

witco

# Witco detecta un alza en la demanda de digitalización de sedes centrales y edificios en grandes multinacionales

- *Ipsen, Dior, Vinci, Mazars hacen parte de las empresas que han centralizado y digitalizado todos sus servicios para acompañar a sus trabajadores en su día a día y ayudarles a enriquecer su experiencia laboral.*
- *La compañía atribuye el disparo de la demanda de digitalización y contratación de espacios flexibles a la necesidad de preparar una vuelta a la oficina cada vez más normal.*
- *Witco quiere apoyar a los workplace managers y directores de recursos humanos a construir un futuro del trabajo, que se inscriba en un entorno social comprensivo, digital y flexible.*

---

**Barcelona, 26 de Octubre de 2021.** La crisis del coronavirus ha acelerado un cambio en las tendencias del sector laboral y de recursos humanos. Así, Witco, la primera plataforma en centralizar todos los servicios de inquilinos y gestores inmobiliarios de un mismo edificio, ha detectado un alza en la **demanda de digitalización de oficinas** en los **últimos 8 meses**. Además de este crecimiento, se ha disparado la **contratación de oficinas** tanto en **Barcelona** con un **136% de crecimiento** respecto al año anterior y con un **15% en Madrid**, según datos de la consultora inmobiliaria CBRE.

Grandes grupos como **Lacer**, el laboratorio farmacéutico líder español, que acaba de inaugurar su nueva sede corporativa en un espacio de 3.000 m2 en Barcelona o como **Pepsico** que planea instalar su nuevo **hub tecnológico**, quieren apostar por oficinas flexibles y digitalizadas, con el objetivo de impulsar una mayor **flexibilidad e innovación** en la **gestión del capital humano**.



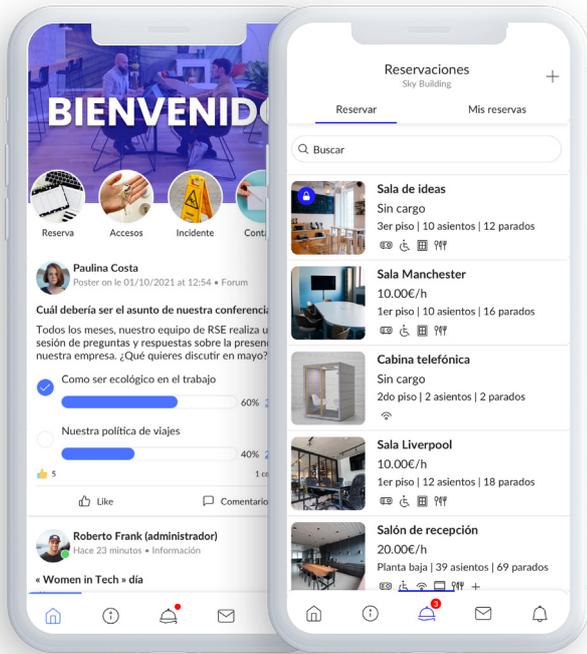
**Eliane Lugassy, CEO y fundador de Witco** ha notado que después de varios meses de estancamiento, los modelos de trabajo han cambiado considerablemente y de allí surge la importancia de ayudar a **los departamentos de recursos humanos a ir incluso más allá de lo que solíamos llegar**.

El acceso a la oficina tal y como la ocupación del espacio, el control de la temperatura, medir el nivel de satisfacción de los usuarios o gestiones de contratos de alquiler y reservas de salas de reuniones, restaurantes, deporte, son temas recurrentes en cualquier organización.

Witco ha desempeñado un papel clave antes, durante y después de la pandemia, cuando el contacto humano se tuvo que reducir a cero. En este sentido, la plataforma facilitó la gestión de todas las operaciones dentro de las oficinas, ya que al estar totalmente digitalizadas, se podía gestionar cualquier incidencia sin estar presente, administrando el aforo máximo de una oficina de una manera automatizada y ayudando a que los trabajadores pudieran seguir interactuando entre sí, sin estar físicamente presentes.



Asimismo, Eliane ha añadido que la necesidad latente de **poner la tecnología en el centro de las de las sedes centrales y edificios** es clave para conectar mejor los espacios de trabajo con su comunidad. La **digitalización** toma un papel más activo en **la toma de decisiones y fomenta el bienestar y la sostenibilidad de las oficinas**.



Con una valoración de 4.9 estrellas en la app store, Witco sigue con su misión de acompañar a las grandes empresas en su transición digital para convertirlas en organizaciones modernas, híbridas y a la escucha de sus trabajadores.



**Alvaro Ysita**, Senior Account Executive de Witco, añade:

*“Queremos ayudar a las empresas a adaptarse a los nuevos modelos de trabajo, con áreas más comunes y espacios menos privados. Estamos convencidos de que un modelo híbrido es clave para atraer y retener al mejor talento”.*



De cara a 2030 se prevé que el 30% del mercado de oficinas en España sea copado por las oficinas flexibles, según datos de la consultora inmobiliaria Savills Aguirre Newman. Por lo cual, es una buena oportunidad para la plataforma de seguir digitalizando los espacios de trabajo. Witco ya está operando de manera exitosa en más de 200 ciudades en el mundo donde los trabajadores y las grandes empresas necesitan apoyarse con un modelo híbrido, para poder ser sostenibles.



## Sobre Witco

Fundada a mediados de 2016, con el nombre de MonBuilding, Witco es una plataforma SaaS que tiene como objetivo mejorar el bienestar y el acceso a los servicios entre los inquilinos y los gestores de un edificio, ya sea en su lugar de trabajo o de vida.

Implementado en una cartera de más de 800 edificios terciarios y residenciales (alojamiento para estudiantes y co-living), Witco es una aplicación flexible y segura que permite a los propietarios de oficinas, departamentos de recursos humanos y workplace managers de acceder a una interfaz de gestión con datos sobre el uso y satisfacción de los servicios prestados.

Witco sigue atrayendo a empresas con su solución "todo en uno" adaptada a oficinas (HQ y edificios de multi-inquilinos), espacios de coworking y edificios residenciales gestionados como Amundi, Swiss Life, IPSEN, Guerlain, AXA IM, Covivio, BNP Paribas Real Estate, Union Investments y Unibail URW.

Desde su fundación, Witco ha levantado 18 millones de dólares.

Para más información sobre Witco: [witco.io](https://witco.io)

**FlatWhite**  
STUDIO

### Contacto de prensa y gestión de entrevistas:

Sandra Kassubeck  
[sandra@flatwhite-studio.com](mailto:sandra@flatwhite-studio.com)  
Móvil: +34 652 15 75 27