AROSEKEN

AROSEKENS HÅLLBARHETSPOLICY

Aroseken har byggt nästan 6 000 villor i Västerås sedan 1956 vilket motsvarar var fjärde villa i Västerås. Aroseken är en engagerad aktör för en hållbar framtid för Västerås stad och dess invånare. Aroseken vill genom sitt hållbarhetsarbete göra en positiv skillnad för Västerås och för de orter vi verkar i. Genom vår stora erfarenhet och långsiktighet har vi möjlighet att ofta se lämpliga tillvägagångsätt som också kan vara långsiktigt hållbara. Vi försöker inkludera flera synsätt när vi planerar våra verksamheter.

Aroseken ska verka för en långsiktig hållbarhet och god biologisk mångfald i Västerås kommun och andra kommuner vi verkar i. Detta genom hur vi planerar bostäder och hur vi förvaltar våra fastigheter och bostadsområden.
Våra nybyggda fastigheter ska ha en låg energiförbrukning och vi verkar för moderna och hållbara energi- och tekniklösningar. Vi har ett livscykelperspektiv i våra bygg- och fastighetsprojekt. Vi väger också in sociala aspekter samt hälsoaspekter i vår planering. Vi verkar för att främja och underlätta motion och cykelåkande i våra områden.

Vi ska vid alla byggprojekt pröva möjligheten att bygga i trä tillhandahållet från hållbart skogsbruk. Vår organisation ska ha kunskap om hållbarhetsfrågor och vi håller oss uppdaterade i för oss väsentliga miljöfrågor. Aroseken ska verka för att lyfta miljö- och hållbarhetsaspekter i samarbeten och verka för att de beaktas. Vi ska verka för återvinning och erbjuda väl utvecklade källsorteringsmöjligheter för våra hyresgäster och husköpare.

Våra kunder och våra hyresgäster ska vara trygga med att vi tillhandahåller byggnader och fastigheter med god miljöprestanda och som är långsiktigt hållbara.

I begreppet hållbarhet tar vi även hänsyn till ekonomiska aspekter för vår verksamhet, våra husköpare och hyresgäster.

Vi ska ställa miljökrav på våra entreprenörer, i våra upphandlingar samt vid större inköp och följa upp att kraven efterlevs.

Vi ska i vår verksamhet och genom vår sponsring gynna en hållbar utveckling för staden.

Vi ska verka för att förebygga föroreningar samt ständigt förbättra och förnya vårt miljö- och hållbarhetsarbete.

Vi ser lagar och krav som ett minimikrav i vårt hållbarhetsarbete.

Vår strävan är att få in hänsyn till de Globala målen i våra arbetssätt. Flera delar är naturliga för oss redan idag. De för Aroseken mest väsentliga målen, där vi kan göra skillnad bedömer vi idag vara:

GLOBALA MÅLEN
för hållbar utveckling

3 GOD HÄLSA OCH VÄLBEFINNANDE	God Hälsa och välbefinnande – genom att planera befintliga och kommande områden och bostäder med hälsoaspekter i åtanke. Till exempel genom cykelvägar, naturområden, utegym och liknande.
7 HÅLLBAR ENERGI FÖR ALLA	Hållbar energi för alla – genom att verka för energieffektivisering och energieffektiva byggnader samt genom att bygga ut solceller, delta i projekt med laddstolpar och andra liknande projekt.
8 ANSTÄNDIGA ARBETSVILLKOR OCH EKONOMISK TILLVÄXT	Anständiga arbetsvillkor och ekonomisk tillväxt – genom att vara en medveten aktör och ställa krav på leverantörer/entreprenörer och följa upp att de efterföljs. Genom att verka för god arbetsmiljö både för oss själva och våra entreprenörer.

	Hållbar industri, innovationer och infrastruktur – genom att vi deltar i projekt i framkant och deltar i forskningssamarbeten. Genom att vi verkar för genomtänkt och långsiktigt hållbar infrastruktur.
	Hållbara städer och samhällen – genom medveten planering med många perspektiv samt genom att ta initiativ till mer hållbara satsningar.
	Hållbar konsumtion och produktion – genom att ställa hållbarhetskrav på våra inköp samt att verka för att serva/laga utrustning och köpa hållbara produkter. Genom att väva in ett cirkulärt tänk i vår produktion och i våra inköp.
	Bekämpa klimatförändringarna – genom att minska vår egen klimatbelastning samt genom att verka för att förebygga skador på hus och bostadsområden från ett förändrat klimat. Anpassa våra arbetssätt till ett förändrat klimat.
	Ekosystem och biologisk mångfald – via vårt aktiva arbete för att gynna biologisk mångfald.