفيضات في الأسعار المطالبة الحالية والمتوقعة وتفضيلات العملاء وعمر المخزون وكذلك الاتجاهات الموسمية. يتم هذا التقدير بالنسبة لكل مبلغ من المبالغ الجوهرية على أساس فردي. يتم تقييم البنود التي لا يعتبر أي منها جوهرية لكل بند من بنود المخزون، ولكنه قديم أو متقادماً، وذلك بصورة جماعية ويتم تطبيق مخصص التخفيضات في الأسعار تبعاً لنوع المخزون ودرجة القدم أو التقادم استناداً إلى أسعار البيع التاريخية.

#### الأعمار الإنتاجية الاقتصادية والأعمار المتبقية للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة

تحدد إدارة المجموعة الأعمار الإنتاجية المقدرية للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة الخاصة بها بغرض احتساب الاستهلاك والإطفاء، على التوالي. يتم تحديد هذه التقديرات بعد الأخذ بالاعتبار الاستخدام المتوقع من الموجودات أو الضرر المادي الذي تتعرض له هذه الموجودات. تستند القيم المتبقية إلى الخبرة والبيانات القابلة للملاحظة عند توفرها.

## ٥. استخدام الأحكام والتقديرات (يتبع)

### (ب) الافتراضات وعدم التأكد من التقديرات (يتبع)

#### الافتراضات طويلة الأجل المتعلقة بمنافع الموظفين

تمثل مكافأة نهاية الخدمة للموظفين الالتزامات التي سيتم سدادها في المستقبل وتتطلب وضع افتراضات بشأن التزامات البرنامج. يتطلب من الإدارة إجراء المزيد من الافتراضات المتعلقة بالمتغيرات مثل معدلات الخصم ومعدل الزيادة في الرواتب ومعدلات الوفيات ومعدل دوران الموظفين وتكاليف الرعاية الصحية المستقبلية. وبشكل دوري، تقوم إدارة المجموعة بالتشاور مع خبراء اكتواريين خارجيين بخصوص هذه الافتراضات. يمكن أن يكون للتغيرات في الافتراضات الأساسية تأثير هام على التزامات المنافع المتوقعة و/أو تكاليف منافع الموظفين المحددة الدورية المتكبدة.

## ٦. ملخص السياسات المحاسبية الهامة

تم تطبيق السياسات المحاسبية أدناه بشكل ثابت على جميع الفترات المعروضة في هذه القوائم المالية الموحدة. تم إعادة تصنيف بعض أرقام السنة السابقة لتتماشى مع طريقة العرض للسنة الحالية.

### (أ) أسس التوحيد

#### ١. الشركات التابعة

إن الشركات التابعة هي المنشآت الخاضعة لسيطرة المجموعة. تسيطر المجموعة على المنشأة عندما يكون عليها التزام تجاهه، أو لديها حقوق في عائدات متغيرة من ارتباطها مع تلك المنشأة وتكون لديها القدرة على التأثير في تلك العائدات من خلال سلطتها على تلك المنشأة. ويتم إدراج القوائم المالية للشركات التابعة ضمن هذه القوائم المالية اعتباراً من تاريخ بدء سيطرة المجموعة عليها. كما يتم إلغاء توحيدها من تاريخ توقف هذه السيطرة.

يتم استبعاد الاستثمارات والمعاملات والأرصدة والأرباح أو الخسائر غير المحققة بين شركات المجموعة. تتماشى السياسات المحاسبية للشركات التابعة مع تلك المتبعة بواسطة المجموعة.

تظهر الحصص غير المسيطرة في نتائج وحقوق ملكية الشركات التابعة بشكل منفصل في قائمة المركز المالي الموحدة وقائمة الربح أو الخسارة وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية، على التوالي.

يتم استخدام طريقة الاستحواذ في المحاسبة عن الاستحواذ على الشركات التابعة. يتكون المقابل المحول للاستحواذ على شركة تابعة مما يلي:

- القيمة العادلة للموجودات المحولة/المستحوذ عليها
- المطلوبات المتكبدة للمالكين السابقين للأعمال المستحوذ عليها
- حقوق الملكية الصادرة بواسطة المجموعة
- القيمة العادلة لأي أصل أو التزام ناتج من ترتيبات مقابل محتمل
- القيمة العادلة لأي حقوق ملكية سابقة في الشركة التابعة.

يتم قياس الموجودات المستحوذ عليها القابلة للتحديد والمطلوبات والمطلوبات المحتملة المفترضة في تجميع أعمال مع استثناءات محدودة، مبدئياً بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. تقوم المجموعة بالاعتراف بأي حقوق ملكية غير مسيطرة في المنشأة المستحوذ عليها على أساس كل استحوذ على حده إما بالقيمة العادلة أو بالتناسب لحقوق الملكية غير المسيطرة في صافي الموجودات القابلة للتحديد للشركة المستحوذ عليها. يتم قيد التكاليف المرتبطة بالاستحواذ عند تكبدها كمصروفات.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، تتوقف عن إثبات موجودات ومطلوبات الشركة التابعة وأي حصة غير مسيطرة ذات علاقة والمكونات الأخرى في حقوق الملكية. يتم إثبات أي ربح أو خسارة ناتجة في الربح أو الخسارة. ويتم قياس أي حصة محتفظ بها لدى الشركة التابعة السابقة بالقيمة العادلة عند فقدان السيطرة.

## ٦. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

### أ) أسس التوحيد (يتبع)

#### ٢. الشركات الزميلة

إن الشركات الزميلة هي تلك المنشآت التي تملك المجموعة فيها تأثيراً جوهرياً لكنها لا تُعد سيطرة أو سيطرة مشتركة على سياساتها التمويلية والتشغيلية.

يتم المحاسبة عن الاستثمارات في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية. يتم إثباتها مبدئياً بالتكلفة وتعديلها بعد ذلك لإثبات حصة المجموعة في أرباح أو خسائر ما بعد الاستحواذ على الشركة المستحوذ عليها في الربح أو الخسارة، وحصة المجموعة في الحركات في الدخل الشامل الآخر للشركة المستحوذ عليها في الدخل الشامل الآخر. يتم إثبات توزيعات الأرباح المستلمة أو المستحقة من الشركات الزميلة كتخفيض في القيمة الدفترية للاستثمار.

لا تقوم المجموعة بإثبات خسائر إضافية عندما تساوي أو تتجاوز حصتها من خسائر الشركة الزميلة ملكيتها في المنشأة، بما فيها ذلك أي مستحقات أخرى طويلة الأجل غير مضمونة، إلا إذا تكبدت التزامات أو قامت بعمل دفعات نيابة عن المنشأة. تم تغيير السياسات المحاسبية للشركات الزميلة عند الضرورة لضمان توافقها مع السياسات المحاسبية المطبقة بواسطة المجموعة.

يتم اختبار القيمة الدفترية للاستثمار في الشركات الزميلة والأخرى للتأكد من وجود انخفاض في قيمتها عندما تشير الأحداث أو الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. يتم إثبات خسارة الإنخفاض في القيمة ضمن الربح أو الخسارة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بالمبلغ الذي تجاوزت فيه القيمة الدفترية للموجودات قيمتها القابلة للاسترداد.

### ب) العملات الأجنبية

#### ١. المعاملات والأرصدة

يتم ترجمة المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى عملات النشاط ذات الصلة بشركات المجموعة بأسعار التحويل بتاريخ تلك المعاملات.

يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات النقدية المدرجة بالعملات الأجنبية إلى العملة الوظيفية على أساس أسعار التحويل في تاريخ التقرير. إن البنود غير النقدية التي يتم قياسها بناءً على التكلفة التاريخية بعملة أجنبية يتم تحويلها على أساس أسعار الصرف في تاريخ المعاملة. وعادة ما تُدرج فروقات تحويل العملات الأجنبية في الربح أو الخسارة ويتم عرضها ضمن التكاليف التمويلية.

#### ٢. العمليات الأجنبية

يتم ترجمة موجودات ومطلوبات العمليات الأجنبية (ليس لدى أي منها عملة لاقتصاد شديد التضخم) على أساس أسعار الصرف في تاريخ التقرير. يتم ترجمة إيرادات ومصروفات العمليات الأجنبية إلى الريال السعودي على أساس متوسط أسعار الصرف (ما لم تكن تقارب بصورة معقولة الأثر المتجمع من الأسعار السائدة في تواريخ المعاملات، وفي هذه الحالة يتم ترجمة الإيرادات والمصروفات في تاريخ المعاملات).

تسجل فروقات العملات الأجنبية الناتجة من العمليات الأجنبية في الدخل الشامل الآخر ويُدْرَج المبلغ المتراكم في احتياطي الترجمة، باستثناء بقدر توزيع فروقات الترجمة على الحصص غير المسيطرة.

## ٦. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

### (ج) إثبات الإيرادات

فيما يلي بيان بالسياسات المحاسبية للأنشطة الرئيسية التي تحقق إيرادات للمجموعة:

#### مبيعات منافذ البيع بالتجزئة

يتم إثبات المبيعات عندما يحصل العميل على ملكية البضاعة المباعة بواسطة المجموعة. وتستحق مدفوعات سعر المعاملة فوراً عندما يقوم العميل بشراء المنتج.

يتم قياس المبيعات استناداً للمقابل المحدد في العقد مع العميل باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن الأطراف الأخرى، إن وجدت. لا تتضمن المبيعات ضريبة القيمة المضافة المحصلة. تظهر المبيعات في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بالصافي بعد خصم المردودات وأي خصومات.

وتضمن سياسة الاسترجاع للعملاء حق الاسترجاع خلال ثلاثة إلى سبعة أيام في أيام المبيعات العادية ويوم واحد في حالة عروض البيع مع الأخذ بالاعتبار متطلبات معينة وبعض الاستثناءات.

#### المبيعات عبر الإنترنت

يتم إثبات المبيعات عند تسليم المنتجات للعملاء بواسطة وكيل الشحن. وتستلم مدفوعات سعر المعاملة عند أو قبل وضع الطلبات عبر الإنترنت ويتم إثباتها كمطلوبات إلى أن يتم إثبات المبيعات.

وتتوقع الخبرة السابقة لكافة أنواع المبيعات أن مبلغ الاسترجاع غير هام بالكامل، وعليه لا يتم إثبات مطلوبات الاسترجاع في وقت البيع. ويتم تقييم صلاحية هذه الاستنتاجات في تاريخ كل تقرير. وعند تغير نمط الاسترجاع، تقوم المجموعة بإثبات مطلوبات الاسترجاع والموجودات ذات الصلة (الحق في البضائع المسترجعة) للمنتجات المتوقع استرجاعها مع تعديل الإيرادات وتكاليف المبيعات ذات الصلة وفقاً لذلك.

ويعتبر السعر المدرج لكافة الأنواع أعلاه هو سعر المعاملة ولا تمتلك المجموعة عقود تتجاوز فيها المدة بين تحويل البضائع التي وعد بها ومدفوعات العميل سنة. ونتيجة لذلك، لا تقوم المجموعة بتعديل أسعار المعاملات بالقيمة الزمنية للنقود.

### (د) الممتلكات والمعدات

تدرج الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية بعد خصم الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. تتضمن التكلفة التاريخية النفقات العائدة مباشرة لاقتناء الموجودات. يتم قيد نفقات الإصلاح والصيانة في قائمة الربح أو الخسارة في السنة التي تم تكبدها فيه.

يتم احتساب الاستهلاك من التاريخ الذي تكون فيه بنود الممتلكات والمعدات متاحة للغرض منها. يتم احتساب الاستهلاك بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية للموجودات كما يلي:

عدد السنوات	فئة الموجودات
٣٣ سنة	المباني
٨-١٥ سنة	التحسينات على العقارات المستأجرة
١٠ سنوات	الأثاث والتجهيزات والمعدات المكتبية
٤ سنوات	الأثاث والتجهيزات والمعدات المكتبية

يتم مراجعة القيم المتبقية للموجودات وأعمارها الإنتاجية وطرق استهلاكها سنوياً ويتم تعديلها لاحقاً عندما يكون ملائماً في كل تاريخ قائمة مركز مالي موحد.

المباني والموجودات التي تحت الإنشاء وليست جاهزة للغرض منها لا تستهلك.

يتم التوقف عن إثبات بنود الممتلكات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما لا يكون من المتوقع منافع اقتصادية مستقبلية. يتم إدراج أي أرباح أو خسائر ناتجة عند التوقف عن إثبات الموجودات (محتسبة كالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجودات) في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند التوقف عن إثبات الأصل.

يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل على الفور إلى القيمة القابلة للاسترداد إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أكبر من قيمته المقدرة القابلة للاسترداد (راجع إيضاح ٦ ك).

## ٦. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

### هـ) العقارات الاستثمارية

العقارات الاستثمارية هي تلك العقارات المملوكة بواسطة المجموعة أو عندما تكون المجموعة مستأجرة بموجب عقد تأجير تمويلي والتي يتم الاحتفاظ بها إما للحصول على عائدات إيجارية أو لتحقيق نمو رأسمالي أو كلاهما. إضافة لذلك، يتم المحاسبة عن العقارات المقتناة بموجب عقود الإيجار التشغيلي كعقارات استثمارية عند الوفاء بيباق شروط العقارات الاستثمارية. وفي هذه الحالة، يتم المحاسبة عن عقود الإيجار التشغيلي ذات الصلة كعقود إيجار تمويلي.

يتم قياس العقارات الاستثمارية بالتكلفة بما في ذلك تكاليف المعاملات ذات العلاقة. بعد الإثبات الأولي بالتكلفة، يتم استهلاك العقارات الاستثمارية بما يتماشى مع المباني التي يشغلها المالك.

### و) الموجودات غير الملموسة

#### ١. الشهرة

تتمثل الشهرة في الفرق بين تكلفة الأعمال المشتراة وحصّة المجموعة في صافي القيمة العادلة للموجودات القابلة للتحديد والمطلوبات والالتزامات المحتملة التي تم إثباتها بتاريخ الشراء. لا يتم إطفاء الشهرة ولكن يتم اختبارها سنوياً للتأكد من وجود انخفاض قيمتها بصورة سنوية أو أكثر من مرة إذا كانت الأحداث أو التغييرات في الظروف تشير إلى أن الشهرة قد تنخفض قيمتها ويتم قيدها بالتكلفة بعد خصم خسائر الانخفاض. تتضمن الأرباح والخسائر عند استبعاد المنشأة القيمة الدفترية للشهرة المتعلقة بالمنشأة المباعة.

ولأغراض فحص الانخفاض في قيمة الشهرة، يتم تخصيص الشهرة لكل وحدة من الوحدات المولدة للنقد. يتم تخصيص للوحدات المولدة للنقد أو مجموعة الوحدات المولدة للنقد التي يتوقع أن تستفيد من تجميع الأعمال الذي تنشأ فيه الشهرة. يتم تحديد الوحدات أو مجموعة الوحدات عند أدنى مستوى يتم فيه رصد الشهرة لأغراض الإدارة الداخلية.

#### ٢. الموجودات غير الملموسة الأخرى

تمثل الموجودات غير الملموسة الأخرى برامج مشتراة وتراخيص ذات صلة و عربون ونفقات مؤجلة (أي العلامات التجارية). يتم قياس الموجودات غير الملموسة بالتكلفة عند الإثبات الأولي. وبعد الإثبات الأولي، يتم قيد الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وخسائر متراكمة لانخفاض في القيمة، إن وجد.

يتم احتساب الإطفاء على مدى تكلفة الأصل أو مبلغ آخر بديل عن التكلفة ناقصاً قيمته المتبقية ويتم قيده في الربح أو الخسارة على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر للموجودات غير الملموسة من التاريخ الذي تكون فيه متاحة للاستخدام. السنوات المقدره لإطفاء الفئات الرئيسية للموجودات غير الملموسة هي كما يلي:

عدد السنوات	فئة الموجودات
٢٥ سنة	برامج الحاسب الآلي
١٠ سنوات	العربون
٨ سنوات	النفقات المؤجلة

يتم قياس الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد الأصل غير الملموس بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند استبعاد الأصل.

### ز) المخزون

يتم قيد المخزون الذي يتضمن السلع المتاحة للبيع والسلع في الطريق بالتكلفة وصافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.

يتم توزيع التكلفة على البنود الفردية للمخزون على أساس تكلفة المتوسط المرجح. يتم تحديد تكاليف المخزون الذي تم شراؤه بعد خصم المردودات والحسومات. يتكون صافي القيمة القابلة للتحقق من سعر البيع التقديري خلال السياق الاعتيادي للأعمال ناقصاً التكاليف المقدره اللازمة لإكمال البيع. ويتم تكوين مخصص (عند الضرورة) بالمخزون المتقادم وبطيء الحركة والتالف.

## ٦. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

### (ح) النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه من النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك والودائع قصيرة الأجل والودائع تحت الطلب والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل عالية السيولة ذات الاستحقاق الأصلي ثلاثة أشهر أو أقل القابلة للتحويل بشكل سريع لمبالغ نقدية معلومة التي تخضع لمخاطر غير جوهرية للتغيرات في القيمة.

### (ط) الأدوات المالية

#### ١. الإثبات والقياس الأولي

يتم الإثبات الأولي للذمم المدينة التجارية عند نشأتها. يتم إثبات جميع الموجودات المالية والمطلوبات المالية الأخرى عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة.

يتم القياس الأولي للذمم المدينة التجارية دون مكون تمويل جوهري بسعر المعاملة. يتم القياس الأولي للأصل المالي أو الالتزام المالي (ما لم يكن ذمة مدينة تجارية دون عنصر تمويل جوهري) بالقيمة العادلة. بالنسبة للأدوات المالية غير المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، يتم تعديل تكاليف المعاملة التي تتعلق مباشرة باقتنائها أو إصدارها.

#### ٢. التصنيف والقياس اللاحق

يصنف الأصل المالي عند الإثبات الأولي على أنه يتم قياسه كما يلي: بالتكلفة المطفأة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - استثمارات في سندات الدين؛ أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - استثمارات في حقوق الملكية؛ أو القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

لا يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية بعد إثباتها الأولي إلا إذا قامت المجموعة بتغيير نموذج أعمالها بهدف إدارة الموجودات المالية، وفي هذه الحالة يتم إعادة تصنيف جميع الموجودات المالية المتأثرة في اليوم الأول لفترة التقرير الأولي الذي يلي التغيير في نموذج الأعمال.

يتم قياس الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة إذا استوفت كلا الشرطين أدناه ولا تصنف بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بموجودات لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية؛ و
- ينشأ عن الأجل التعاقدية للموجودات المالية، في تواريخ محددة، تدفقات نقدية تُعد فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

عند الإثبات الأولي للاستثمارات في حقوق الملكية التي لا يتم الاحتفاظ بها بغرض المتاجرة، يحق للمجموعة أن تختار بشكل نهائي عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار ضمن الدخل الشامل الآخر. ويتم هذا الخيار على أساس كل استثمار على حدة. إن جميع الموجودات المالية غير المصنفة على أنها مقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حسب ما هو موضح أعلاه، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

#### الموجودات المالية: تقييم نموذج الأعمال

تجري المجموعة تقييماً للهدف من نموذج الأعمال الذي من خلاله يتم الاحتفاظ بالأصل المالي على مستوى المحفظة لأن ذلك يعكس بشكل أفضل طريقة إدارة الأعمال والمعلومات المقدمة للإدارة. تتضمن المعلومات التي أخذت في الاعتبار ما يلي:

- السياسات والأهداف المحددة للمحفظة وتشغيل هذه السياسات عملياً. وهذا يتضمن فيما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على اكتساب إيرادات فوائد تعاقدية، والحفاظ على بيانات أسعار محددة للفائدة، ومطابقة فترة الموجودات المالية مع فترة أي مطلوبات متعلقة بها أو تدفقات نقدية خارجة متوقعة أو تحقيق تدفقات نقدية من خلال بيع الموجودات؛
- تقييم طريقة أداء المحفظة وإبلاغ إدارة المجموعة بذلك؛
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحفوظ بها ضمن نموذج الأعمال) وكيفية إدارة هذه المخاطر؛
- كيفية مكافأة مديري الأعمال - فيما إذا كانت المكافآت تستند إلى القيمة العادلة للموجودات المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية المحصلة؛
- و
- مدى تكرار وحجم وتوقيت مبيعات الموجودات المالية في الفترات السابقة، وأسباب هذه المبيعات والتوقعات بشأن نشاط المبيعات المستقبلية.

تحويلات الموجودات المالية لأطراف أخرى في المعاملات غير المؤهلة للتوقف عن الإثبات لا يتم اعتبارها مبيعات لهذا الغرض وذلك تماثياً مع استمرار المجموعة بإثبات الموجودات.

٦. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

ط) الأدوات المالية (يتبع)

٢. التصنيف والقياس اللاحق (يتبع)

إن الموجودات المالية المحفوظ بها بغرض المتاجرة أو التي يتم إدارتها والتي يتم تقييم أداءها على أساس القيمة العادلة يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

*الموجودات المالية: تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تعد فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة*  
لغرض هذا التقييم، يعرّف "المبلغ الأصلي" على أنه القيمة العادلة للموجودات المالية عند الإثبات الأولي. تعرف "الفائدة" على أنها مقابل للقيمة الزمنية للنقود، ومقابل المخاطر الائتمانية المرتبطة بالمبلغ الأصلي القائم خلال فترة معينة ومقابل مخاطر الإقراض الأساسية الأخرى والتكاليف (مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، بالإضافة إلى هامش الربح.

وعند تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تُعد فقط دفعات من المبلغ الأصلي أو الفائدة، تأخذ المجموعة بالاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. وهذا يشمل تقييم فيما إذا كانت الموجودات المالية تتضمن شرط تعاقدي قد يؤدي إلى تغيير توقيت أو مبلغ التدفقات النقدية التعاقدية وإذا كان كذلك فلن تستوفي هذا الشرط. وعند القيام بهذا التقييم، تأخذ المجموعة بالاعتبار ما يلي:

- الأحداث المحتملة التي ستؤدي إلى تغيير مبلغ أو توقيت التدفقات النقدية؛
- الشروط التي قد تغير أسعار القسائم التعاقدية بما في ذلك سمات الأسعار المتغيرة؛
- سمات الدفع مقدماً والتمديد؛ و
- الشروط التي تحد من مطالبة المجموعة بالتدفقات النقدية من موجودات محددة (سمات عدم حق الرجوع).

تتوافق سمة الدفع مقدماً مع ضوابط "فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة" إذا كان المبلغ المدفوع مقدماً يمثل بشكل جوهري مبالغ غير مدفوعة من المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي المستحق، والتي قد تتضمن تعويضاً إضافياً معقولاً للإلغاء المبكر للعقد.

بالإضافة لذلك، بالنسبة للأصل المالي الذي تم اقتناؤه بخصم كبير أو زيادة على قيمته الاسمية التعاقدية، فإن السمة التي تسمح أو تتطلب السداد مقدماً بمبلغ يمثل بشكل جوهري القيمة الاسمية التعاقدية زائداً الفائدة التعاقدية المستحقة (لكنها غير مدفوعة) (والتي قد تشمل كذلك على تعويض إضافي معقول للإلغاء المبكر) يتم معاملتها على أنها تتوافق مع هذه الضوابط إذا كانت القيمة العادلة لسمة السداد مقدماً غير جوهرياً عند الإثبات الأولي.

*الموجودات المالية: القياس اللاحق والأرباح والخسائر*

الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر، وتشمل من خلال الربح أو الخسارة أي فائدة أو دخل توزيعات أرباح، ضمن الربح أو الخسارة.

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بخسائر الانخفاض في القيمة. تثبت إيرادات الفائدة وأرباح وخسائر الصرف الأجنبي والانخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة. يتم إثبات أي ربح أو خسارة ضمن الربح أو الخسارة.

الاستثمارات في حقوق الملكية يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم إثبات توزيعات الأرباح كإيرادات في الربح أو الخسارة إلا إذا كانت توزيعات الأرباح تمثل بشكل واضح استرداد لجزء من تكلفة الاستثمار. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر ولا يتم أبداً إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة.

*المطلوبات المالية: التصنيف والقياس اللاحق والأرباح والخسائر*

يتم تصنيف المطلوبات المالية على أنها مقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. تصنف المطلوبات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كانت مصنفة على أنها مقتناة بغرض المتاجرة أو كانت مشتقة أو مصنفة كذلك عند الإثبات الأولي. يتم قياس المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالقيمة العادلة، ويتم إثبات صافي الأرباح أو الخسائر بما فيها أي مصروفات فائدة، ضمن الربح أو الخسارة. يتم لاحقاً قياس المطلوبات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات مصروفات الفائدة وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية ضمن الربح أو الخسارة. يتم أيضاً إثبات أي ربح أو خسارة ضمن الربح أو الخسارة.

٦. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

ط) الأدوات المالية (يتبع)

٣. التوقف عن الإثبات

الموجودات المالية

تتوقف المجموعة عن إثبات الأصل المالي عند انتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي أو قيامها بتحويل حقوق تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية في المعاملة التي يتم من خلالها انتقال جميع مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي أو التي لا تقوم المجموعة من خلالها بالتحويل الجوهري أو الإبقاء على جميع مخاطر ومنافع الملكية ولا تحتفظ بالسيطرة على الأصل المالي.

تقوم المجموعة بإبرام معاملات يتم بموجبها تحويل الموجودات التي تم إثباتها في قائمة المركز المالي الخاص بها، ولكنها تحتفظ إما بجميع أو معظم مخاطر ومنافع الموجودات المحولة. وفي هذه الحالات، يتم التوقف عن إثبات الموجودات المحولة.

المطلوبات المالية

تقوم المجموعة بالتوقف عن إثبات المطلوبات المالية عندما يتم الإغفاء من المطلوبات التعاقدية أو إلغاءها أو انتهائها. كما تتوقف المجموعة عن إثبات المطلوبات المالية عند تعديل شروطها وعندما تكون التدفقات النقدية للمطلوبات المعدلة مختلفة إلى حد كبير، وفي تلك الحالة يتم إثبات مطلوبات مالية جديدة بالقيمة العادلة استناداً إلى الشروط المعدلة.

وعند التوقف عن إثبات المطلوبات المالية، يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية المسددة والمقابل المالي المدفوع (بما في ذلك أي موجودات غير نقدية محولة أو مطلوبات متحملة) في الربح أو الخسارة.

٤. المقاصة

يتم إجراء مقاصة بين مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية ويُدرج المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عند وجود حق قانوني حالي ملزم لدى المجموعة بإجراء مقاصة لتلك المبالغ وعندما تعتزم المجموعة تسويتها على أساس الصافي أو بيع الموجودات لتسديد المطلوبات في آن واحد.

٥) (ي) الانخفاض في قيمة الأدوات المالية

تقوم المجموعة بإثبات مخصصات الخسارة للخسائر الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة.

تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسارة للذمم المدينة التجارية والموجودات المالية الأخرى التي يتم قياسها بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر التي تنتج عن جميع الأحداث المحتملة للتعثر في السداد على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

إن أقصى فترة تؤخذ في الحساب عند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة هي أقصى فترة تعاقدية تتعرض خلالها المجموعة لمخاطر الائتمان.

قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

إن الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقدير مرجح محتمل للخسائر الائتمانية. يتم قياس الخسائر الائتمانية بأنها القيمة الحالية لكافة حالات النقص في النقد (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للشركة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها). يتم خصم الخسائر الائتمانية المتوقعة بسعر الفائدة الفعلي للأصل المالي. وعند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة، فإن المجموعة تضع في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات العلاقة والمناخنة دون تكلفة أو جهد لا مبرر لهما. ويشمل ذلك كلا من المعلومات والتحليل الكمي والنوعي استناداً إلى الخبرة السابقة للمجموعة والتقييم الائتماني المستنير، بما في ذلك معلومات النظرة المستقبلية.

## ٦. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

### (ي) الانخفاض في قيمة الأدوات المالية (يتبع)

#### الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية

تجري المجموعة تقييماً في تاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كانت الموجودات المالية تقيد بالتكلفة المطفأة. وتعد الموجودات المالية "منخفضة القيمة الائتمانية" عندما يقع حدث أو أكثر ذو تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للموجودات المالية.

إن الدليل على أن الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية يشمل المعلومات التي يمكن ملاحظتها كما يلي:

- الصعوبات المالية الكبيرة التي تواجه المقترض أو المصدر؛
- الإخلال بالعقد مثل التعثر أو التأخر في السداد لفترة تزيد عن ٣٦٠ يوماً؛
- أن يكون من المرجح دخول المقترض في مرحلة إفلاس أو إعادة تنظيم مالي أخرى؛ أو
- اختفاء السوق النشطة للأوراق المالية بسبب الصعوبات المالية.

#### عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في قائمة المركز المالي

يتم خصم مخصصات الخسارة للأصل المالي المقاس بالتكلفة المطفأة من القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات.

#### الشطب

يتم شطب إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية (سواء جزئياً أو كلياً) إلى المدى الذي لا يكون عنده توقع واقعي بالاسترداد. وهذا هو الحال بصفة عامة عندما تقرر المجموعة أن المدين ليس لديه موجودات أو مصادر دخل يمكن أن تولد تدفقات نقدية كافية لسداد المبالغ الخاضعة للشطب. إلا أن الموجودات المالية التي يتم شطبها قد لا تزال تخضع لأنشطة الإنفاذ من أجل الالتزام بإجراءات المجموعة نحو استرداد المبلغ المستحقة.

### (ك) الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة في تاريخ كل تقرير بمراجعة القيم الدفترية لموجوداتها غير المالية، للتحقق مما إذا كان هناك أي مؤشر لأي انخفاض في القيمة. وفي حالة وجود مثل ذلك المؤشر، يتم تقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد. يتم فحص الشهرة بصورة سنوية للتحقق من مدى وجود انخفاض في القيمة.

ولغرض اختبار الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات معاً في أصغر مجموعة موجودات تنتج تدفقات نقدية داخلية من الاستخدام المستمر وتكون مستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الداخلة للموجودات الأخرى أو الوحدات المولدة للنقد. يتم توزيع الشهرة الناشئة عن تجميع الأعمال على الوحدات المولدة للنقد أو مجموعات من الوحدات المولدة للنقد والتي من المتوقع أن تستفيد من تجميع الأعمال.

تتمثل القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو الوحدة المولدة للنقد في القيمة المستخدمة أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أكبر. تستند القيمة المستخدمة إلى التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة المخصومة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم قبل الضريبة يعكس التقييمات السوقية الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المتعلقة بالأصل أو الوحدة المولدة للنقد.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المولدة للنقد قيمتها القابلة للاسترداد.

يتم إثبات خسائر الانخفاض ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم توزيع خسائر الانخفاض في القيمة لتخفيض القيمة الدفترية لأية شهرة موزعة على الوحدة المولدة للنقد في المقام الأول، ثم لتخفيض القيمة الدفترية للموجودات الأخرى التي تنتمي للوحدة المولدة للنقد على أساس نسبي.

لا يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة المتعلقة بالشهرة. بالنسبة للموجودات الأخرى، يتم عكس الانخفاض في القيمة فقط إلى الحد الذي لا تتجاوز فيه القيمة الدفترية التي يمكن تحديدها بالصافي من الاستهلاك أو الإطفاء إذا لم يتم إثبات الانخفاض في القيمة.

## ٦. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

### ل) إيرادات التمويل وتكاليف التمويل

تشتمل إيرادات التمويل على دخل الفائدة والتي يتم قيدها عند استحقاقها في الربح أو الخسارة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. ويتم إثبات دخل توزيعات الأرباح في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في تاريخ ثبوت حق المجموعة بالحصول على تلك الدفعة.

تتكون تكاليف التمويل من أعباء التمويل على القروض التي تشمل الصكوك التي يتم قيدها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. يتم إثبات تكاليف الاقتراض غير المتعلقة مباشرة باقتناء أو إنشاء أو إنتاج أصل مؤهلاً في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

يتم تسجيل أرباح وخسائر العملات الأجنبية على أساس الصافي ضمن تكلفة التمويل.

### م) قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي القيمة الذي سيتم استلامها مقابل بيع أصل ما أو دفعها مقابل تحويل التزام ما بموجب معاملة منتظمة تتم بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض حدوث معاملة بيع الأصل أو نقل الالتزام في إحدى الحالات التالية:

- في السوق الرئيسي للموجودات أو المطلوبات، أو
- في حالة عدم وجود السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق فائدة للموجودات أو المطلوبات

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام على افتراض أن المشاركين يتصرفون لمصلحتهم الاقتصادية.

تستخدم المجموعة طرق التقييم الملائمة في ظل الظروف التي تكون فيها المعلومات اللازمة متاحة لقياس القيمة العادلة وتعظيم الاستفادة من المدخلات القابلة للملاحظة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

يتم تصنيف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو تم الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. ويتم الإفصاح عن ذلك أدناه، بناءً على مدخلات أقل مستوى الذي يعتبر هاماً لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى ١: الأسعار المتداولة (بدون تعديل) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة.
- المستوى ٢: طرق تقييم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى ٣: طرق تقييم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - غير قابلة للملاحظة.

فيما يتعلق بالموجودات والمطلوبات المثبتة في القوائم المالية الموحدة على أساس متكرر، تحدد المجموعة فيما إذا كانت التحويلات قد تمت بين المستويات في التسلسل بإعادة تقييم التصنيفات (استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات اللازمة لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية فترة كل قائمة مركز مالي.

لأغراض إفصاحات القيمة العادلة، قامت المجموعة بتحديد فئات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

## ٦. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

### (ن) المخصصات

يتم إثبات المخصص عندما يترتب على المجموعة، نتيجة لحدث سابق، التزام حالي قانوني أو حكمي يمكن تقديره بصورة موثوقة ويكون من المرجح أن يلزم تدفق خارج للمنافع الاقتصادية لتسوية الالتزام. لا يتم إثبات مخصصات لقاء الخسائر التشغيلية المستقبلية.

يتم قياس المخصص بالقيمة الحالية وفقاً لأفضل تقديرات الإدارة للقيمة الحالية للنفقات المطلوبة لتسوية الالتزامات الحالية في نهاية فترة التقرير. إن معدل الخصم المستخدم لتحديد القيمة الحالية هو معدل قبل الضريبة يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر التي ينطوي عليها الالتزام. يتم إثبات الزيادة في المخصص بسبب مرور الوقت كمصروف فوائد.

### (س) منافع الموظفين والمنافع لما بعد انتهاء التوظيف

#### ١. الالتزامات قصيرة الأجل

المطلوبات: الأجر والرواتب بما في ذلك المنافع غير النقدية والإجازات المتراكمة وتذاكر السفر المتوقع تسويتها بالكامل خلال اثني عشر شهراً بعد نهاية الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة ذات العلاقة بواسطة الموظف يتم إثبات خدمة الموظف حتى نهاية فترة التقرير ويتم قياسها بالمبالغ المتوقع دفعها عند تسوية الالتزامات. يتم عرض الالتزامات كالتزامات منافع موظفين حالية في قائمة المركز المالي الموحد.

#### ٢. التزام ما بعد انتهاء التوظيف

تدير المجموعة خطة مزايا ما بعد الخدمة وحيدة لخطط المزايا المحددة وفقاً لأنظمة العمل في البلدان التي تعمل فيها المجموعة.

لا يتم تمويل خطط المنافع لما بعد انتهاء التوظيف. يتم إجراء تقييم للالتزامات بموجب هذه الخطط بواسطة خبير إكتواري مستقل على أساس طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. تتكون التكاليف المتعلقة بهذه الخطط بصورة رئيسية من القيمة الحالية للمنافع المنسوبة على أساس متساوي لكل سنة من الخدمة والفائدة على هذا الالتزام المتعلقة بخدمة الموظفين في السنوات السابقة.

يتم إثبات تكاليف الخدمة الحالية والسابقة المتعلقة بمزايا ما بعد الخدمة مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بينما يتم تسجيل إلغاء أو سداد الالتزام بمعدلات الخصم المستخدمة كتكلفة مالية. يعاد قياس أي تغيرات في صافي الالتزام بسبب التقييمات الاكتوارية والتغيرات في الافتراضات في الدخل الشامل الأخر.

يتم إثبات أرباح أو خسائر إعادة القياس الناتجة من التسويات السابقة والتغيرات في الافتراضات الإكتوارية في السنة التي حدثت فيها مباشرة في الدخل الشامل الأخر. يتم إدراجها في الأرباح المبقاة في قائمة التغيرات في حقوق الملكية وفي قائمة المركز المالي الموحد.

يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة الناتجة من التعديلات أو الحذوفات مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة كتكلفة خدمة سابقة.

### (ع) الزكاة وضريبة الدخل

#### ١. الزكاة

يتم احتساب مخصص الزكاة وفقاً للأنظمة الزكوية التي تصدرها هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بالمملكة العربية السعودية على أساس الاستحقاق. يتم تحميل مصروف الزكاة على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. يتم تسوية الفروقات، إن وجدت، الناتجة عن الربوط النهائية في السنة التي تم فيها الانتهاء من الربط.

قامت المجموعة عند حساب مصروف الزكاة للسنة الحالية بتعديل ربحها وتطبيق بعض الخصومات على وعائها الزكوي المستخدم في حساب الزكاة. إلا أن أنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك التي تتعلق بتلك التسويات والخصومات ليست واضحة. قامت إدارة المجموعة باستخدام أفضل تقديراتها لتلك الافتراضات بناءً على الممارسات في القطاع والخبرة السابقة.

## ٦. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

### ع) الزكاة وضريبة الدخل (يتبع)

#### ٢. ضريبة الدخل

يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل بالنسبة للشركات التابعة العاملة خارج المملكة العربية السعودية وفقاً لأنظمة الضريبة في البلدان المعنية عندما تكون جوهرية. تعتقد المجموعة أن كلاً من الضريبة الحالية والمؤجلة لهذه الشركات التابعة غير جوهرية.

#### ٣. الضريبة المؤجلة

يتم إثبات الضريبة المؤجلة المتعلقة بالفروقات المؤقتة بين القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات في القوائم المالية الموحدة والأسس الضريبية المقابلة لها المستخدمة في حساب الربح الخاضع للضريبة. يتم إثبات المطلوبات الضريبية المؤجلة بصورة عامة لجميع الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة. يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عموماً بالنسبة لجميع الفروقات المؤقتة القابلة للخصم بالقدر الذي يكون فيه من المرجح توفر أرباح خاضعة للضريبة متاخماً مقابل تلك الفروق المؤقتة القابلة للخصم باستخدامها. لا يتم إثبات الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة هذه إذا نشأ الفرق المؤقت عن الإثبات الأولي (بخلاف ما يتعلق بتجميع الأعمال) للموجودات والمطلوبات في معاملة لا تؤثر على الربح الخاضع للضريبة ولا الربح المحاسبي. بالإضافة إلى ذلك، لا يتم إثبات المطلوبات الضريبية المؤجلة إذا نشأ الفرق المؤقت عن الإثبات الأولي للشهرة.

يتم إثبات المطلوبات الضريبية المؤجلة للفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة المرتبطة بالاستثمارات في الشركات التابعة والشركات الزميلة، إلا في الحالات التي تكون فيها المجموعة قادرة على السيطرة على رد الفرق المؤقت ومن المحتمل ألا ينعكس الفرق المؤقت في المستقبل المنظور. يتم إثبات الموجودات الضريبية المؤجلة الناتجة عن الفروق المؤقتة القابلة للخصم المرتبطة بهذه الاستثمارات والحصص فقط بالقدر الذي يكون فيه من المحتمل وجود أرباح كافية خاضعة للضريبة يتم من خلالها الاستفادة من منافع الفروق المؤقتة ويتوقع ردها في المستقبل المنظور.

تتم مراجعة القيمة الدفترية للموجودات الضريبية المؤجلة في نهاية كل فترة تقرير وتخفيضها إلى الحد الذي يعد فيه من المحتمل توفر أرباح ضريبية كافية فيه تسمح باسترداد كل الأصل أو جزء منه.

تقاس الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة باستخدام الشرائح الضريبية التي يتوقع تطبيقها خلال الفترة التي يتم فيها تسوية الموجودات أو تسدد فيها المطلوبات المحقق وذلك على أساس الشرائح الضريبية (والقوانين الضريبية) الصادرة أو المطبقة بتاريخ نهاية فترة التقرير. إن قياس الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة يعكس تبعات الضريبة التي يمكن أن تنشأ من الطريقة التي تتوقعها المجموعة في تاريخ نهاية فترة التقرير لاسترداد أو تسوية القيمة الدفترية لموجوداتها ومطلوباتها.

### ف) توزيعات الأرباح

يتم تكوين المخصص لمبالغ أي توزيعات أرباح معلنة يتم اعتمادها بشكل مناسب ولم تعد وفقاً لتقدير الشركة توزيعها في أو قبل نهاية فترة التقرير ولكن يتم توزيعها في نهاية الفترة التقرير.

### ص) ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بتقسيم صافي الربح العائد إلى مالكي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة المالية حيث أن جميع أسهم الشركة عادية.

يتم احتساب ربحية السهم المخفضة بتعديل الربحية الأساسية للسهم للمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية الإضافية التي كان من المفترض أن تكون مستحقة على افتراض تحويل جميع الأسهم العادية المخفضة المحتملة.

### ق) الاحتياطي النظامي

وفقاً لنظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يتعين على الشركة تسجيل احتياطي يتكون من ١٠٪ من صافي ربح السنة حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٣٠٪ من رأس مالها. وفقاً للنظام الأساسي للشركة ستوقف الشركة عن التحويل عندما يبلغ الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال.

## ٦. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

### ر) عقود الإيجار

تجري المجموعة تقييماً في بداية عقد الإيجار لتحديد ما إذا كان العقد هو عقد إيجار أو ينطوي على عقد إيجار. ويكون العقد عقد إيجار أو ينطوي على عقد إيجار إذا كان العقد ينقل حق السيطرة على الأصل محدد لفترة من الزمن بمقابل. ولتقييم ما إذا كان العقد ينقل حق السيطرة لاستخدام أصل محدد، تقوم المجموعة باستخدام تعريف عقد الإيجار الوارد في المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦.

#### المجموعة كمستأجر

في بداية أو عند تعديل العقد الذي يتضمن مكون إيجاري، تقوم المجموعة بتوزيع المقابل في العقد على كل مكون إيجاري على أساس أسعارها المستقلة الملائمة. ومع ذلك، بالنسبة لعقود إيجار العقارات، فقد اختارت المجموعة عدم فصل المكونات غير الإيجارية والمحاسبة عن عقود الإيجار والمكونات غير الإيجارية كمكون إيجاري واحد.

تقوم المجموعة بإثبات موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار في تاريخ بداية عقد الإيجار. يتم قياس التزامات عقود الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار والتي لم يتم دفعها في تاريخ بداية العقد، ويتم خصمها باستخدام معدل الفائدة المدرج في عقد الإيجار، أو إذا كان هذا المعدل لا يمكن تحديده بسهولة، باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة. وعادةً ما تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإضافي كمعدل خصم.

تقاس موجودات حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة، والتي تتكون من المبلغ الأولي للالتزامات عقود الإيجار المعدل لأي دفعات إيجار تمت في أو قبل تاريخ البدء، زائداً أي تكاليف مباشرة أولية متكبدة وتقدير تكاليف تفكيك وإزالة الأصل محل العقد واستعادة الأصل محل العقد أو الموقع الذي يوجد فيه، ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة.

يتم لاحقاً استهلاك موجودات حق الاستخدام بشكل جوهري باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ بداية عقد الإيجار حتى نهاية العمر الإنتاجي لموجودات حق الاستخدام أو نهاية فترة عقد الإيجار، أيهما أقرب. بالإضافة إلى ذلك، يتم تخفيض موجودات حق الاستخدام بشكل دوري من خسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت، ويتم تعديلها لبعض عمليات إعادة قياس التزامات عقود الإيجار.

تحدد المجموعة معدل فائدة الاقتراض الإضافي الخاص بها من خلال الحصول على الأسعار من مصادر تمويل خارجية مختلفة وإجراء بعض التعديلات لتعكس شروط عقود الإيجار ونوع الموجودات المستأجرة.

يتم قياس التزامات عقود الإيجار بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إعادة القياس عندما يكون هناك تغيير في دفعات الإيجار المستقبلية الناشئة عن تغيير في المؤشر أو المعدل، إذا كان هناك تغييراً في تقدير المجموعة للمبلغ المتوقع دفعه بموجب ضمان القيمة المتبقية، أو إذا قامت المجموعة بتغيير تقييمها حول ما إذا كان سيتم ممارسة خيار شراء أو تمديد أو إنهاء أو إذا كان هناك دفعات إيجار ثابتة في جوهرها معدلة.

وعندما يعاد قياس التزامات عقود الإيجار بهذه الطريقة، يتم إجراء تسوية على القيمة الدفترية لموجودات حق الاستخدام، أو يتم تسجيلها في الربح أو الخسارة إذا تم تخفيض القيمة الدفترية لموجودات حق الاستخدام إلى الصفر.

#### عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة

اختارت المجموعة عدم إثبات موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار بالنسبة لعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للموجودات المنخفضة القيمة. تقوم المجموعة بإثبات دفعات الإيجار المرتبطة بهذه العقود كمصروفات باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

#### امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد-١٩

طبقت المجموعة امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد-١٩ (تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦). تطبق المجموعة الوسيلة العملية التي تسمح لها بعدم تقييم ما إذا كانت امتيازات الإيجار المؤهلة التي تكون تبعات مباشرة لجائحة كوفيد ١٩ هي تعديلات على عقد الإيجار. تطبق المجموعة الوسيلة العملية بصورة ثابتة على العقود ذات الخصائص المتشابهة وفي الظروف المتشابهة. بالنسبة لامتيازات الإيجار في عقود الإيجار التي تختار المجموعة عدم تطبيق الوسيلة العملية عليها، أو غير المؤهلة للوسيلة العملية، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان هناك تعديل في عقود الإيجار.

## ٦. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

### (ش) التقارير القطاعية

القطاع التشغيلي هو أحد مكونات المجموعة:

- الذي يقوم بأنشطة يمكن أن تتحقق منها إيرادات وتتكبد فيها مصروفات؛
- يتم تحليل نتائج العمليات بصورة مستمرة بواسطة الإدارة لاتخاذ القرارات ذات العلاقة لتوزيع الموارد وتقييم الأداء؛ و
- التي تتوفر لها معلومات مالية.

القطاع الجغرافي، عبارة عن مجموعة من الموجودات والعمليات أو المنشآت التي تزاوُل أنشطة مولدة للإيرادات في بيئة اقتصادية معينة وتتعرض لمخاطر وعوائد مختلفة عن تلك العاملة في بيئات اقتصادية أخرى.

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م

٧. الممتلكات والمعدات

راجع إيضاح 6-د و 7-ك فيما يتعلق بالسياسات المحاسبية.

أ) تسوية القيمة الدفترية

التكلفة:	إيضاحات	الأراضي	المباني والتحصينات على العقارات المستأجرة	أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية	السيارات	تحت الإنشاء (٢)	الإجمالي
الرصيد في ١ أبريل ٢٠١٩م		١٤,٩٢٠,٩٣٠	٢,٩٣٩,١٧٩,٥٢٩	٦٦٦,٨٦٧,٧٩٣	١٣,٨٠٦,٦٣٠	٣٨٥,٥٨٥,٩١٨	٤,٠٢٠,٣٦٠,٨٠٠
إضافات	--	--	٦٨,٩٨٦,٠٦٧	٤٠,٣٩٤,٥٨٩	١,٢٠٣,٩٧٨	١٨,٣٢٣,٧٧٨	١٢٨,٩٠٨,٤١٢
إضافات عند الاستحواذ	٢٧	--	٧١,١٤٦,٠٧٩	٥٠,٧٥٧,٨٠٣	٤,١٩٦,٧٤١	٥,٣٦٤,٢٦٠	١٣١,٤٦٤,٨٨٣
استيعادات	(١)	--	(١٤٥,٠٣١,٣٠٢)	(١٤,٩٣٢,٤٤٠)	(٥٩١,٩٠٠)	(١٦٤,١٣٩,١٥٨)	(٣٢٤,٦٩٤,٨٠٠)
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٠م		١٤,٩٢٠,٩٣٠	٢,٩٣٤,٢٨٠,٣٧٣	٧٤٣,٠٨٧,٧٤٥	١٨,٦١٥,٤٤٩	٢٤٥,١٣٤,٧٩٨	٣,٩٥٦,٠٣٩,٢٩٥
إضافات	--	--	١٣٧,٠٢٢,٧٥٩	١٢,٦٤٦,٩٤١	٨٣,٠٠٠	٣٢,٢٧٢,٢٤٣	١٨٢,٠٢٤,٩٤٣
تحويلات	--	--	١٢,٣١٢,٧٤٧	٨١٤,٢٩١	--	(١٣,١٢٧,٠٣٨)	--
استيعادات	--	--	(٣٨٠,٥٨٤,٨٣٨)	(٣٨,٢٠٩,١١٦)	(٦٧٦,٨٥٠)	(١٧,٩٥٢,٥١٧)	(٤٣٧,٤٢٣,٣٢١)
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢١م		١٤,٩٢٠,٩٣٠	٢,٧٠٣,٠٣١,٠٤١	٧١٨,٣٣٩,٨٦١	١٨,٠٢١,٥٩٩	٢٤٦,٣٢٧,٤٨٦	٣,٧٠٠,٦٤٠,٩١٧
الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة:							
الرصيد في ١ أبريل ٢٠١٩م	--	--	١,٨١٨,٦١١,٧٢١	٤٣٥,٥٧٩,٢٠٤	١٣,٨٠٦,٦٣٠	--	٢,٢٦٧,٩٩٧,٥٥٥
المحمل للسنة	--	--	٢١٢,٦٠٩,٨٣٧	٦٥,١٤١,٢٢١	٩٦٣,٦٠٨	--	٢٧٨,٧١٤,٦٦٦
استيعادات	(١)	--	(٨٩,٤٥٩,٠٤٣)	(١٤,٩٣٢,٤٤٠)	(٥٩١,٨٩٧)	--	(١٠٤,٩٨٣,٣٨٠)
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٠م	--	--	١,٩٤١,٧٦٢,٥١٥	٤٨٥,٧٨٧,٩٨٥	١٤,١٧٨,٣٤١	--	٢,٤٤١,٧٢٨,٨٤١
المحمل للسنة	--	--	٢٢٥,٢٩٢,٤٣٧	٥٩,٧٧٢,٥٨٤	٨٩٩,٣٠٤	--	٢٨٥,٩٦٤,٣٢٥
استيعادات	(١)	--	(٣٢٤,٣٧٧,٨٢١)	(٢٩,٤٦٩,٢٠٣)	(٦٧٦,٨٤٣)	--	(٣٥٤,٥٢٣,٨٦٧)
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢١م	--	--	١,٨٤٢,٦٧٧,١٣١	٥١٦,٠٩١,٣٦٦	١٤,٤٠٠,٨٠٢	--	٢,٢٧٣,١٦٩,٢٩٩
القيمة الدفترية:							
في ١ أبريل ٢٠١٩م		١٤,٩٢٠,٩٣٠	١,١٢٠,٥٦٧,٨٠٨	٢٣١,٢٨٨,٥٨٩	--	٣٨٥,٥٨٥,٩١٨	١,٧٥٢,٣٦٣,٢٤٥
في ٣١ مارس ٢٠٢٠م		١٤,٩٢٠,٩٣٠	٩٩٢,٥١٧,٨٥٨	٢٥٧,٢٩٩,٧٦٠	٤,٤٣٧,١٠٨	٢٤٥,١٣٤,٧٩٨	١,٥١٤,٣١٠,٤٥٤
في ٣١ مارس ٢٠٢١م		١٤,٩٢٠,٩٣٠	٨٦٠,٣٥٣,٩١٠	٢٠٢,٢٤٨,٤٩٥	٣,٦٢٠,٧٩٧	٢٤٦,٣٢٧,٤٨٦	١,٣٢٧,٤٧١,٦١٨

يتم عرض جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك.

٧. الممتلكات والمعدات (يتبع)

١. قامت المجموعة باستبعاد ممتلكات ومعدات مقابل بيع متحصلات قدرها لا يوجد (٢٠٢٠م: ١٧٠ مليون ريال سعودي) خلال السنة.
٢. قامت المجموعة خلال ٢٠٢٠م بتغيير خطط توسعة المتاجر وتم استرداد مبلغ ١٦٠ مليون ريال سعودي من المقاول.

٨. الشهرة والموجودات غير الملموسة

راجع إيضاح ٦- و ٦-ك فيما يتعلق بالسياسات المحاسبية.

أ) تسوية القيمة الدفترية

التكلفة	الشهرة (٨ ب)	برامج الحاسب الآلي	العربون	النفقات المؤجلة	الإجمالي
الرصيد في ١ أبريل ٢٠١٩	٨٠٤,٥٦٠,٢٦٥	٧٥,٢٢١,٩٤٨	١٤١,٦٥٩,٥٠٨	٨,١٨٧,١٣٨	١,٠٢٩,٦٢٨,٨٥٩
إضافات	--	--	١٧٦,٠٠٠	٣,٩٢٠,٧٨٥	٤,٠٩٦,٧٨٥
إضافات عند الاستحواذ	٢٧	--	١٢,٧٥٠,٧١٤	--	٢٢٠,٥٧٧,٧٤٧
استيعادات	--	--	--	(١٩,٩٨٣)	(١٩,٩٨٣)
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٠ م	١,٠١٢,٣٨٧,٢٩٨	٧٥,٢٢١,٩٤٨	١٥٤,٥٨٦,٢٢٢	١٢,٠٨٧,٩٤٠	١,٢٥٤,٢٨٣,٤٠٨
إضافات	--	٤٢,٣٧٥,٩٠٨	١,٤٨٥,٢٠٠	٢,٠٠٦,٤٢٤	٤٥,٨٦٧,٥٣٢
استيعادات	--	(٢٣٥,٠٣٥)	(٤,٨٩٢,٠٨٠)	(٦٨٠,٠١١)	(٥,٨٠٧,١٢٦)
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢١ م	١,٠١٢,٣٨٧,٢٩٨	١١٧,٣٦٢,٨٢١	١٥١,١٧٩,٣٤٢	١٣,٤١٤,٣٥٣	١,٢٩٤,٣٤٣,٨١٤
الإطفاء المتراكم والانخفاض في القيمة					
الرصيد في ١ أبريل ٢٠١٩	--	٥٤,١٦٩,٢٦٢	١٠١,٠٧٢,٩٢٨	٦٣٤,٠٨٩	١٥٥,٨٧٦,٢٧٩
المحمل للسنة	--	١,٤٠٩,٢٦٣	٨,٠٨٢,٠٦٣	٣,٥٦٢,٩٣٥	١٣,٠٥٤,٢٦١
الاستيعاد/ الانخفاض في القيمة	٥,٨١٧,١٠٩	--	--	--	٥,٨١٧,١٠٩
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٠ م	٥,٨١٧,١٠٩	٥٥,٥٧٨,٥٢٥	١٠٩,١٥٤,٩٩١	٤,١٩٧,٠٢٤	١٧٤,٧٤٧,٦٤٩
المحمل للسنة	--	٣,٧٥٨,٣٣٥	٦,٨٢٦,٠٧٩	١,٧٩٣,٠٨١	١٢,٣٧٧,٤٩٥
استيعادات	--	(٢٣٥,٠٣٤)	(٣,٦٤٨,٥٥٠)	(١٥٣,٠٠٩)	(٤,٠٣٦,٥٩٣)
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢١ م	٥,٨١٧,١٠٩	٥٩,١٠١,٨٢٦	١١٢,٣٣٢,٥٢٠	٥,٨٣٧,٠٩٦	١٨٣,٠٨٨,٥٥١
القيمة الدفترية					
في ١ أبريل ٢٠١٩	٨٠٤,٥٦٠,٢٦٥	٢١,٠٥٢,٦٨٦	٤٠,٥٨٦,٥٨٠	٧,٥٥٣,٠٤٩	٨٧٣,٧٥٢,٥٨٠
في ٣١ مارس ٢٠٢٠ م	١,٠٠٦,٥٧٠,١٨٩	١٩,٦٤٣,٤٢٣	٤٥,٤٣١,٢٣١	٧,٨٩٠,٩١٦	١,٠٧٩,٥٣٥,٧٥٩
في ٣١ مارس ٢٠٢١ م	١,٠٠٦,٥٧٠,١٨٩	٥٨,٢٦٠,٩٩٥	٣٨,٨٤٦,٨٢٢	٧,٥٧٧,٢٥٧	١,١١١,٢٥٥,٢٦٣

ب) الشهرة

الشهرة	إيضاح	السنة	حقوق الملكية	٣١ مارس ٢٠٢١ م	٣١ مارس ٢٠٢٠ م
شركة نسك للمشاريع التجارية	(١)	٢٠١٢ م	%١٠٠	٤١٧,٧٩٦,٧٧٩	٤١٧,٧٩٦,٧٧٩
العلامة التجارية مانجو	(٢)	٢٠١٤ م	%١٠٠	٣١٩,٥٠٨,٦١٣	٣١٩,٥٠٨,٦١٣
شركة الاتحاد المبتكر المحدودة	(٣)	٢٠٢٠ م	%١٠٠	٢٠٧,٨٢٧,٠٣٣	٢٠٧,٨٢٧,٠٣٣
شركة وهبة التجارية المحدودة	(٤)	٢٠٠٩ م	%١٠٠	٦١,٤٣٧,٧٦٤	٦١,٤٣٧,٧٦٤
القيمة الدفترية				١,٠٠٦,٥٧٠,١٨٩	١,٠٠٦,٥٧٠,١٨٩

## ٨. الشهرة والموجودات غير الملموسة (يتبع)

## (ب) الشهرة (يتبع)

١. وتقوم شركة نسك للمشاريع التجارية بتشغيل منافذ بيع الأزياء بالتجزئة في كافة أنحاء المملكة ولديها حقوق امتياز في عدد من العلامات التجارية العالمية تشمل سنراديفيرس ومانجو وأوكايدي وومن سيكرت وجيري وبر وأيكس.

استحوذت المجموعة على شركة نسك للمشاريع التجارية المجموعة بتقديم عرض نقدي بإجمالي مبلغ قدره ٧٣٠ مليون ريال سعودي وبصافي تكلفة استحواد بلغت ٦٦١,٢ مليون ريال سعودي بعد خصم صافي النقد المستحوذ عليه وقدره ٦٨,٨ مليون ريال سعودي.

٢. استحوذت المجموعة على أعمال أزياء التجزئة وحقوق امتياز الماركة العالمية "مانجو" في المملكة العربية السعودية مقابل مبلغ قدره ٣٧٨ مليون ريال سعودي.

٣. استحوذت المجموعة على شركة الاتحاد المبتكر المحدودة من طرف ذو علاقة. بلغت القيمة الدفترية لصافي موجودات المستحوذ عليها بتاريخ الاستحواد مبلغ ١٣٢,٢ مليون ريال سعودي، وتكلفة الاستحواد بمبلغ ٣٤٠ مليون ريال سعودي، وبالتالي نشأت شهرة قدرها ٢٠٧,٨ مليون ريال سعودي كنتيجة للاستحواد على هذه الشركة التابعة.

وتقوم شركة الاتحاد المبتكر المحدودة بتشغيل متاجر الأغذية والمشروبات في كافة أنحاء المملكة ولديها حقوق امتياز في عدد من العلامات التجارية للأغذية تشمل سينابون وماما روتي ومولتين شوكلبتيس.

٤. استحوذت المجموعة على شركة وهبة التجارية المحدودة بالقيمة العادلة بمبلغ ١١٨,٦ مليون ريال سعودي، وتكلفة الاستحواد بمبلغ ١٨٠ مليون ريال سعودي، وبالتالي نشأت شهرة قدرها ٦١,٤ مليون ريال سعودي كنتيجة لهذا الاستحواد.

## (ج) اختبار الانخفاض في القيمة

يجري الإدارة فحصاً سنوياً للتحقق من مدى وجود انخفاض في قيمة الشهرة. خلال ٢٠٢١م، قامت الإدارة بتحديد القيمة العادلة للشهرة بأقل من قيمتها القابلة للاسترداد. تم تحديد القيمة القابلة للاسترداد على أساس احتساب القيمة قيد الاستخدام. يستخدم هذا الاحتساب توقعات التدفقات النقدية لخمس سنوات على أساس الموازنة المالية المعتمدة بواسطة الإدارة. يتم استنتاج التدفقات النقدية خارج الموازنة التقديرية باستخدام معدل نمو يقارب المعدل لكل لكافة الشركات.

وبرأي الإدارة أن افتراضات معدلات النمو لا تتجاوز متوسط معدلات النمو على المدى الطويل لبيع الأزياء بالتجزئة والأغذية والمشروبات التي تعمل فيها الشركات. فيما يلي الافتراضات الرئيسية المستخدمة في حساب القيمة قيد الاستخدام:

شركة وهبة التجارية المحدودة	شركة نسك للمشاريع التجارية المحدودة	العلامة التجارية مانجو	شركة الاتحاد المبتكر المحدودة
معدل الخصم	٪١٣,٣	٪١٣,٣	٪١١,٤
هوامش الربح حسب الموازنة	٪٤٦	٪٤٣,٦	٪٦٦,٣
متوسط معدل النمو السنوي للبيع	٪٢,٢	٪٢,٢	٪٢,٢
معدل النمو النهائي	٪٢,٦	٪٢,٦	٪٢,٦

معدلات الخصم المستخدمة هي معدلات ما قبل الزكاة وتعكس المتوسط المرجح لتكلفة رأس المال المعدل للرافعة المالية والمخاطر المحددة للشركة. قامت الشركة بتحديد الهوامش الإجمالية المدرجة في الموازنة بناءً على الأداء السابق وتوقعاتها لتطورات السوق.

## (د) الحساسية تجاه التغيرات في الافتراضات

فيما يتعلق بتقييم القيمة قيد الاستخدام للشركات التابعة، فإن أي تغييرات سلبية في الافتراضات الأساسية سينتج عنها خسارة انخفاض في القيمة. الافتراضات الأساسية، حيث أي تغييرات محتملة فيها بشكل معقول قد ينتج عنها انخفاض في القيمة، تمثل معدلات النمو النهائي ومعدلات الخصم المستخدمة.

## ٩. العقارات الاستثمارية

راجع إيضاح ٦-هـ و ٦-ك فيما يتعلق بالسياسات المحاسبية.

## أ) تسوية القيمة الدفترية

الإجمالي	شقة سكنية	أراض ومبان	إيضاحات	
<b>التكلفة</b>				
١٠٧,٧٦٩,٢٠٢	٣,٥١٦,٩٢٨	١٠٤,٢٥٢,٢٧٤		الرصيد في ١ أبريل ٢٠١٩ م
(١٠٤,٢٥٢,٢٧٤)	--	(١٠٤,٢٥٢,٢٧٤)	(١)	إضافات/ (استيعادات)
٣,٥١٦,٩٢٨	٣,٥١٦,٩٢٨	--		الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٠ م
--	--	--		إضافات/ (استيعادات)
٣,٥١٦,٩٢٨	٣,٥١٦,٩٢٨	--	(٢)	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢١ م
--	--	--		
<b>الاستهلاك المتراكم والانخفاض في القيمة</b>				
٤٥,٠٠٠,٠٠٠	--	٤٥,٠٠٠,٠٠٠		الرصيد في ١ أبريل ٢٠١٩ م
٣,٧٥٠,٠٠٠	--	٣,٧٥٠,٠٠٠		المحمل للسنة
(٤٨,٧٥٠,٠٠٠)	--	(٤٨,٧٥٠,٠٠٠)		استيعادات
--	--	--		الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٠ م
٣٥١,٦٩٢	٣٥١,٦٩٢	--		المحمل للسنة
١,٥٣٣,٢٣٦	١,٥٣٣,٢٣٦	--		الانخفاض في القيمة
١,٨٨٤,٩٢٨	١,٨٨٤,٩٢٨	--		الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠٢١ م
<b>القيمة الدفترية</b>				
٦٢,٧٦٩,٢٠٢	٣,٥١٦,٩٢٨	٥٩,٢٥٢,٢٧٤		في ١ أبريل ٢٠١٩ م
٣,٥١٦,٩٢٨	٣,٥١٦,٩٢٨	--		في ٣١ مارس ٢٠٢٠ م
١,٦٣٢,٠٠٠	١,٦٣٢,٠٠٠	--		في ٣١ مارس ٢٠٢١ م

١. قامت المجموعة خلال ٢٠٢٠ م باستيعاد استثمارها في الرياض جاليري بمقابل قدره ٢٠٠ مليون ريال سعودي. وسُجل الربح الناتج بمبلغ ١٤٤,٥ مليون ريال سعودي كأرباح من بيع عقار استثماري. وفقاً لشروط ترتيب البيع، فقد استلمت المجموعة ٢٠ مليون وحدة من صندوق المبارك العقاري للدخل ٢ التي تمثل قيمة اسمية قدرها ٢٠٠ مليون ريال سعودي.

٢. خلال السنة ٣١ مارس ٢٠٢١، تم نقل الملكية النظامية للشقة السكنية إلى المجموعة.

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م

١٠. الاستثمار في شركات زميلة

راجع إيضاح ٥/ و ٦/ فيما يتعلق بالسياسات المحاسبية.

الشركات الزميلة:	إنفيسيتيت هاربور لايد	شركة بربري السعودية المحدودة	إف جي ٤ ليمنت	إنفيسيتيت هاربور	أموال الخليج الأولي	شركة الفريدة للكالات التجارية المحدودة	شركة الوحيدة للتجهيزات المحدودة	الإجمالي
الرصيد في ١ أبريل ٢٠١٩م	١٦,٤٩٥,٧٩٤	١٦,٩٣٣,٠١٥	٢٤,٦١٨,٣٩٢	٩٠٠,٧٥٠	٢٢,٤٣٥,٥٦١	١٣,٩٠٨,٠٦٢	٣٨,٩٥٦,١٧٥	١٣٤,٢٤٧,٧٤٩
استبعادات	--	--	--	--	--	--	--	(٥٢,٨٦٤,٢٣٧)
الحصة في الربح/(الخسارة) والانخفاض في القيمة	(٣٧٣)	(٤,٤٣٨,٦٩٢)	(٢٢,٥٩٥,٩٣٠)	(٢٠٤)	(٢٢,٤٣٥,٥٦١)	--	--	(٤٩,٤٧٠,٧٦٠)
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٠م	١٦,٤٩٥,٤٢١	١٢,٤٩٤,٣٢٣	٢,٠٢٢,٤٦٢	٩٠٠,٥٤٦	--	--	--	٣١,٩١٢,٧٥٢
استبعادات	--	(٩,٠٠٠,٥٧٧)	--	--	--	--	--	(٩,٠٠٠,٥٧٧)
الحصة في الربح/(الخسارة) والانخفاض في القيمة	(١٦,٤٩٥,٤٢١)	(٣,٤٩٣,٧٤٦)	٦٧٧,١١٥	(٩٠٠,٥٤٦)	--	--	--	(٢٠,٢١٢,٥٩٨)
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢١م	--	--	٢,٦٩٩,٥٧٧	--	--	--	--	٢,٦٩٩,٥٧٧
السنة المالية	٣١ يوليو ٢٠١٨م	٣٠ نوفمبر ٢٠٢٠م	٣١ مارس ٢٠٢١م	٣١ يوليو ٢٠١٨م				
الموجودات	١٨٢,٤٤٦,٣٤٠	٦٥,٧٩١,٢٤٩	٢٥,٠٠٨,٤٨٢	٥٠,٩٦٧,٧٠٢	--	--	--	٣٢٤,٢١٣,٧٧٣
المطلوبات	٤,٤٥٣,٥٦٠	٢٧,١٩٢,٣٩٤	١٩,٦٠٩,٣٢٨	٤,٥٠٣	--	--	--	٥١,٢٥٩,٧٨٥
صافي الموجودات	١٧٧,٩٩٢,٧٨٠	٣٨,٥٩٨,٨٥٥	٥,٣٩٩,١٥٤	٥٠,٩٦٣,١٩٩	--	--	--	٢٧٢,٩٥٣,٩٨٨
نسبة حصة الملكية	%٩,٣	%٠	%٥٠	%١,٧	--	--	--	--
حصة المجموعة في صافي الموجودات	١٦,٤٩٥,٤٢١	--	٢,٦٩٩,٥٧٧	٩٠٠,٥٤٦	--	--	--	٢٠,٠٩٥,٥٤٤
الإيرادات	--	١٤,٩٥٢,٨٢١	٢,٢١٧,٢٠٣	--	--	--	--	١٧,١٧٠,٠٢٤
الربح من العمليات المستمرة	--	(١١,٣٧٦,١٣١)	(١,٧٧٨,١٦٤)	--	--	--	--	(١٣,١٥٤,٢٩٥)
الدخل الشامل الأخر	--	--	--	--	--	--	--	--
إجمالي الدخل الشامل	--	(١١,٣٧٦,١٣١)	(١,٧٧٨,١٦٤)	--	--	--	--	(١٣,١٥٤,٢٩٥)
حصة المجموعة في إجمالي الدخل الشامل	--	(٣,٢٨٩,٧٥٤)	٦٧٧,١١٥	--	--	--	--	(٢,٦١٢,٦٣٩)

يتم عرض جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك.

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ م

١١. الاستثمارات الأخرى

راجع إيضاح ٦- و ٦- ط و ٦- جي فيما يتعلق بالسياسات المحاسبية.

التكلفة	أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (٢)	أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (١)	الإجمالي
الرصيد في ١ أبريل ٢٠١٩ م	٢٥٥,٠٤١,٨٠٠	--	٢٥٥,٠٤١,٨٠٠
إضافات	--	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
استبعادات	(٢٥٥,٠٤١,٨٠٠)	--	(٢٥٥,٠٤١,٨٠٠)
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٠ م	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	--	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
تسويات إعادة التقييم			
الرصيد في ١ أبريل ٢٠١٩ م	١٦١,٠٤١,٨٠٠	--	١٦١,٠٤١,٨٠٠
الخسارة غير المحققة	--	(٣١,٣٦١,٨٠٠)	(٣١,٣٦١,٨٠٠)
تحويلات	--	(١٢٩,٦٨٠,٠٠٠)	(١٢٩,٦٨٠,٠٠٠)
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٠ م	--	--	--
صافي القيمة الدفترية في ٣١ مارس ٢٠٢٠ م	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	--	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
التكلفة			
الرصيد في ١ أبريل ٢٠٢٠ م	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	--	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
إضافات	٨٤,٤٣٢,١٢٢	--	٨٤,٤٣٢,١٢٢
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢١ م	٢٨٤,٤٣٢,١٢٢	--	٢٨٤,٤٣٢,١٢٢
تسويات إعادة التقييم			
الرصيد في ١ أبريل ٢٠٢٠ م	--	--	--
ربح القيمة العادلة	١٥,٨٦٠,٠٠٠	--	١٥,٨٦٠,٠٠٠
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢١ م	١٥,٨٦٠,٠٠٠	--	١٥,٨٦٠,٠٠٠
صافي القيمة الدفترية في ٣١ مارس ٢٠٢١ م	٣٠٠,٢٩٢,١٢٢	٨٤,٤٣٢,١٢٢	٣٨٤,٧٢٤,٢٤٤

١. يمثل هذا البند استثماراً في ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ وحدة من صندوق المبارك العقاري للدخل ٢ ("الصندوق") بقيمة اسمية تبلغ ١٠ ريال سعودي لكل منها والتي تم الاستحواذ عليها من قبل الشركة مقابل حصتها في ملكية عقار استثماري. إن الصندوق هو صندوق استثمار عقاري خاص مغلق، وقد استحوذت المجموعة على وحداته في ١٦ ديسمبر ٢٠١٩ م.

٢. خلال السنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ م، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة ٨,٩٪ في المراكز المصرية للتطوير العقاري مقابل تسوية ذمم مدينة من المراكز المصرية. قامت المجموعة بتصنيف الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الإثبات الأولي.

١٢. المخزون

راجع إيضاح ٦- ز فيما يتعلق بالسياسة المحاسبية.

إيضاح	٣١ مارس ٢٠٢٠ م	٣١ مارس ٢٠٢١ م
بضاعة جاهزة	١,٧١٧,٧٩٥,٥٧٣	١,١٥٥,٦٧٤,٨٨٤
- متاحة للبيع	١٦٢,٢٤٦,٨٦٨	١١١,٦٤٤,٨٢٠
- بضاعة في الطريق	٣٥,٠٦٦,٦٩٥	٢٩,١٤١,١٩٣
السلع الاستهلاكية الأساسية	١,٩١٥,١٠٩,١٣٦	١,٢٩٦,٤٦٠,٨٩٧
إجمالي المخزون	(٢٥٩,٥٥٥,٨٩٤)	(١٤٤,٠١٨,٥٢٦) (١)
مخصص مخزون	١,٦٥٥,٥٥٣,٢٤٢	١,١٥٢,٤٤٢,٣٧١
صافي المخزون		

١. فيما يلي بيان بالحركة في مخصص المخزون:

	٣١ مارس ٢٠٢٠ م	٣١ مارس ٢٠٢١ م
الرصيد الافتتاحي	٢٢١,٦٦٥,١٤٠	٢٥٩,٥٥٥,٨٩٤
المحمل	٢٢١,٢١٦,٧٤٢	١٠٧,٧١٢,٢٩٣
شطب	(١٨٣,٣٢٥,٩٨٨)	(٢٢٣,٢٤٩,٦٦١)
الرصيد الختامي	٢٥٩,٥٥٥,٨٩٤	١٤٤,٠١٨,٥٢٦
شطب مباشر للمخزون إلى الربح أو الخسارة	٣٢٩,٠٠٠,٠٠٠	٣٦٩,٥٦٧,٧٧٤

يتم عرض جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك.

## ١٣. الدفعات المقدمة والتأمينات والذمم المدينة الأخرى

راجع إيضاح ٦ ط و ٦-ي فيما يتعلق بالسياسات المحاسبية.

٣١ مارس ٢٠٢٠ م	٣١ مارس ٢٠٢١ م	إيضاح ٣٣-ب	
١٩٧,٠٨٨,٥٣٣	١٩٢,٣٦٤,٠١٦		ذمم مدينة مستحقة من أطراف ذات علاقة
			ذمم مدينة أخرى
			- دفعات مقدّمة لموردين
١٥٩,١٦٦,٤٦٢	١١٧,٥٥٦,١١٥		- غطاء اعتمادات مستندية وخطابات ضمان
٣٠,٢٥٧,٠٩٧	٨٩,١٩٤,٧٧٨		- تأمينات
٢٨,٩٧٣,٩٦٤	٣٤,٦٦٤,٥١٢		- ذمم مدينة مستحقة من البيع بالبطاقة الائتمانية وتجارة الجملة
١٠,٦٨٧,٩٣٩	١٣,٤٦٢,٠٥١		- سلف موظفين
٢٤,٤٠٣,٣٨١	١٢,٧٨٠,٦١٢		- مرتجعات جمركية مستحقة
١٠,٧٣٢,٣٠١	٧,٥٧١,٠٥٧		- هامش مكافآت مستحق
٦,٣٦٠,٥١٣	١٣٣		- ضريبة قيمة مضافة مدينة
٧٥,٨٠٥,٩٨٥	--		- ذمم مدينة مستحقة من صندوق تنمية الموارد البشرية
٣,٤٥٢,١٦٧	--		- أخرى
٢٣,٣٨١,٦١٨	٢,٩٧٦,٩٣٠		
٣٧٣,٢٢١,٤٢٧	٢٧٨,٢٠٦,١٨٨		
--	--		مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة المشكوك في تحصيلها
٥٧٠,٣٠٩,٩٦٠	٤٧٠,٥٧٠,٢٠٤		

## ١٤. المدفوعات مقدّماً

راجع إيضاح ٦ ط و ٦-ي فيما يتعلق بالسياسات المحاسبية.

٣١ مارس ٢٠٢٠ م	٣١ مارس ٢٠٢١ م	إيضاح ٣٣-ب	
١٤,١٤٦,٤٠١	--		إيجار مدفوع مقدّماً
١,٦٠٤,٨٤٩	--		- طرف ذو علاقة
٤٧,٠٧٨,١٧٠	٢١,٢٤٩,٩٧٢		- طرف خارجي
٥,٦٤٠,٥٩٤	٢٦,٦٠٥,٦٨٦		تأمين مدفوع مقدّماً
٦٨,٤٧٠,٠١٤	٤٧,٨٥٥,٦٥٨		أخرى

## ١٥. النقد وما في حكمه

راجع إيضاح ٦ ح فيما يتعلق بالسياسة المحاسبية.

٣١ مارس ٢٠٢٠ م	٣١ مارس ٢٠٢١ م	إيضاح (١)	
٦٧٩,٨٠٨,٢٣١	٤٥١,٨٤٠,١٨٠		أرصدة لدى البنوك
٦,٦٤٧,١٤٩	١٥,٧٥١,٣٧٢		نقد في الصندوق
٦٨٦,٤٥٥,٣٨٠	٤٦٧,٥٩١,٥٥٢		

١. تتضمن الأرصدة لدى البنوك مبلغ ٢٠٥ مليون ريال سعودي (٢٠٢٠ م: ٥٩٥ مليون ريال سعودي) والتي تمثل إيداع ودائع لدى مؤسسة مالية. إن الودائع هي لفترة قصيرة الأجل وتحمل متوسط ربح بمعدل ٠,٩% (٢٠٢٠ م: ٠,٦٥%).

## ١٦. المستحق من استبعاد شركات تابعة

راجع إيضاح ٦ لـ و ٦ ط و ٦-ي فيما يتعلق بالسياسات المحاسبية.

قامت المجموعة باستبعاد بعض المنشآت والعمليات خلال السنة السابقة. إن المبالغ التي تم الإفصاح عنها في قائمة المركز المالي الموحدة كمستحق من استبعاد شركات تابعة هي كما يلي:

٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	إيضاح (١)	شركة جلوبال ليفا والشركات التابعة لها
٧٥,٠٠٠,٠٠٠	--		- الجزء غير المتداول
٧٥,٠٠٠,٠٠٠	٧٥,٠٠٠,٠٠٠		- الجزء المتداول
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٥,٠٠٠,٠٠٠		

يتم عرض جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك.

## ١٦. المستحق من استبعاد شركات تابعة (يتبع)

١. بموجب قرار مجلس الإدارة في اجتماعهم المنعقد بتاريخ ٢٩ يونيو ٢٠١٦م، قامت المجموعة باستبعاد شركة جلوبال ليفا وشركاتها التابعة ("الشركات المستبعدة") بمقابل إجمالي قدره ٣٧٥ مليون ريال سعودي يستحق على ٥ أقساط سنوية متساوية تبدأ من ٢٩ يونيو ٢٠١٧م وما بعده. قامت المجموعة بنقل حقوق الإدارة، وعليه فقد فقدت المجموعة سلطتها لتوجيه الأنشطة المتعلقة باستبعاد الشركات.

تمت عملية البيع بصافي القيمة الدفترية للشركات المستبعدة بمبلغ ٣٥٠ مليون ريال سعودي وتضمنت هامش ربح قدره ٢٥ مليون ريال سعودي للدفعات المؤجلة، وعليه لم يتم تسجيل أي ربح أو خسارة من معاملة البيع. إن المقابل المدفوع للبيع مضمون بواسطة ضمان شخصي من رئيس مجلس إدارة الشركة الذي ترأس منصب رئاسة مجلس الإدارة بتاريخ المعاملة والذي يمتلك ١٥٪ من الحصص في شراء الشركة.

خلال السنة، تم تحويل دفعة بمبلغ ٧٥ مليون ريال سعودي (٢٠٢٠م: ٧٥ مليون ريال سعودي) مقابل تسوية مبلغ شراء الاستحواذ على شركة تابعة. يُرجى الرجوع إلى إيضاح ٢٧.

## ١٧. القروض والسلف

راجع إيضاح ٦ - ط فيما يتعلق بالسياسات المحاسبية.  
القروض والسلف

٣١ مارس ٢٠٢٠م	٣١ مارس ٢٠٢١م	إيضاح	
٢,٩٨٣,٠٥٨,٠٨١	٢,٩٨٥,٥٠٧,٥١٥	(١) ٤١٧	تسهيل إسلامي لدى البنوك (مرابحة)
٢٧,٠٤٥,٧٩٥	٣,٥٤١,٥٢٠	(٢) ٤١٧	تسهيلات مرابحة إسلامية - قصيرة الأجل
١٤٩,٩٩٨,٥٧١	١١٦,٦٩٣,٤٩٣	(٣) ٤١٧	تمويل مقابل مخزون
٢٣,٣٦٧,٢٠٥	١٨,٢٩٢,٢٨٣	(٤) ٤١٧	تسهيلات بنكية لشركات تابعة خليجية
٣,١٨٣,٤٦٩,٦٥٢	٣,١٢٤,٠٣٤,٨١١		
٢٠٠,٤١١,٥٧١	١٣٨,٥٢٧,٢٩٦		قروض قصيرة الأجل
٥٥٩,٣١٠,٩٦١	٦٨١,٠٥٧,٠٨٣		الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
٧٥٩,٧٢٢,٥٣٢	٨١٩,٥٨٤,٣٧٩		قروض وسلف - مطلوبات متداولة
٢,٤٢٣,٧٤٧,١٢٠	٢,٣٠٤,٤٥٠,٤٣٢		قروض وسلف - مطلوبات غير متداولة
٣,١٨٣,٤٦٩,٦٥٢	٣,١٢٤,٠٣٤,٨١١		

يعرض الإيضاح ٢٦ معلومات عن مدى تعرض المجموعة لمخاطر معدلات الفائدة والعملية الأجنبية والسيولة.

## أ) الشروط والسادات

١. قامت المجموعة بتوقيع اتفاقية تمويل مرابحة طويلة الأجل مع بنك تجاري محلي بوصفه وكيل استثمار مرابحة ومشاركين في المرابحة، بقيمة تسهيلات قدرها ٢,٤٠٠ مليون ريال سعودي و ١٦٦,٠٠٠ دولار أمريكي في ١ مارس ٢٠٢٠م. وطبقاً لشروط الاتفاقية تكون مدة تسهيل المرابحة سبع سنوات. إن تمويل المرابحة مضمون بسندات لأمر صادرة من الشركة. ويستحق السداد على أقساط نصف سنوية تبدأ بعد اثني عشر شهراً من تاريخ التوقيع على الاتفاقية. استخدمت المجموعة كامل التسهيل كما في ٣١ مارس ٢٠٢١م.

٢. لدى المجموعة تسهيلات مرابحة قصيرة الأجل من بنوك تجارية محلية وأجنبية بمبلغ ١٠٠ مليون ريال سعودي (٢٠٢٠م: ١٠٠ مليون ريال سعودي). إن هذه التسهيلات مضمونة مقابل سندات لأمر بواسطة المجموعة وتم استخدامها لإدارة رأس المال العامل.

## ١٧. القروض والسلف (يتبع)

### (أ) الشروط والستاد (يتبع)

٣. أبرمت المجموعة خلال ٢٠٢٠م اتفاقية مع طرف مقابل ليس ذو علاقة باعت المجموعة من خلالها بعض بنود المخزون بمبلغ ١٣٧,٣ مليون ريال سعودي وأعدت شراءها بمبلغ ١٥٠ مليون ريال سعودي مع فترة سداد مدتها سنة واحدة. ونظراً لاستمرار المجموعة في الاحتفاظ بالسيطرة على بنود المخزون هذه فإن الاتفاقية لا تعتبر معاملة بيع وشراء. وبالتالي، لم تظهر هذه الاتفاقية كبيع أو شراء بل كتمويل قصير الأجل مضمون. يتم إطفاء الفرق بين سعر البيع وسعر إعادة الشراء على مدى فترة الاتفاقية. الاتفاقية مضمونة بواسطة خطابات اعتماد احتياطية غير قابلة للإلغاء.

٤. إن القروض بموجب الشركات التابعة الخليجية مضمونة بضمان شركات مقدم من الشركة الأم. إن التسهيل هو لفترة قصيرة الأجل وفقاً لشروط السوق السائدة. كما في ٣١ مارس ٢٠٢١م و ٢٠٢٠م، ليس لدى المجموعة أي تسهيل غير مستخدم.

## ١٨. الذمم الدائنة التجارية والأخرى

راجع إيضاح ٦- ط فيما يتعلق بالسياسة المحاسبية.

الذمم الدائنة التجارية والأخرى

٣١ مارس ٢٠٢٠م	٣١ مارس ٢٠٢١م	إيضاح	
٤٧٢,٦٢٢,٨٤٦	٥٣٢,٧٦٤,٣٨٤		<b>ذمم دائنة تجارية</b>
			ذمم دائنة تجارية لموردين
			<b>الذمم الدائنة الأخرى</b>
٢٤٠,١٨٣,٤٩٧	١٣٥,٠٧٧,١٠٧		مقاولين من الباطن وآخرين
١١٣,٩٥٣,٤٠١	١٣٦,٥٣٩,١٦٦	٣٣-ب	أطراف ذات علاقة
٩,٦٨٤,١٦٠	٢,٨٩٤,٥٧٩		بطاقات الائتمان
٥٨,٥٠٧,٧٦٤	٨٢,٧٣٣,٢٥٣		رواتب ومنافع موظفين
--	٢١,١٨٣,٣٥٩		ضريبة القيمة المضافة الدائنة
٦,٤٧٩,١٤٤	١٦,٥٥٨,٥٦٩		تكلفة تمويلية مستحقة
١١,٦١٤,٨٤٣	١٧,٥٨٣,٤٦٩		مستحقات حكومية
١١,٨٠١,٤٠٩	١٤,٩٠٠,٠٧١		الامتياز
٤,٤٧٦,٧٨١	٥,٢٦٩,٤٣٢		هامش تعويض
٥,٢٠٩,٣١٧	٥٠,٨٤٥,٤٤٦		مصرفات أخرى مستحقة
٤٦١,٩١٠,٣١٦	٤٨٣,٥٨٤,٤٥١		
٩٣٤,٥٣٣,١٦٢	١,٠١٦,٣٤٨,٨٣٥		<b>الذمم الدائنة التجارية والأخرى</b>

## ١٩. منافع الموظفين

راجع إيضاح ٦-س فيما يتعلق بالسياسة المحاسبية.

تطبق المجموعة خطط منافع محددة غير مموله لموظفيها الدائمين حسب متطلبات نظام العمل السعودي ووفقاً للمتطلبات النظامية المحلية للشركات التابعة الأجنبية. تستند المدفوعات بموجب الخطة إلى الرواتب النهائية للموظفين والبدلات وسنوات الخدمة المتركمة في تاريخ تركهم الخدمة.

### (أ) الحركة في التزام منافع الموظفين

٣١ مارس ٢٠٢٠م	٣١ مارس ٢٠٢١م	إيضاح
٨٣,٦٦٤,٧٥٤	١٠١,٦١٨,٣٩٥	
<b>الرصيد في ١ أبريل</b>		
<b>المدرجة في الربح أو الخسارة</b>		
١٦,٤٣٥,٢٨٨	٢٠,٢٤١,٥٦٥	
٣,٥٣٣,٠٠٠	٤,١٠٥,٢٧٦	
١٩,٩٦٨,٢٨٨	٢٤,٣٤٦,٨٤١	
<b>المدرجة في الدخل الشامل الآخر</b>		
(أرباح)/خسائر الاكتوارية الناتجة عن		
- الافتراضات المالية		
- افتراضات أخرى وتعديلات الخبرة		
(٥٧٩,٠٢٤)	١٢,١٢٢,٠٤١	
٣,٢١٥,٠٠٠	--	
٢,٦٣٥,٩٧٦	١٢,١٢٢,٠٤١	
<b>أخرى</b>		
١١,٧٧٤,٨٨٢	--	٢٧
(١٦,٤٢٥,٥٠٥)	(٢٧,٦١٨,٩٨٩)	
١٠١,٦١٨,٣٩٥	١١٠,٤٦٨,٢٨٨	
<b>الرصيد في ٣١ مارس</b>		

### (ب) الافتراضات الاكتوارية الهامة

فيما يلي أهم الافتراضات الاكتوارية المستخدمة:

٣١ مارس ٢٠٢٠م	٣١ مارس ٢٠٢١م
<b>الافتراضات الاقتصادية</b>	
٤,١%	٢,٨%
٢,٠%	٢,٠%
٣,٠%	٣,٠%
<b>الافتراضات الديموغرافية</b>	
٨,٨٩٦	٧,٥٢٥
٣٠,٨	٣١,٠
٣,١	٣,٥

### (ج) تحليل الحساسية

حساسية التزامات المنافع المحددة للتغيرات في الافتراضات الرئيسية المرجحة التي تم القيام بها في الاحتساب هي كما يلي:

٣١ مارس ٢٠٢٠م		٣١ مارس ٢٠٢١م	
نقص	زيادة	نقص	زيادة
(١٢,١٢٣,٠٠٠)	٤,٧٦٠,٠٠٠	(١١,٦٤٠,٠٠٠)	٩,٦٥٤,٠٠٠
معدل الزيادات في الرواتب (التغير بواقع ١٪)			
٤,٧٥٠,٠٠٠	(١١,٩٨٢,٠٠٠)	٩,٥٨٦,٠٠٠	(١١,٧٩٠,٠٠٠)
معدل الخصم (تغير بواقع ١٪)			

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م

٢٠. مطلوبات الزكاة والضريبة

راجع إيضاح ٦- ع فيما يتعلق بالسياسة المحاسبية.

(أ) المبالغ المدرجة في الربح أو الخسارة

٢٠٢٠م	٢٠٢١م	إيضاح
١٩,٣١٦,٨٠٩	١٧,٣٩٢,٨٠٢	مصروف زكاة السنة الحالية
١٩,٤٣٣,٨٩١	٢٤,١٠٠,٦٢٨	التغيرات في تقديرات الزكاة تتعلق بسنوات سابقة
٨,٨٩١,١٦١	٤,٥٩٠,٢٧٥	مصروف ضريبة الدخل للسنة الحالية
٤٧,٦٤١,٨٦١	٤٦,٠٨٣,٧٠٥	

(ب) الزكاة

١. فيما يلي بيان بالحركة في التزام الزكاة:

٣١ مارس ٢٠٢٠م	٣١ مارس ٢٠٢١م	إيضاح
٣٦,١٩٣,٣٣٧	٤,٥٩٥,٤٥١	الرصيد في ١ أبريل
١٩,٣١٦,٨٠٩	١٧,٣٩٢,٨٠٢	مصروف زكاة السنة الحالية
١٩,٤٣٣,٨٩٠	٢٤,١٠٠,٦٢٨	التغيرات في تقديرات الزكاة تتعلق بسنوات سابقة
(٧٠,٣٤٨,٥٨٥)	(٣١,٩٣٣,٨٣٦)	مدفوعات (أ)
٤,٥٩٥,٤٥١	١٤,١٥٥,٠٤٥	الرصيد في ٣١ مارس

(أ) يتضمن هذا البند مبلغ ٢٣,٩٣٤,٣٥٣ ريال سعودي (٢٠٢٠م: لا شيء) تم تسويته من خلال استخدام ضريبة القيمة المضافة المدينة.

٢. فيما يلي احتساب مصروف الزكاة:

٣١ مارس ٢٠٢٠م	٣١ مارس ٢٠٢١م	إيضاح
٣,٢٧٨,٥٤٨,٩٦٥	٣,٢٣٣,٤٥٣,٦٤٥	حقوق الملكية والذمم الدائنة الأخرى
(٣٠,٢٥٢,٦١٣)	(٨٣٢,٦٦٨,١٩٨)	صافي الربح المعدل
(٢,٤٧٦,٠٧٢,٣٩٩)	(١,٧٠٥,٠٧٣,٣٨٦)	خصومات وتسويات أخرى
٧٧٢,٢٢٣,٩٥٣	٦٩٥,٧١٢,٠٦١	وعاء الزكاة
١٩,٣١٦,٨٠٩	١٧,٣٩٢,٨٠٢	الزكاة بواقع ٢,٥٪ (صافي الربح المعدل أو وعاء الزكاة أيهما أعلى)

٣. فيما يلي موقف الربوط الزكوية:

قدمت الشركة إقراراتها الزكوية إلى الهيئة عن جميع السنوات حتى وبما فيها السنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠م. لا تزال الإقرارات الزكوية للسنوات المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥م و ٣١ مارس ٢٠١٦م قيد الفحص من قبل الهيئة. أنهت الشركة الربط الزكوي للسنوات المنتهية من ٣١ مارس ٢٠٠٨م إلى ٢٠١٤م في السنة السابقة وفقاً للقرار المستلم من لجنة الاستئناف الذي نتج عنه زكاة بمبلغ ٣٦,٢ مليون ريال سعودي.

(ج) ضريبة الدخل

١. فيما يلي بيان بالحركة في التزام ضريبة الدخل:

٣١ مارس ٢٠٢٠م	٣١ مارس ٢٠٢١م	إيضاح
٢,٠٠٤,٨٦٩	٦,٢٠٦,٧٠٣	الرصيد في ١ أبريل
٨,٨٩١,١٦١	٤,٥٩٠,٢٧٥	مصروف ضريبة الدخل للسنة الحالية
(٤,٦٨٩,٣٢٧)	(٩,١٠٣,٧٤٧)	دفعات
٦,٢٠٦,٧٠٣	١,٦٩٣,٢٣١	الرصيد في ٣١ مارس

(ب) يتضمن هذا البند (الرد)/ المحمل للضريبة المؤجلة بمبلغ ٠,٣ مليون ريال سعودي (٢٠٢٠م: ٠,٩ مليون ريال سعودي).

يتم عرض جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك.

## ٢٠. مطلوبات الزكاة والضريبة (يتبع)

### (ج) ضريبة الدخل (يتبع)

١. فيما يلي موقف الربوط الزكوية:

تم تقديم إقرارات ضريبة الدخل للشركة التابعة في الولايات المتحدة الأمريكية إلى السلطات الضريبية المعنية لكافة السنوات حتى السنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٩م، كما تم تقديم الإقرارات الضريبية بالنسبة للشركات التابعة في الأردن، ومصر، وكازاخستان، والمغرب، وجورجيا، وأذربيجان وأرمينيا عن كافة السنوات حتى ٣١ مارس ٢٠١٧م. بالنسبة للشركات التابعة في دول البلقان، فقد تم تقديم إقرارات ضريبة الدخل حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥م.

إن إقرارات ضريبة الدخل أعلاه قيد الفحص من قبل هيئة الضرائب المختصة. بالنسبة للشركات التابعة في كازاخستان ومصر، فإن التحقيق من قبل السلطات الضريبية قيد التنفيذ. كما في ٣١ مارس ٢٠٢١م، لا يوجد أي ربط سلبي قائم متعلق بضريبة الدخل في أي من الشركات التابعة. قامت المجموعة بقيد استحقاق التزام ضريبة الدخل ولا يوجد أي غرامات هامة بموجب الأنظمة المحلية بسبب التأخر في تقديم الإقرارات الضريبية للشركات التابعة أعلاه.

## ٢١. رأس المال والاحتياطيات

### (أ) رأس المال

فيما يلي نسبة ملكية الشركة كما في ٣١ مارس ٢٠٢١م و ٣١ مارس ٢٠٢٠م:

عدد الأسهم	القيمة الاسمية	الإجمالي
٢١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠	٢,١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
رأس المال العادي		

### (ب) الاحتياطي النظامي

وافق مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٧ رجب ١٤٤٢هـ (الموافق ٣٠ مارس ٢٠٢١) على إطفاء جزء من الخسائر المتراكمة للشركة من خلال تحويل مبلغ ٢٠٥,٨ مليون ريال سعودي من الاحتياطي النظامي للشركة.

## ٢٢. القطاعات التشغيلية

راجع إيضاح ٦-ش فيما يتعلق بالسياسة المحاسبية.

### (أ) أساس التقسيم

لدى المجموعة القطاعات الاستراتيجية الثلاثة التالية والتي تعتبر قطاعاتها التشغيلية. تقدم هذه القطاعات منتجات وخدمات مختلفة وتدار بصورة منفصلة لأنها تتطلب استراتيجيات تسويقية مختلفة.

يراجع الرئيس التنفيذي للمجموعة (صانع القرار التشغيلي) تقارير الإدارة الداخلية على أساس ربع سنوي على الأقل.

### التقارير القطاعية

يوضح الجدول أدناه عمليات كل تقرير قطاعي:

التقارير القطاعية	العمليات
أرباب التجزئة	تشمل بشكل رئيسي مبيعات الملابس والأحذية والإكسسوارات من خلال منافذ البيع بالتجزئة
الترفيه الداخلي	صالات الألعاب للأطفال
الأغذية والمشروبات	المقاهي والمطاعم

### المعلومات الجغرافية

تعمل المجموعة من خلال مختلف منافذ البيع بالتجزئة، والترفيه الداخلي للأطفال في المملكة العربية السعودية (محلياً) ودولياً بصفة رئيسية في الأردن ومصر وجمهورية كازاخستان والولايات المتحدة الأمريكية وجمهورية أذربيجان وجورجيا وأرمينيا والمغرب.

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م

٢٢. القطاعات التشغيلية (يتبع)

(ب) معلومات حول تقارير القطاعات والمعلومات الجغرافية

وفيما يلي المعلومات القطاعية من العمليات لهذه القطاعات:

القطاعات الجغرافية				التقارير القطاعية			
معاملات القطاعات التي تم استبعادها				معاملات			
الإجمالي	دولية	مبيعات محلية	مبيعات محلية	أغذية ومشروبات	الترفيه الداخلي	أزياء التجزئة	الإجمالي
بالآلاف الريالات السعودية				بالآلاف الريالات السعودية			
<b>٢٠٢١م</b>							
<b>الربح أو الخسارة</b>							
٤,٢٣٢,٥١٣	(٥,٩٤٩)	٥٥٦,٨١٧	٣,٦٨١,٦٤٥	٤,٢٣٢,٥١٣	--	٣٤٠,٤٧٨	٥,٢٣٠
(٢٩٨,٣٤٢)	--	(٥٤,٣٦٠)	(٢٤٣,٩٨٢)	(٢٩٨,٣٤٢)	--	(٣٧,٥٨٦)	(١٧,٨٦٣)
(٣٥٤,٩٥٦)	--	(٤٠,٦٧٢)	(٣١٤,٢٨٤)	(٣٥٤,٩٥٦)	--	(١٧,٠٨٧)	(٤,١٩٦)
(١,١٠٨,٦٢٧)	(١١,٨٣٣)	(١٨٩,٣٢٥)	(٩٠٧,٤٦٩)	(١,١٠٨,٦٢٧)	--	(٦٧,٧٠١)	(٥١,٥٤٣)
<b>الإيرادات</b>							
<b>استهلاك وإطفاء</b>							
<b>رسوم تمويلية</b>							
<b>صافي الخسارة</b>							
<b>قائمة المركز المالي</b>							
٦,١٤٥,٢٦٧	(٢,٤١٤,٩٤٢)	٦٦٩,٤٢٢	٧,٨٩٠,٧٨٨	٦,١٤٥,٢٦٧	--	٤٠٧,٥٣٦	١٥١,٨٢٧
٢,٢١٣,٤٦٠	١٢٢,٥٦٠	(١٣٣,٣٥٩)	٢,٢٢٤,٢٥٩	٢,٢١٣,٤٦٠	--	(١٢,٥٠٤)	٢,٠٨٣
٧,٩٠٧,١٥٢	٤٧,٢٣٠	٦٥٠,١٧٦	٧,٢٠٩,٧٤٦	٧,٩٠٧,١٥٢	--	٣٥٩,٦٧٣	١٢١,٣١٣
<b>موجودات غير متداولة</b>							
<b>موجودات متداولة</b>							
<b>إجمالي المطلوبات</b>							
<b>٢٠٢٠م</b>							
<b>الربح أو الخسارة</b>							
٥,٣٤١,٧٨٩	(١٦,٩٣٣)	٩٨٠,١٨٤	٤,٣٧٨,٥٣٨	٥,٣٤١,٧٨٩	--	٥٢,٧٦٠	٧٤,٢٢٨
(٢٩٥,٥١٩)	--	(١٦٧,٠٩٥)	(١٢٨,٤٢٤)	(٢٩٥,٥١٩)	--	(٢١,٠٥٦)	(٤١,١٦٢)
(٤٥١,٥١٢)	--	(٥٢,٤٥٤)	(٣٩٩,٠٥٨)	(٤٥١,٥١٢)	--	(٢,٩٥٥)	(٥,٨١٨)
(٦٨١,١٥٣)	(٤٩٢)	(٨٥,١٨٠)	(٥٩٥,٤٨١)	(٦٨١,١٥٣)	--	(١٩,٠٢٧)	(١٥,٢٩٩)
<b>الإيرادات</b>							
<b>استهلاك وإطفاء</b>							
<b>رسوم تمويلية</b>							
<b>صافي الخسارة</b>							
<b>قائمة المركز المالي</b>							
٦,٩٦٢,٢٨١	(١,٥٦٠,٦٤١)	٨٤٧,١٤٥	٧,٦٧٥,٧٧٧	٦,٩٦٢,٢٨١	--	٤٦١,٢٥٧	٢٣٠,٦٨٥
٣,٠٥٥,٧٨٩	(١,٣٩٩,٦٦٩)	٤٧٧,٤٣٨	٣,٩٧٨,٠٢٠	٣,٠٥٥,٧٨٩	--	٨٨,٨٣٨	٧,٣١٨
٨,٤٨٨,٣٧٦	(١,٤٧٣,٦٩٢)	٢,٣٨٥,٣٧٧	٧,٥٧٦,٦٩١	٨,٤٨٨,٣٧٦	--	٤٢٩,٨٤٠	١٧٠,٧٦١
<b>موجودات غير متداولة</b>							
<b>موجودات متداولة</b>							
<b>إجمالي المطلوبات</b>							

يتم عرض جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك.

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م

٢٣. الإيرادات

راجع إيضاح ٦- ج فيما يتعلق بالسياسة المحاسبية.

تحقق المجموعة الإيرادات بشكل أساسي من مبيعات البضائع. يتم إثبات الإيرادات عندما يحصل العميل على السيطرة على البضاعة عند نقطة من الزمن، أي عند تسليم البضاعة والإقرار باستلامها. يفصل الجدول التالي الإيرادات من العقود مع العملاء من خلال السوق الجغرافي الرئيسي ومصادر الإيرادات الرئيسية:

٣١ مارس ٢٠٢١م

الإجمالي	الدول العالمية	المملكة العربية السعودية	
٣,٣٣١,٠٤٢,١٨٣	٤٥٦,٥٧١,٨٣٢	٢,٨٧٤,٤٧٠,٣٥١	الملابس
٢٧٩,٦٠٥,٣٧٦	٧٨,٦٥١,٦٩٨	٢٠٠,٩٥٣,٦٧٨	الأحذية والإكسسوارات
٢٧٦,١٥٧,٩٨١	١٠,٤١٤,٨٤٧	٢٦٥,٧٤٣,١٣٤	أخرى
٣,٨٨٦,٨٠٥,٥٤٠	٥٤٥,٦٣٨,٣٧٧	٣,٣٤١,١٦٧,١٦٣	أزياء التجزئة
٣٤٠,٤٧٨,٢٢٤	--	٣٤٠,٤٧٨,٢٢٤	الأغذية والمشروبات
٥,٢٢٩,٣٣٨	٥,٢٢٩,٣٣٨	--	الترفيه الداخلي
٤,٢٣٢,٥١٣,١٠٢	٥٥٠,٨٦٧,٧١٥	٣,٦٨١,٦٤٥,٣٨٧	إجمالي الإيرادات

٣١ مارس ٢٠٢٠م

الإجمالي	الدول العالمية	المملكة العربية السعودية	
٤,٤٩٤,٥٦١,٩٩٤	٧٣٥,٥٣٥,٤٩٩	٣,٧٥٩,٠٢٦,٤٩٥	الملابس
٥٠٤,٥٦٢,٧٧٠	١٢٨,٢٣٢,٧٤٦	٣٧٦,٣٣٠,٠٢٤	الأحذية والإكسسوارات
٢١٥,٦٧٦,٢٦٦	٢٥,٢٥٤,٦٧٤	١٩٠,٤٢١,٥٩٢	أخرى
٥,٢١٤,٨٠١,٠٣٠	٨٨٩,٠٢٢,٩١٩	٤,٣٢٥,٧٧٨,١١١	أزياء التجزئة
٥٢,٧٥٩,٧٧٥	--	٥٢,٧٥٩,٧٧٥	الأغذية والمشروبات
٧٤,٢٢٨,٤١٢	٧٤,٢٢٨,٤١٢	--	الترفيه الداخلي
٥,٣٤١,٧٨٩,٢١٧	٩٦٣,٢٥١,٣٣١	٤,٣٧٨,٥٣٧,٨٨٦	إجمالي الإيرادات

٢٤. الإيرادات والمصروفات

راجع إيضاح ٦- ل فيما يتعلق بالسياسة المحاسبية.

(أ) تكلفة الإيرادات

٢٠٢٠م	٢٠٢١م	إيضاح	
٣,٤٩١,٤٧٥,٧٤٨	٢,٩٦١,٥٠٥,٣٤٣	(١)	تكلفة البضاعة
٥٨٨,٠٣١,٤٣٧	٥٩٢,٩٦٣,٧٢٣	ج-٢٩	استهلاك موجودات حق الاستخدام
٦٧١,٥٦٩,٨٠٣	٥٨١,٩٦١,٦٢٦		رواتب ومنافع موظفين
٦٧,٦٨٣,٤٤٧	٥٧,٦٨١,٦١٥		مرافق خدمية وصيانة
١٦,٠٠٨,٤٠٧	٢٤,٢٥٣,٣٥٩		إعلانات
٥٣,٨٢٠,٣٧١	١٨,٥٠٩,٦٣٥	ج-٢٩	مصروفات إيجار
٣,٢٤٤,٦٩٩	٣,٩٩٩,٤٢٤		سفر
٤٢,١٠٩,٩٥١	٧٩,٩٣٩,٢٥٧		أخرى
٤,٩٣٣,٩٤٣,٨٦٣	٤,٣٢٠,٨١٣,٩٨٢		

١. تتضمن تكلفة البضاعة مصروف مخصص المخزون بمبلغ ١٠٧,٧ مليون ريال سعودي (٢٠٢٠م: ٢٢١,٢ مليون ريال سعودي). بالإضافة إلى ذلك، تتضمن أيضاً مصروف بمبلغ ٣٦٩,٦ مليون ريال سعودي (٢٠٢٠م: ٣٢٩,٠ مليون ريال سعودي) يتعلق بتخفيض المخزون إلى صافي القيمة القابلة للتحقق وتم إثباته مباشرة كمصروف ولم يتم تحويله من خلال حساب مخصص المخزون.

يتم عرض جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك.

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م

٢٤ . الإيرادات والمصروفات (يتبع)

		مصرفات البيع والتوزيع		(ب)
٢٠٢٠م	٢٠٢١م	ايضاح		
٧٧,٣٦٣,٢٥٦	٨٢,٥١٠,١٨٨			رواتب ومناقص موظفين
٦,٦١٢,٩٩٨	١٦,٣٢٩,٦٠٩			رسوم بنكية
١٥,٢٢٨,٧٦٦	١٦,٣٠٨,١٤٦			إعلان وترويج
١١,٦٢٤,٣٧٩	٨,٩٢٤,٢٩١			مرافق خدمية وصيانة
٨,٨١٩,٦٣٢	٤,٠١٢,٤٦٣			سفر
٤,٤٤٠,٩٥٥	٢,٤٠١,٧٩٣	ج-٢٩		مصروفات إيجار
٥,٤٧٥,٦٠٨	٥٧١,٥٤٨			نفقات شحن وتوزيع
٨,٨٩٥,٤٥٣	١٥,٢٧٣,١٧٣			أخرى
١٣٨,٤٦١,٠٤٧	١٤٦,٣٣١,٢١١			

		المصرفات العمومية والإدارية		(ج)
٢٠٢٠م	٢٠٢١م	ايضاح		
١٠٣,٣١٤,٥١٦	١٢٤,٤١٨,٨٣٥			رواتب ومناقص موظفين
٥,٧٥١,٥٧٦	١٧,٢٩٨,٩٣٠			رسوم حكومية ومصروفات مرتبطة بها
٤,٣٠٤,٩٥٧	١٧,٠٦٣,٠٥٩			مرافق خدمية وصيانة
١٠,١٦٧,٣٢٧	١٥,٩٣٧,٧٤٨			سفر واتصالات
٣٨,٣٢٠,١٤١	١٥,٨٠٣,٠٢٢			رسوم بنكية
٤,٢١٣,٠١٩	١١,٤١٥,٢٠٨			قرطاسية ولوازم
--	٥,٥٩٠,٨٤٥			إعلان ونشر
٨,٦٩٦,٥٢١	٣,٢٦٧,٧٩٩			تأمين
٦,٩٧٢,٨٧٣	٣,١٨٧,٩٦٣	ج-٢٩		إيجارات
٣٦,١٤٤,٥٠٢	٨٠,٦٠٩,٧٢٦			أخرى
٢١٧,٨٨٥,٤٣٢	٢٩٤,٥٩٣,١٣٥			

		المصرفات التشغيلية الأخرى		(د)
٢٠٢٠م	٢٠٢١م	ايضاح		
٤٢,٥١٠,٤٨٤	٧٦,٠٠٧,٨٣٦		(١)	خسائر من إقفال متجر
--	٤٥,٩١٤,٣٠٧			خسارة فروق عملة أجنبية
٦,٩٣٤,٠٨٢	٦,٨٩١,٦١٩			خسارة من شطب ممتلكات ومعدات
٤٩,٤٤٤,٥٦٦	١٢٨,٨١٣,٧٦٢			

١. يمثل هذا البند شطب يتعلق بموجودات لمتاجر مغلقة لم تعد صالحة للاستخدام.

		الإيرادات التشغيلية الأخرى		(هـ)
٢٠٢٠م	٢٠٢١م	ايضاح		
٥٢,٥٢٧,٩٣٦	٢١٠,٧٢١,٥٥٧	٢٩		تنازل عن إيجار لعقود الإيجار
٧,٧٧٢,٠٦٦	١٣,٢٦٧,٣٠٩	٢٩		ربح من إنهاء و تعديل عقد إيجار
٤,٤٧٣,١٧٩	--			أرباح تحويل عملات أجنبية
١٤٤,٤٩٧,٧٢٦	--			ربح من استبعاد عقار استثماري
٧,٩٣٨,٤٣٨	٤٦,٩٠٢,٩٩٣			أخرى
٢١٧,٢٠٩,٣٤٥	٢٧٠,٨٩١,٨٥٩			

		تكاليف التمويل على القروض والسلف		(و)
٢٠٢٠م	٢٠٢١م	ايضاح		
١٦٩,٥٧٢,٦٣٧	١٤٣,٥٤٤,٨٠٣			نفقات تمويلية على قروض وسلف
٣٤,٤٠٩,١٨٥	٢,٤٤٩,٤٣٤			إطفاء رسوم مقدمة
٢٠٣,٩٨١,٨٢٢	١٤٥,٩٩٤,٢٣٧			

يتم عرض جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك.

## ٢٥. خسارة السهم

راجع إيضاح ٦-ص فيما يتعلق بالسياسة المحاسبية.

تم احتساب خسارة السهم الأساسية والمخفضة على أساس الخسارة التالية العائد للمساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة.

٣١ مارس ٢٠٢٠ م	٣١ مارس ٢٠٢١ م	إيضاح	
(٦٥٦,٢٥٦,٦٤٤)	(١,٠٩٠,٧٥٣,١٠٢)		الخسارة الخاصة بالمساهمين العاديين
٢١٠,٠٠٠,٠٠٠	٢١٠,٠٠٠,٠٠٠	٢١	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية
(٣,١٣)	(٥,٢٠)		خسارة السهم الأساسية والمخفضة

## ٢٦. الأدوات المالية – القيم العادلة وإدارة المخاطر

راجع إيضاح ٦-ب و ٦-ط و ٦-ي و ٦-ل و ٦-م و ٦-ن فيما يتعلق بالسياسات المحاسبية.

## أ) التصنيف المحاسبي والقيم العادلة

نظراً لأن الأدوات المالية الخاصة بالمجموعة يتم تسجيلها على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات في حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وبالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، يمكن أن تنشأ فروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة.

ويرأى الإدارة أن القيم العادلة لموجودات ومطلوبات المجموعة المالية لا تختلف بصورة كبيرة عن قيمتها الدفترية.

يظهر الجدول التالي القيمة الدفترية والقيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية بما في ذلك مستوياتها في النظام المتدرج للقيمة العادلة للأدوات المالية. ولا يتضمن الجدول معلومات عن القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية التي لا تقاس بالقيمة العادلة في حالة إذا كانت القيمة الدفترية تقارب القيمة العادلة بصورة معقولة.

٣١ مارس ٢٠٢١ م				
القيمة العادلة				
الإجمالي	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	القيمة الدفترية
<b>الموجودات المالية</b>				
بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
٢١٥,٨٦٠,٠٠٠	--	٢١٥,٨٦٠,٠٠٠	--	٢١٥,٨٦٠,٠٠٠
صندوق المبارك العقاري للدخل - ٢				
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر				
- أدوات حقوق الملكية				
٨٤,٤٣٢,١٢٢	٨٤,٤٣٢,١٢٢	--	--	٨٤,٤٣٢,١٢٢
شركة المراكز المصرية للتطوير العقاري				
٣١ مارس ٢٠٢٠ م				
القيمة العادلة				
الإجمالي	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	القيمة الدفترية
<b>الموجودات المالية</b>				
بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	--	--	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
صندوق المبارك العقاري للدخل - ٢				

## ٢٦. الأدوات المالية والقيمة العادلة وإدارة المخاطر (يتبع)

### (ب) أساليب التقييم والمدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة

تعرض الجداول التالية أساليب التقييم والمدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة المستخدمة في قياس الاستثمارات المذكورة أعلاه.

#### النوع أساليب التقييم والمدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة

**أدوات حقوق الملكية**  
يعتمد نموذج التقييم على التدفقات النقدية المخصومة ويأخذ في الاعتبار أن القيمة الحالية للإيرادات المستقبلية المتوقعة المستحقة بموجب اتفاقيات عقود إيجار والاستحواذ المتوقع على الوحدات الشاغرة، مخصومة باستخدام معدل الخصم المعدل للمخاطر. يتم تعديل التقييم لصافي الدين للشركة المستثمر فيها.

تتضمن المدخلات غير القابلة للملاحظة الهامة التدفقات النقدية المتوقعة ومعدل الخصم المعدل للمخاطر. سوف تزيد (تنقص) القيمة العادلة المقدره إذا:

- كانت التدفقات النقدية المتوقعة أعلى (أقل) أو
- كان معدل الخصم المعدل بالمخاطر أقل (أعلى).

### (ج) أهداف إدارة المخاطر المالية

تتعرض المجموعة للمخاطر التالية الناتجة عن الأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق
- مخاطر إدارة رأس المال

يكون مجلس إدارة الشركة مسؤولاً بصورة عامة عن وضع ومتابعة الإطار العام لإدارة المخاطر لدى المجموعة. يقوم مجلس الإدارة بإنشاء لجنة إدارة المخاطر التي تكون مسؤولة عن وضع ومراقبة سياسات إدارة المخاطر في المجموعة. وتقوم اللجنة بتقديم تقارير دورية لمجلس الإدارة حول نتائج هذه الأعمال.

٢٦. الأدوات المالية والقيمة العادلة وإدارة المخاطر (يتبع)

(ج) إدارة المخاطر المالية (يتبع)

يتم وضع سياسات المجموعة لإدارة المخاطر لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ووضع الحدود والضوابط الملزمة للمخاطر بالإضافة إلى مراقبة المخاطر والالتزام بالحدود الموضوعية. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. وتهدف المجموعة من خلال معايير وإجراءات التدريب والإدارة الخاصة بها إلى الحفاظ على بيئة رقابية منضبطة وبناءة والتي من خلالها يدرك جميع الموظفين أدوارهم والتزاماتهم.

تتولى لجنة المراجعة بالشركة الإشراف على كيفية قيام الإدارة بمتابعة مدى الالتزام بسياسات وإجراءات المجموعة لإدارة المخاطر بالإضافة إلى مراجعة مدى فاعلية الإطار العام لإدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجهها المجموعة. يقوم قسم المراجعة الداخلية بمساعدة لجنة المراجعة في أداء دورها. ويقوم قسم المراجعة الداخلية بإجراء مراجعة دورية ومراجعة خاصة لضوابط وإجراءات إدارة المخاطر ويقوم بتقديم تقارير حول نتائج هذه الأعمال إلى لجنة المراجعة.

١. مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر عدم مقدرة الطرف الآخر على الوفاء بالتزاماته مما يتسبب في خسائر مالية للمجموعة. ليس لدى المجموعة تركيز هام لمخاطر الائتمان. فيما يلي بياناً بتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان:

٣١ مارس ٢٠٢٠ م	٣١ مارس ٢٠٢١ م	إيضاح	
٦٧٩,٨٠٨,٢٣١	٤٥١,٨٤٠,١٨٠	١٥	تقد لدى البنوك
٣٤٦,٣٨٠,٩٨٨	٢١٢,٧١٥,٦٨٥	١٣	دفعات مقدمة وتأمينات وضم مدينة أخرى
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	١٦	مستحق من استبعاد شركة تابعة وعلامات تجارية
١,١٧٦,١٨٩,٢١٩	٧٣٩,٥٥٥,٨٦٥		

تقتصر مخاطر الائتمان على الذمم المدينة والأرصدة البنكية على ما يلي:

- الأرصدة النقدية المحتفظ بها لدى بنوك ذات تصنيف ائتماني يتراوح من BBB+ إلى A+.
- تظهر الدفعات المقدمة والتأمينات والذمم المدينة الأخرى بالصافي بعد خصم مخصص الانخفاض في قيمة هذه الأرصدة. تقوم المجموعة باحتساب خسائر الانخفاض في القيمة على أساس تقديرها للخسائر المتكبدة التي تتعلق بالذمم المدينة. إن المكونات الرئيسية لهذا المخصص هي عنصر الخسارة المتوقعة لعملاء محددين وكذلك عنصر الخسارة الإجمالية التي يتم تقديرها لمجموعة عملاء متمثلين.
- المركز المالي المستقر للأطراف ذات العلاقة. لم يكن هناك أي ذمم مدينة متأخرة أو منخفضة القيمة من أطراف ذات علاقة.

فيما يلي بيان بالحركة في مخصص الانخفاض في القيمة:

٣١ مارس ٢٠٢٠ م	٣١ مارس ٢٠٢١ م	إيضاح	
٢١,١٣٢,٠٣٢	--		الرصيد الافتتاحي
--	--		المحمل للسنة
(٢١,١٣٢,٠٣٢)	--		شطب
--	--		الرصيد الختامي
(٥٠,٤٥٥,٠٩٢)	--		شطب مباشر لذمم مدينة أخرى إلى الربح أو الخسارة



شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م

٢٦. الأدوات المالية والقيمة العادلة وإدارة المخاطر (يتبع)

(ج) إدارة المخاطر المالية (يتبع)

٣. مخاطر السوق (يتبع)

مخاطر العملات (يتبع)

تم تطبيق أسعار صرف العملات الأجنبية الهامة التالية:

المعدل المتوسط	سعر الصرف الفوري في نهاية السنة		
	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	
٤,٣٧	٤,٤٠	٤,٠٩	اليورو
٣,٧٥	٣,٧٥	٣,٧٥	دولار أمريكي
٤,٩١	٥,١٦	٤,٨٦	الجنيه الإسترليني
١,٠٢	١,٠٢	١,٠٢	درهم إماراتي
٠,٢٤	٠,٢٤	٠,٢٢	جنيه مصري

تحليل الحساسية

يعرض الجدول أدناه العملات غير المثبتة "مربوطة" التي تتعرض لها المجموعة بشكل كبير على موجوداتها ومطلوباتها النقدية. يحسب التحليل تأثير التغير المحتمل لمعدلات الصرف بالريال السعودي مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة في قوائم الربح أو الخسارة الموحدة.

حركة العملة مقابل الريال السعودي (الريال السعودي)

٣١ مارس ٢٠٢١م ٣١ مارس ٢٠٢٠م

العملات الأجنبية	التغير في العملة		الارتفاع		الانخفاض	
	الارتفاع	الانخفاض	الارتفاع	الانخفاض	الارتفاع	الانخفاض
اليورو	١٠٪ -/+	(٩,٩٠٠,٠٠٠)	٩,٩٠٠,٠٠٠	(١٠,٧٤٣,٠٠٠)	١٠,٧٤٣,٠٠٠	(١٠,٧٤٣,٠٠٠)
الجنيه الإسترليني	١٠٪ -/+	(٥٢٩,٠٠٠)	٥٢٩,٠٠٠	(٣٠٧,٠٠٠)	٣٠٧,٠٠٠	(٣٠٧,٠٠٠)
درهم إماراتي	١٠٪ -/+	٨٩,٨٣٦	(٨٩,٨٣٦)	٦٠,١٠٤	(٦٠,١٠٤)	(٦٠,١٠٤)
جنيه مصري	١٠٪ -/+	٦,٠٠٠	(٦,٠٠٠)	٨,٤٤٧,٠٠٠	(٨,٤٤٧,٠٠٠)	(٨,٤٤٧,٠٠٠)
		(١٠,٣٣٣,١٦٤)	١٠,٣٣٣,١٦٤	(٢,٥٤٢,٨٩٦)	٢,٥٤٢,٨٩٦	(٢,٥٤٢,٨٩٦)

حيث أن الريال السعودي مربوط بالدولار الأمريكي، لا تتعرض المجموعة لمخاطر عملات هامة تنتج من الدولار الأمريكي.

مخاطر معدلات العملات

وهي التعرض لمخاطر متنوعة مرتبطة بتأثير تذبذب أسعار العمولة السائدة على المركز المالي والتدفقات النقدية للمجموعة. بلغت تسهيلات المراجعة الإسلامية (المراجعة) ٣,١٢٤ مليون ريال سعودي في ٣١ مارس ٢٠٢١م (٣١ مارس ٢٠٢٠م: ٣,١٨٢ مليون ريال سعودي) وتحمل عمولة تمويل وفقاً لأسعار العمولة السائدة في السوق.

إن سياسة المجموعة لإدارة نفقاتها التمويلية تتمثل في استخدام مجموعة من أسعار العمولة الثابتة والمتغيرة على الديون.

تحليل الحساسية

يظهر الجدول التالي حساسية الدخل للتغيرات المحتملة المعقولة في أسعار العمولة، مع بقاء كافة المتغيرات الأخرى ثابتة.

العملة	الزيادة/النقص في النقاط الأساسية لأسعار العمولة		التأثير على الدخل للسنة
	الزيادة	النقص	
ريال سعودي	٣٠+	(٩,٣٧٢,١٠٤)	٣١ مارس ٢٠٢١م
ريال سعودي	٣٠-	٩,٣٧٢,١٠٤	
ريال سعودي	٣٠+	(٩,٥٥٠,٤٠٨)	٣١ مارس ٢٠٢٠م
ريال سعودي	٣٠-	٩,٥٥٠,٤٠٨	

٢٦. الأدوات المالية والقيمة العادلة وإدارة المخاطر (يتبع)

(ج) إدارة المخاطر المالية (يتبع)

٤. مخاطر إدارة رأس المال

تتمثل سياسة مجلس الإدارة في الحفاظ على رأسمال فعال من أجل الحفاظ على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق ومواصلة التطورات المستقبلية لأعمالها. يقوم مجلس الإدارة بمراقبة العائد على رأس المال المستخدم ومستوى توزيعات الأرباح على المساهمين العاديين.

تتمثل أهداف المجموعة عند إدارة رأس المال في:

١. الحفاظ على قدرة المنشأة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية بحيث يمكنها الاستمرار في تقديم عوائد للمساهمين ومنافع لأصحاب المصالح الآخرين، و
٢. توفير عائد كافي للمساهمين.

٢٧. الاستحواذ على شركة تابعة

راجع إيضاح ٦- فيما يتعلق بالسياسة المحاسبية.

بتاريخ ٢٣ يناير ٢٠٢٠م، أكملت المجموعة ("تاريخ الاستحواذ") عملية الاستحواذ على شركة الاتحاد المبتكر المحدودة ("الشركة التابعة")، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة بالمملكة العربية السعودية. وتقوم الشركة التابعة بتشغيل مطاعم الوجبات السريعة في كافة أنحاء المملكة ولديها حقوق امتياز في عدد من العلامات التجارية العالمية المتمثلة بشكل أساسي في سينابون، وسياتل بست، وكوفي كونشيرتو وكريب أفير، وستوتيس، وكوفي دنياسي.

استحوذت المجموعة على ١٠٠٪ من الحصص في شركة الاتحاد المبتكر المحدودة مقابل بعض الموجودات من المجموعة بمبلغ إجمالي قدره ٣٤٠ مليون ريال سعودي وبصافي تكلفة استحواذ بلغت ٣١٦ مليون ريال سعودي بعد خصم صافي النقد المستحوذ عليه وقدره ٢٤ مليون ريال سعودي. تمت المحاسبة عن عملية الاستحواذ باستخدام طريقة الشراء وبموجبها تم توزيع سعر الشراء المدفوع على أساس القيم العادلة للموجودات المستحوذ عليها والمطلوبات التي تم التعهد بها.

وقد تم توزيع المقابل المدفوع الزائد عن القيم العادلة للموجودات المستحوذ عليها - بما في ذلك الموجودات غير الملموسة القابلة للتحديد بشكل مستقل - والمطلوبات المتعهد بها كشهرة. إذا كانت المعلومات الجديدة التي تم الحصول عليها في غضون سنة واحدة من تاريخ الاستحواذ حول الحقائق والظروف التي كانت موجودة في تاريخ الاستحواذ تحدد تعديلات على المبالغ، فسيتم تعديل المحاسبة عن الاستحواذ.

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م

٢٧. الاستحواذ على شركة تابعة (يتبع)

تاريخ الاستحواذ	إيضاح	الموجودات
٣٢٤,٣٣٥,٨٥٨		موجودات حق الاستخدام
١٣١,٤٦٤,٨٨٣		ممتلكات ومعدات
١٢,٧٥٠,٧١٤		موجودات غير ملموسة أخرى
١٨,٨٥٤,٣٤٠		مخزون
٣٥,٦٧٩,٩٦٤		مدفوعات مقدماً وموجودات متداولة أخرى
٢٣,٩٤٧,٩١٦		نقد وما في حكمه
٥٤٧,٠٣٣,٦٧٥		
		المطلوبات
(٣٤٥,٠٤٦,٥٥٤)		التزامات عقود إيجار
(٣٢,٥٩٢,٤٧٤)		مبلغ مستحق لأطراف ذات علاقة
(١٧,٢٣٦,١٢٤)		ذمم دائنة ومستحقات
(١١,٧٧٤,٨٨٢)		منافع الموظفين
(٤٠٦,٦٥٠,٠٣٤)		
١٤٠,٣٨٣,٦٤١		صافي الموجودات المستحوذ عليها
(٨,٢١٠,٦٧٤)		الحصة في حقوق الملكية غير المسيطرة
١٣٢,١٧٢,٩٦٧		حصة المجموعة في صافي الموجودات المستحوذ عليها
٣٤٠,٠٠٠,٠٠٠	(١)	مقابل الاستحواذ
٢٠٧,٨٢٧,٠٣٣		الشهرة الناتجة عن الاستحواذ

يلخص الجدول التالي قيمة تاريخ الاستحواذ للمقابل المحول للاستحواذ؛

تاريخ الاستحواذ	إيضاح	ذمم مدينة أخرى
١٥٧,٦٨١,٤٧٨	١٣	مستحق من استبعاد شركات تابعة
١٢٩,٤٥٤,٢٨٥	(١) ١٦	استثمار في شركات زميلة
٥٢,٨٦٤,٢٣٧	١٠	
٣٤٠,٠٠٠,٠٠٠		

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م

٢٨. حقوق الملكية غير المسيطرة

راجع إيضاح 7/ فيما يتعلق بالسياسة المحاسبية.

يلخص الجدول أدناه المعلومات المتعلقة بكل شركة تابعة للمجموعة لديها حصص غير مسيطرة جوهرية قبل إجراء أي حذفات داخل المجموعة.

٣١ مارس ٢٠٢١م	ريتيل جروب أدريجان المحدودة	ريتيل جروب أرمينيا شركة مساهمة مقللة	موديلز أون القابضة المحدودة	شركة بوابة الغذاء التجارية*	شركة مطاعم أزال*	شركات تابعة أخرى غير هامة	الإجمالي
نسبة الحصص غير المسيطرة	١٥%	٤%	٤٩%	٣٠%	٣٥%		
موجودات غير متداولة	٩٢,٤١٢,٤٦٩	١٢,٠٧٤,٣٥٤	--	١٢٧,٤٨١,٦٣٥	٥٧,٨٩٧,٨٨٨	٢٢٧,٢٥٢,٣٤٩	٥١٧,١١٨,٦٩٥
موجودات متداولة	٣٥,٦٧٨,٠١٥	٤٤,٨٩٠,٩٦٧	٣٠١,٤١٣	٢٤,٨٨٩,٤٥٨	١٨,٤٠٨,٢٦٨	٩٤,٤٦٨,٦٣٥	٢١٨,٦٣٦,٧٥٦
مطلوبات غير متداولة	(٧٤,١٣٣,٠٨٦)	(٦,٦٤٠,٢٦٤)	--	(٧١,٣٣٠,٨٣٦)	(٣٣,٧٣٤,٥١١)	(١٢٧,٢٠١,٨٥٢)	(٣١٣,٠٤٠,٥٤٩)
مطلوبات متداولة	(٩,٦٨٦,٥٠٢)	(٦٢,٩٩٨,٣٦٤)	(١٣٥,٧١١,٩٩١)	(٩٧,٩٠١,٧١٤)	(٦٨,٨١٤,٤٦٤)	(٤٢,٥٠٧,٤٥٠)	(٤١٧,٦٢٠,٤٨٥)
صافي الموجودات	٤٤,٢٧٠,٨٩٦	(١٢,٦٧٣,٣٠٧)	(١٣٥,٤١٠,٥٧٨)	(١٦,٨٦١,٤٥٧)	(٢٦,٢٤٢,٨١٩)	١٥٢,٠١١,٦٨٢	٥,٠٩٤,٤١٧
صافي الموجودات العائدة للحصص غير المسيطرة	(١٤,٦٤٨,٣١٣)	(٥٠٦,٩٣٤)	(٦٦,٣٥١,١٨٣)	(٥,٠٥٨,٤٣٧)	(٩,١٨٤,٩٨٦)	(٤,٢٢٠,٢٤٧)	(٩٩,٩٧٠,١٠٠)
الإيرادات	٤٥,٦٠٩,٣٥٥	٨٤,٣٥٢,٩٢٥	--	١٤١,٧٥٩,٦٣٠	٤٥,٥١٢,٨٢١	١٥٨,٦٩٤,٠٥٦	٤٧٥,٩٢٨,٧٨٧
الخسارة	(١٨,٢٨٨,٢٥٩)	(٨,٣٢٠,٩٦٢)	--	(٣٦,٣٠٢,٣٨٠)	(١١,٧٤٧,٢٣٤)	(٩,٥٤٣,٧٩٢)	(٨٤,٢٠٢,٦٢٧)
الربح/(الخسارة) الموزعة على حقوق الملكية غير المسيطرة	(٢,٧٤٣,٢٣٩)	(٣٣٢,٨٣٨)	--	(١٠,٨٩٠,٧١٤)	(٤,١١١,٥٣٢)	٢٠٤,٨٦٠	(١٧,٨٧٣,٤٦٣)

٣١ مارس ٢٠٢٠م	ريتيل جروب أدريجان المحدودة	ريتيل جروب أرمينيا شركة مساهمة مقللة	موديلز أون القابضة المحدودة	شركة بوابة الغذاء التجارية*	شركة مطاعم أزال*	شركات تابعة أخرى غير هامة	الإجمالي
نسبة الحصص غير المسيطرة	١٥%	٤%	٤٩%	٣٠%	٣٥%		
موجودات غير متداولة	١٠٨,٠١٧,٧٨٧	٢٣,٦٤١,٩٣٣	--	١٨٣,٥٦٧,٦١٠	٧١,٩٧٢,٢٢٣	١٦١,١٤٧,٣٥٠	٥٤٨,٣٤٦,٩٠٣
موجودات متداولة	٥٩,٥١٤,٣٤٣	٥٣,٨٠٩,١١٥	٢,١٦٣,٧١٠	٣٠,١٤٤,٧٤٣	١٦,٥٠٠,٥٤٨	١٧٢,٤٧١,٠٣٧	٣٣٤,٦٠٣,٤٩٦
مطلوبات غير متداولة	(٨١,٣١٩,٧٠٧)	(١٢,٥٠١,٠٨٤)	--	(١١٦,٩٤٨,٩٥٧)	(٤٤,٨٦٣,٠٦٨)	(١٥٤,٤٣٩,١٦١)	(٤١٠,٠٧١,٩٧٧)
مطلوبات متداولة	(١٦٠,٦٣٠,٥٣٨)	(٢١٠,٤٦٤,٨٦٢)	(١٣٥,٧١١,٩٩١)	(٧٦,٣٤٥,٣٧٢)	(٥٨,١٠٥,٢٨٨)	(٣٧٠,٣٩٤,٨٦٣)	(١,٠١١,٦٥٢,٩١٤)
صافي الموجودات	(٧٤,٤١٨,١١٥)	(١٤٥,٥١٤,٨٩٨)	(١٣٣,٥٤٨,٢٨١)	(٢٠,٤١٨,٠٢٤)	(١٤,٤٩٥,٥٨٥)	(١٩١,٢١٥,٦٣٧)	(٥٣٨,٧٧٤,٤٩٢)
صافي الموجودات العائدة للحصص غير المسيطرة	(١١,١٦٢,٧١٧)	(٥,٨٢٠,٥٩٦)	(٦٥,٤٣٨,٦٥٨)	(٦,١٢٥,٤٠٧)	(٥,٠٧٣,٤٥٥)	(٣,٥٠٠,٣٨٢)	(٨٤,٨٧٠,٤٠١)
الإيرادات	١٩٢,١٩٠,١٠٠	١٢٣,٥٠٥,١٢٠	١٠,١٧٧,٩٧١	٢٥,١١٢,٩٢٠	٧,٧٩٥,٦٠٠	١٤٩,٧٩٥,٨٩٧	٥٠٨,٥٧٧,٦٠٨
الربح/(الخسارة)	٤,٠٦٥,٥٧٢	(١٢,٣٧٢,٦٨١)	(٣٧,٠٠٨,٣٠٢)	(٤,٧٢١,١٠٧)	(١٤,٤٦٧,٥٠١)	(١٦,٩٨٨,٥١٨)	(٨١,٤٩٢,٥٣٧)
الربح/(الخسارة) الموزعة على حقوق الملكية غير المسيطرة	٦٠٩,٨٣٦	(٤٩٤,٩٠٧)	(١٨,١٣٤,٠٦٨)	(١,٤١٦,٣٣٢)	(٥,٠٦٣,٦٢٥)	(٣٩٦,٧٩٠)	(٢٤,٨٩٥,٨٨٦)

\* هذه الشركات التابعة مملوكة من خلال شركة تابعة مملوكة بالكامل بواسطة المجموعة وهي شركة الاتحاد المبتكر المحدودة.

يتم عرض جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك.

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ م

٢٩. موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار

راجع إيضاح ٦- ر فيما يتعلق بالسياسة المحاسبية.

تقوم المجموعة باستئجار متاجر ومستودعات (عقود إيجار عقارات). تستمر عقود الإيجار عادة لفترة تمتد من ٥ إلى ١٠ سنوات، مع خيار تجديد عقد الإيجار بعد ذلك التاريخ. فيما يلي المعلومات التي تتعلق بعقود الإيجار التي تكون المجموعة فيها مستأجراً.

(أ) موجودات حق الاستخدام

٣١ مارس ٢٠٢٠ م	٣١ مارس ٢٠٢١ م	إيضاح	
--	٤,٠٥٨,٠٠٥,٢٧٧		الرصيد في ١ أبريل
٤,٧٢٤,٦٨٦,٣٩٤	--		إثبات موجودات حق الاستخدام عند التطبيق الأولي للمعيار الدولي
٣٢٤,٣٣٥,٨٥٨	--	٢٧	للتقرير المالي ١٦
٧٤,٨٠٣,١٧٥	٤٤٤,٠٠٩,١٦٤		إضافات عند الاستحواذ
(٤١٧,٨٦٦,١١٠)	(٣٤٠,٤٠٥,١٢٠)		إضافات
(٥٩,٩٧٤,٨٣٥)	(١٦٦,٧٢٩,٢٨٩)		تسويات للإنهاء
(٥٨٨,٠٣١,٤٣٧)	(٥٩٢,٩٦٣,٧٢٣)		تسويات لإعادة تقييم
٥٢,٢٣٢	--		مخصص الاستهلاك للسنة
٤,٠٥٨,٠٠٥,٢٧٧	٣,٤٠١,٩١٦,٣٠٩		أرباح صرف العملات الأجنبية
			الرصيد في ٣١ مارس

(ب) التزامات عقود الإيجار

يتم عرض التزامات عقود الإيجار في قائمة المركز المالي الموحدة كما يلي:

٣١ مارس ٢٠٢٠ م	٣١ مارس ٢٠٢١ م	إيضاح	
٣,٦١١,٢٠٤,٣٣٤	٢,٨٣٧,٥٩٦,٢١٣		الجزء غير المتداول من التزامات عقود الإيجار
٦٤٦,٧٤٧,٩٨٥	٨٠٢,٨٥٦,٠٤٠		الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار
٤,٢٥٧,٩٥٢,٣١٩	٣,٦٤٠,٤٥٢,٢٥٣		الرصيد في ٣١ مارس

٣١ مارس ٢٠٢٠ م	٣١ مارس ٢٠٢١ م	إيضاح	
--	٤,٢٥٧,٩٥٢,٣١٩		الرصيد في ١ أبريل
٤,٩٠٢,٢٩٧,٩٦٧	--		إثبات التزام عقود الإيجار عند التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقرير المالي ١٦
٣٤٥,٠٤٦,٥٥٤	--	٢٧	إضافات عند الاستحواذ
٢٤٧,٥٣٠,٦١٣	٢٠٨,٩٦٢,١٤٨		مصروف الفائدة
٧٤,٨٠٣,١٧٥	٤٤٤,٠٠٩,١٦٤		إضافات
(٤٢٥,٦٣٨,١٧٦)	(٣٥٩,٤٤٢,٦٣٠)		تسويات للإنهاء
(٥٩,٩٧٤,٨٣٥)	(١٦٠,٩٥٩,٠٨٨)		تسويات لإعادة تقييم
(٥٢,٥٢٧,٩٣٦)	(٢١٠,٧٢١,٥٥٧)	٢٤-هـ	امتياز إيجار
	١٩,٧٣٥,٦٧٢		المدفوع من التزامات عقود إيجار
(٥٢٦,٠٥٤,٤٣٠)	(٣٥٠,٠١٦,٣٩٨)		- المبلغ الأصلي
(٢٤٧,٥٣٠,٦١٣)	(٢٠٩,٠٦٧,٣٧٧)		- الفائدة
٤,٢٥٧,٩٥٢,٣١٩	٣,٦٤٠,٤٥٢,٢٥٣		الرصيد في ٣١ مارس

(ج) المبالغ المدرجة في الربح أو الخسارة

٢٠٢٠ م	٢٠٢١ م	إيضاح	
٥٨٨,٠٣١,٤٣٧	٥٩٢,٩٦٣,٧٢٣	٢٩-أ	استهلاك موجودات حق الاستخدام
٢٤٧,٥٣٠,٦١٣	٢٠٨,٩٦٢,١٤٨	٢٩-ب	فائدة على التزامات عقود إيجار
٦٥,٢٣٤,١٩٩	٢٤,٠٩٩,٣٩١	٢٤-أ، ٢٤-ب، ٢٤-ج	مصروفات متعلقة بعقود الإيجار قصيرة الأجل / المتغيرة

يتم عرض جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك.

## ٢٩. موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار (يتبع)

## (د) امتيازات الإيجار

تفاوضت المجموعة على امتيازات الإيجار مع مالكي العقار لمعظم عقود إيجار متاجر التجزئة نتيجة التأثير الشديد لجائحة كوفيد-١٩ خلال السنة. وقد طبقت المجموعة الوسيلة العملية للحصول على امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد-١٩ باستمرار على امتيازات الإيجار المؤهلة المتعلقة بعقود إيجار متاجر التجزئة. إن المبلغ المثبت في قائمة الربح أو الخسارة لفترة التقرير الذي يعكس التغييرات في دفعات الإيجار الناشئة عن امتيازات الإيجار التي طبقت عليها المجموعة الوسيلة العملية لامتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد-١٩ هو ٢١٠ مليون ريال سعودي (٢٠٢٠م: ٥٢ مليون ريال سعودي).

## ٣٠. الارتباطات

كما في تاريخ التقرير، إن المجموعة ملتزمة بنفقات رأسمالية بمبلغ ٢٥٥ مليون ريال سعودي (٢٠٢٠م: ١٢٣,٥ مليون ريال سعودي) لشراء ممتلكات ومعدات.

## ٣١. الالتزامات المحتملة

كما في تاريخ التقرير، لدى المجموعة التزامات محتملة.

النوع	الطبيعة	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
اعتمادات مستندية	شراء مخزون تجارة التجزئة	٤٦٨,٢٥٣,٢١٥	٥٨٤,٠٠٠,٠٠٠
خطابات ضمان	سندات عطاءات ودفعات مقدمة للعقود وضمانات حسن التنفيذ	٤٧٦,٠٥٤,٠٢٦	٤٨٥,٠٠٠,٠٠٠

## ٣٢. الأطراف ذات العلاقة

تتكون الأطراف ذات العلاقة من المساهمين وموظفي الإدارة العليا والمديرين والأعمال المسيطر عليها بصورة مباشرة أو غير مباشرة أو للمساهمين والمديرين وموظفي الإدارة العليا نفوذ هام عليها. لدى الشركة معاملات مختلفة مع الأطراف ذات العلاقة خلال السياق الاعتيادي لأعمالها. تتم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وفقاً لشروط وأحكام متفق عليها ويتم اعتمادها بواسطة الإدارة أو مجلس الإدارة.

## (أ) مكافأة موظفي الإدارة العليا

تتكون مكافأة موظفي الإدارة العليا مما يلي:

٣١ مارس ٢٠٢٠م	٣١ مارس ٢٠٢١م	
١٢,٧٩٤,٩٧٢	١٣,٤٠٣,٦٩٧	رواتب ومنافع قصيرة الأجل
٢,١٧٩,٥٨٢	١,٣٨٣,٤٥٣	منافع لما بعد انتهاء التوظيف
٢,٣٥٩,٠٠٠	٣,٨٠٨,٠٠٠	مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة ولجان المجلس
١٧,٣٣٣,٥٥٤	١٨,٥٩٥,١٥٠	إجمالي مكافآت الإدارة العليا

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م

٣٢. الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

(ب) المعاملات الأخرى مع الأطراف الأخرى ذات العلاقة

فيما يلي ملخصاً بالمعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة خلال السياق الاعتيادي للأعمال:

اسم الطرف ذو العلاقة	العلاقة	طبيعة المعاملة	قيمة المعاملات للسنة المنتهية في ٣١ مارس		إيضاحات
			٢٠٢١م	٢٠٢٠م	
شركة المراكز العربية	شركة شقيقة	إيجارات مدفوعة مقدماً	--	--	١٥
شركة فاس السعودية القابضة	الشركة الأم	مصروفات مدفوعة بالنيابة عن الشركة	٧٤,٤٧٣,٨٦٨	١٠٩,٢٨٤,٠٠٣	
المراكز المصرية للتطوير العقاري	شركة شقيقة	إيجار	٦,٣٧٨,٧٦١	--	
شركة الفريدة للوكالات التجارية المحدودة	شركات مستثمر فيها	بطريقة حقوق الملكية	٥,١٢٣,٧٧١	١,٢١٨,٠٥٦	
أموال الخليج الأولي	خدمات إدارة	خدمات إدارة	--	--	
شركة شي حلو	شركة شقيقة	الإيرادات	--	٢٠٣,٩٠٣	
<b>المستحق من أطراف ذات علاقة</b>			<b>٨٥,٩٧٦,٤٠٠</b>	<b>١١٠,٧٠٥,٩٦٢</b>	<b>١٤</b>
			٨٥,٩٧٦,٤٠٠	١١٠,٧٠٥,٩٦٢	
شركة المراكز العربية	شركة شقيقة	دفعات إيجار/ مصروفات إيجار	٣٠٣,٣٩٧,٥٤٣	٣٦٢,٤٧٠,٢٦٤	
شركة الغذاء والترفيه المحدودة	شركة شقيقة	مدفوعات تمت نيابة عن المجموعة ذمم مدينة أخرى	١٥,٤٩٠,٦٤١	١٧,٠٤٩,٧٤٦	
شركة وجبات الطعام الرائعة	شركة شقيقة	شراء بضائع	(٦,٥١٧,٥٠٥)	٢٠,٢٣٦,٢٨٣	
نورة بنت محمد	شركة شقيقة	أخرى	٥٠,٠٠٠	--	
شركة هاجن المحدودة	شركة شقيقة	طباعة وإعلان	١,٧١٩,٣٠٢	٥,٥٥٤,٦٩٤	
<b>المستحق لأطراف ذات علاقة</b>			<b>٣١٤,١٣٩,٩٨١</b>	<b>٤٠٥,٣١٠,٩٨٧</b>	
			٣١٤,١٣٩,٩٨١	٤٠٥,٣١٠,٩٨٧	
			(٧٧,١٣١,٢٦٠)	(٩٠,٢١١,٧٧٣)	
			(٢٤,٤٤٦,٩٧٦)	(١٤,١٣١,٦٣٧)	
			(٩,٧٠٨,٨١٧)	(١٦,٦٧١,٣٦٩)	
			--	(١٤,٧٠٣,٥٩٢)	
			(٢,٦٦٦,٣٤٨)	(٨٢٠,٧٩٥)	
			(١١٣,٩٥٣,٤٠١)	(١٣٦,٥٣٩,١٦٦)	

يتم عرض جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك.

### ٣٣. المعايير الصادرة ولكنها غير سارية المفعول بعد

لا توجد معايير جديدة صادرة تسري اعتباراً من ١ أبريل ٢٠٢٠م إلا أنه هناك عدد من التعديلات على المعايير الحالية ولكن ليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة باستثناء ما هو مفصل في إيضاح ٦.

هناك عدد من الإصدارات الجديدة التي يسري مفعولها للسنوات التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢١م أو بعد ذلك التاريخ مع السماح بالتطبيق المبكر لها ولكن لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر للمعايير الجديدة أو المعدلة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

- تصحيح المؤشر المرجعي لمعدل الفائدة - المرحلة الثانية (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ ومعيار المحاسبة الدولي ٣٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٤ والمعيار الدولي للتقرير المالي ١٦)
- العقود المتوقع خسارتها - تكلفة إتمام العقد (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٣٧)
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقرير المالي ٢٠١٨م - ٢٠٢٠م
- الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصلات قبل الاستخدام المقصود (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٦)
- المراجع حول إطار المفاهيم (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٣)
- تصنيف المطلوبات كمتداولة وغير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١)
- المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ "عقود التأمين" والتعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ "عقود التأمين"
- بيع أو مساهمة الموجودات بين مستثمر ما وشركته الزميلة أو المشروع المشترك (التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨).

إن هذه المعايير المعدلة والتفسيرات لا يُتوقع أن يكون لها تأثيراً هاماً على القوائم المالية الموحدة.

### ٣٤. تأثير فيروس كوفيد-١٩

تسببت جائحة كوفيد-١٩، التي بدأت منذ أوائل سنة ٢٠٢٠م، في تعطل جوهري في القطاعين الاقتصادي والتجاري بشكل عام على كلا المستويين العالمي والمحلي. قامت حكومة المملكة العربية السعودية باتخاذ إجراءات التحفيز وأطلقت مبادرات لدعم الاقتصاد للحد من التبعات السلبية لهذه الجائحة.

وعلى الرغم من قدرة المجموعة على الاستمرار في التجارة من خلال بوابات التجارة الإلكترونية، إلا أن البيع من متاجر البيع بالتجزئة وكذلك محلات امتياز بيع المواد الغذائية قد تم إغلاقها. ونظراً لعدم التأكد السياسي والاقتصادي العالمي الناتج عن جائحة كوفيد-١٩، إلى جانب التغيرات المتسارعة التي تحدث في قطاع التجزئة، تتوقع المجموعة أن تشهد تقلبات كبيرة وتعطلاً في العمل في العام ٢٠٢١م-٢٠٢٢م.

وعليه، فقد قامت المجموعة بمراجعة جميع موجوداتها بما في ذلك مستويات المخزون في ضوء التوقعات المستقبلية للمبيعات، مما أثر على إمكانية استرداد تكلفه المخزون ومستوى المخصصات المطلوبة. وعند تقدير مخصص المخزون، أخذت الإدارة في اعتبارها طبيعة وحالة المخزون وأجرت تقييماً تفصيلياً للمخزون، بما في ذلك جميع العناصر الموجودة في المتاجر والمستودعات والمنافذ، مع الأخذ بالاعتبار فترة التعطل التجاري والمبيعات الحالية وخطط البيع.

ونتيجة لذلك، فقد أخذت الإدارة في اعتبارها توفير بنود المخزون من المواسم القديمة التي من غير المرجح أن يتم بيعها عند إعادة فتح المتاجر أو أن يتم بيعها بأقل من تكلفتها لتصفية المخزون مما أدى إلى زيادة في مستوى مخصص المخزون في العام الحالي. كما قامت المجموعة بشطب بعض بنود المخزون القديمة حيث تم اعتبارها على أنها غير قابلة للبيع في البيئة الحالية.

تواصل إدارة المجموعة دراسة ومتابعة المتغيرات التي تؤثر على أنشطتها ومع ذلك، وبسبب عدم القدرة على تحديد الفترة الزمنية لهذه الجائحة والتدابير والإجراءات الاحترازية بشأن ما سيحدث في المستقبل، فإنه من الصعب حالياً تحديد حجم ومدى التأثير المالي بدقة على نتائج المجموعة حتى تاريخ إصدار هذه القوائم المالية الموحدة. ومع ذلك، لا تتوقع إدارة المجموعة أي تداعيات سلبية مستقبلية كبيرة تتعلق بقدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة.

### ٣٥. اعتماد القوائم المالية الموحدة

تم اعتماد القوائم المالية الموحدة للإصدار من قبل مجلس الإدارة في ٢٧ ذو القعدة ١٤٤٢هـ (الموافق ٧ يوليو ٢٠٢١م).